

Создано: 01.11.2025 в 16:54

Обновлено: 30.01.2026 в 22:13

<https://spb.move.ru/objects/9286246013>

Анна Дронова, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

**67 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

110.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

166.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

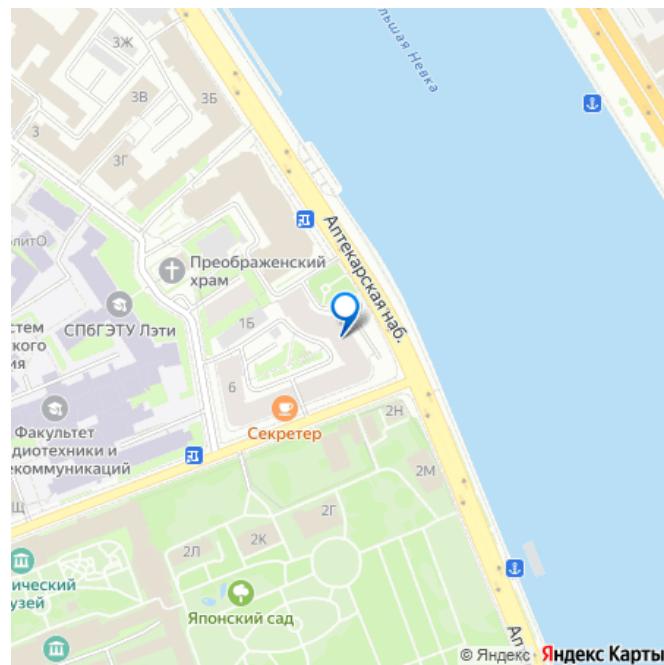
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

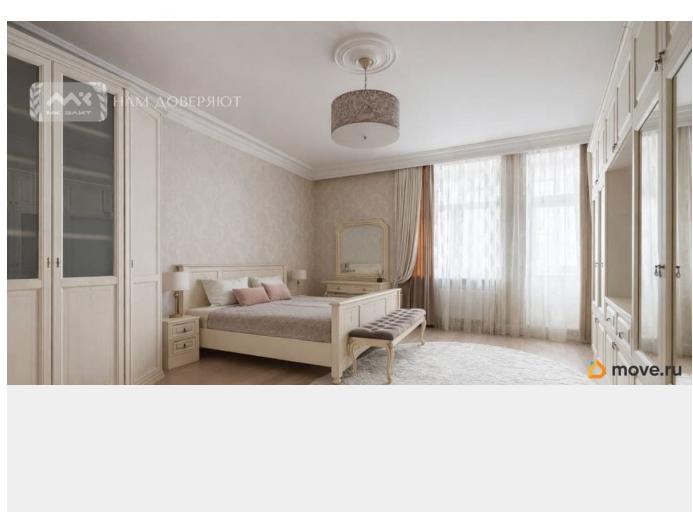
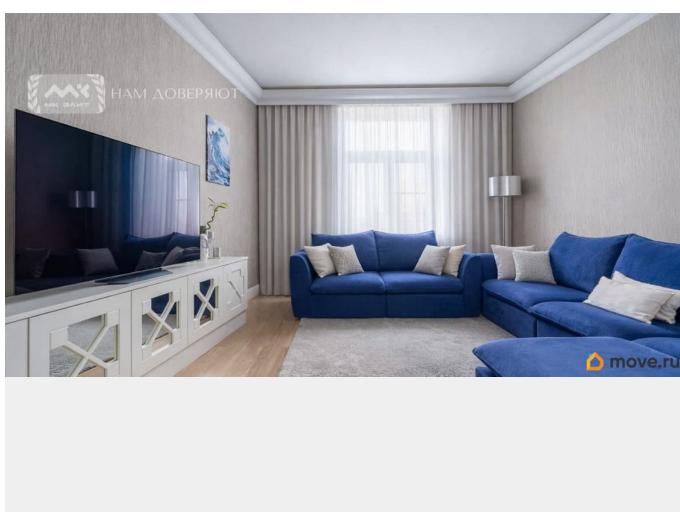
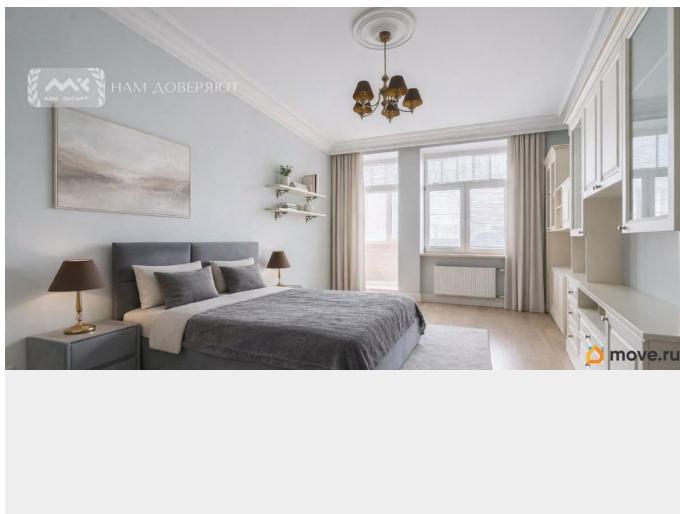
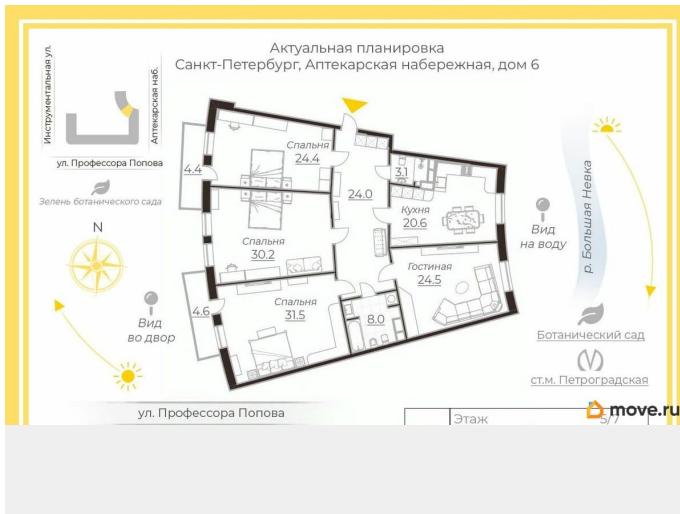
да

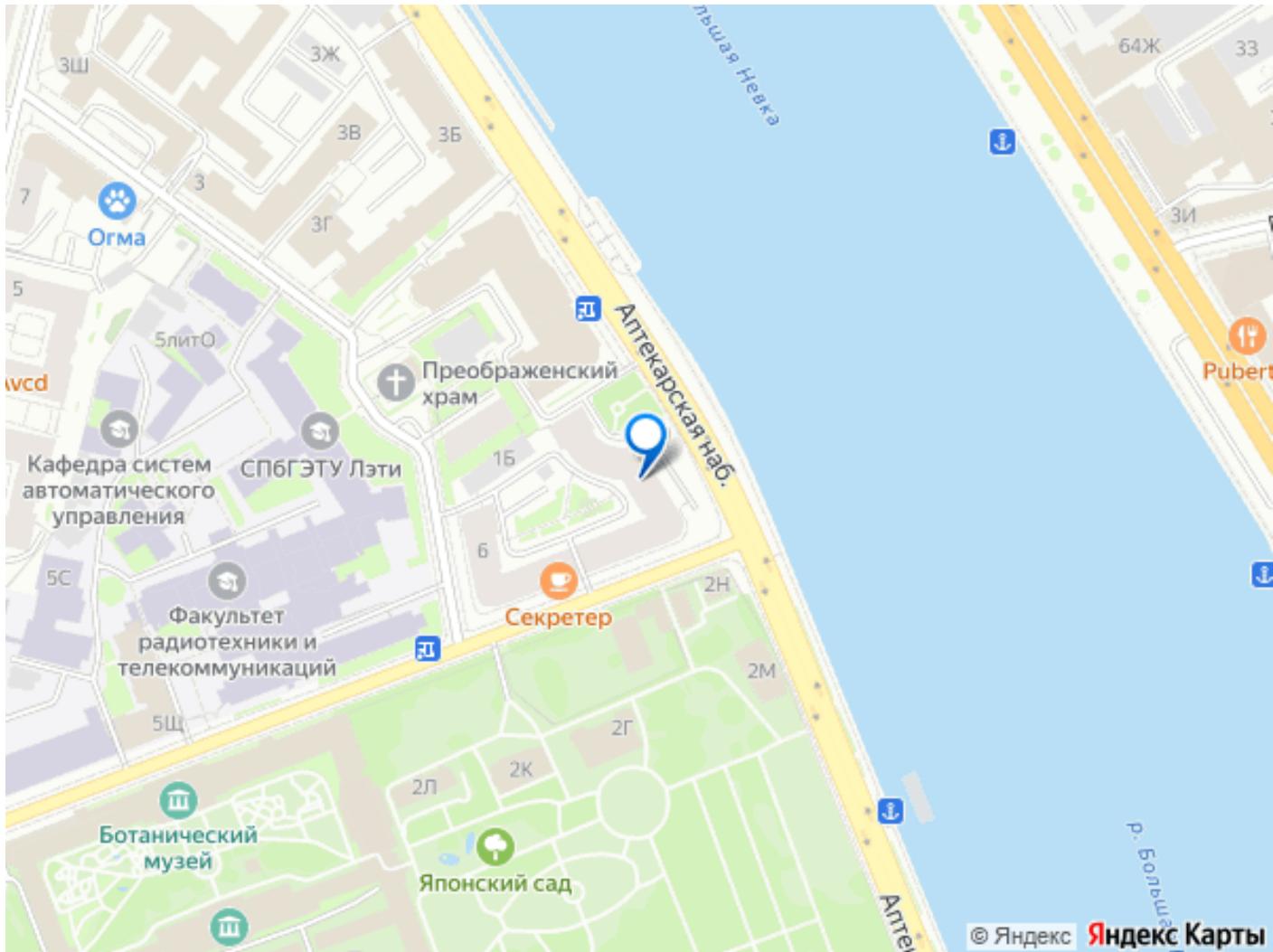
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 123619776 Семейная четырехкомнатная квартира в самом сердце Петроградского района. Просторная квартира общей площадью 166,3 кв.м выполнена в классическом стиле. Прекрасный светлый и уютный интерьер включает в себя: зону кухни с видом на воду, итальянский гарнитур с встроенной техникой SMEG, обеденная зона и места для хранения. Гостиная с акцентным диваном- приятная зона отдыха для семьи и гостей, из которой, также открывается вид на р. Большая Невка. Приватная зона спален - 3 изолированные просторные комнаты с большими кроватями, рабочими зонами и гардеробными шкафами, две спальни с утепленными лоджиями и видом в тихий благоустроенный двор. В квартире два санузла, один с душевой, второй санузел с ванной. Высокие потолки добавляют ощущение простора. Минимальная амортизация, вся мебель и техника- остаются новому собственнику! Можно заехать и жить! Современный клубный дом 2008г. постройки со своей котельной, однородной социальной средой, а также закрытый охраняемый двор с детской площадкой. Парковка в закрытом дворе- закрепленное место. Буквально в минуте ходьбы от дома Ботанический сад Петра Великого-один из старейших ботанических садов России, потрясающее

место для прогулок с семьей. Это уникальное предложение для тех, кто ценит стиль, комфорт и не хочет отказываться от удобства городской жизни с видами на воду и зеленым оазисом. В квартире один собственник, полная стоимость в договоре, никто не прописан. Приглашаю вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России