

Создано: 19.06.2025 в 00:31

Обновлено: 25.11.2025 в 14:05

Агент

79812269231

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 88

34 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 88

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

97 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

166.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

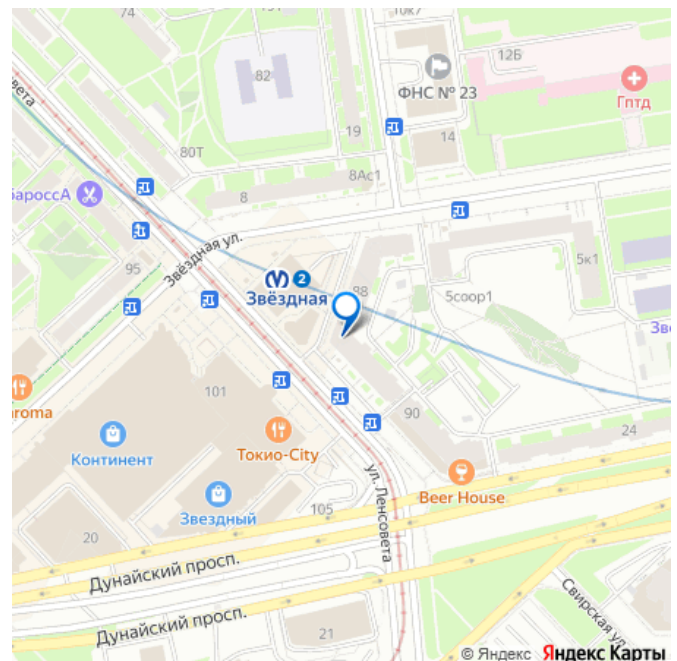
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже эксклюзивная 4-комнатная квартира в Московском районе Санкт-Петербурга прямо у метро Звёздная. Общая площадь квартиры - 166 кв.м., включая большую гостиную площадью почти 46 кв.м., просторную кухню 17,6 кв.м., 2 изолированные комнаты, светлую мастер-спальню со своим санузлом, постирочную и кладовую. Так же в квартире есть большая ванная комната с окном и гостевой санузел. Квартира очень светлая и тёплая, за счет большого коридора и двусторонней планировки в квартире обеспечивается естественное освещение в разных частях и создаётся ощущение простора. У квартиры шикарные виды из окон на зелёные дворы и городские пейзажи. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию. Расположение — одно из главных преимуществ: в пешей доступности метро Звёздная, развитая инфраструктура района включает магазины, школы, детские сады, торговые центры (ТРК Континент, гипермаркет Окей), спортивные и развлекательные объекты. Хорошая транспортная доступность — до центра

города и аэропорта Пулково можно доехать за 15-20 минут. Квартира готова как сразу к проживанию после мебелировки, так и к воплощению любых дизайнерских решений. Закрытый двор, тихий зелёный район — всё для удобства и безопасности вашей семьи. Идеальный вариант для тех, кто ценит простор, комфорт и удобное расположение. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, никаких обременений. По всем вопросам пишите или звоните, ждём на просмотры.

