

🕒 Создано: 11.04.2024 в 17:17

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:25

Екатерина Киселева, Мир Квартир

Элит

79112770142

**Санкт-Петербург, Большая Конюшенная
улица, 13**

81 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

116.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

166.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

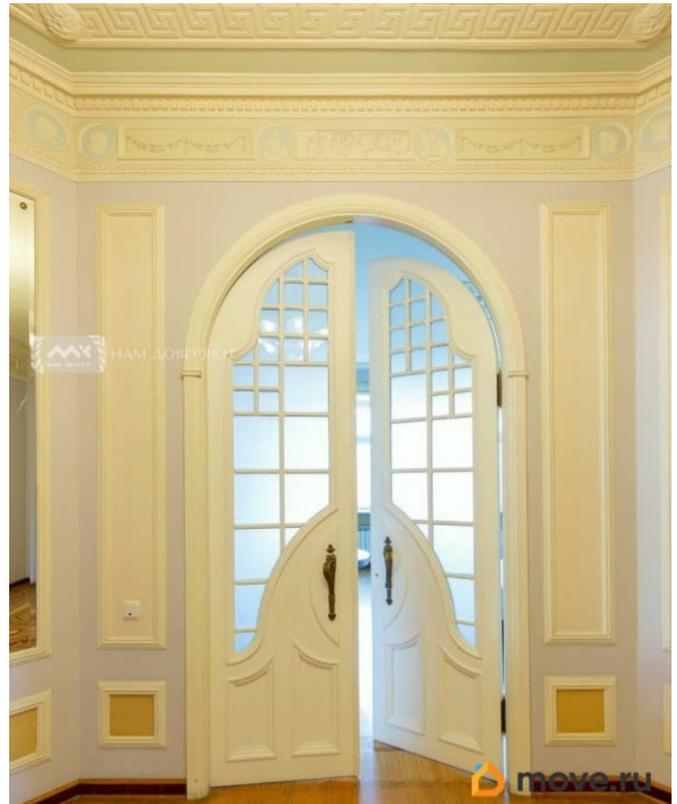
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улице

Ремонт

евро

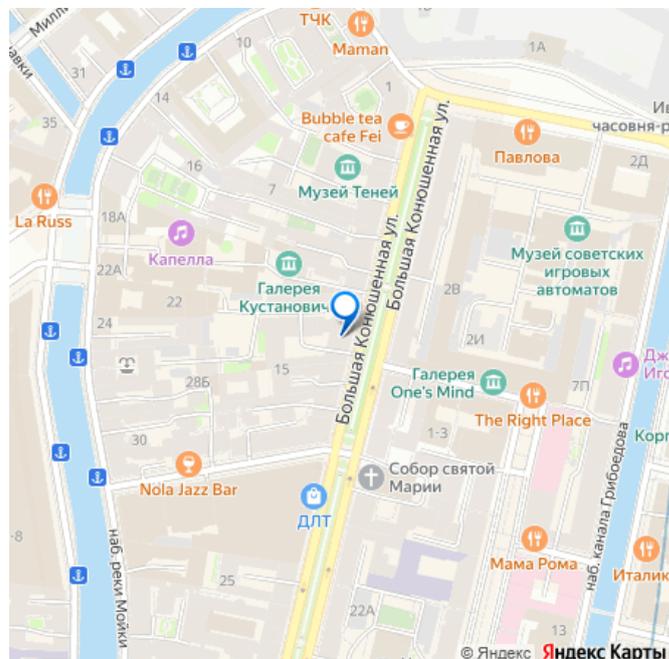
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 50928733 Редкое предложение в Золотом треугольнике! Предлагаем к покупке великолепную квартиру в самом центре исторической части Санкт-Петербурга. Вдоль всей Большой Конюшенной улицы расположена зелёная аллея, а сама улица вымощена брусчаткой. На этой престижной улице расположилось множество люксовых бутиков и ресторанов. Дом построен в 1852 году в стиле эклектика, архитектор Карл-Густав Альштрем. Доходный дом Ф. К. Вебера. В 1964 году дом прошел капитальный ремонт. Здание расположено в одном из красивейших мест города. Роскошные дворцы, полноводная Нева, просторное Марсово поле, чудесный Летний сад и уютная Мойка создают атмосферу величия и покоя. Приобретая эту квартиру, Вы приобретаете редкую возможность в удобное для Вас время заглянуть в залы Эрмитажа или Мраморного дворца, чтобы полюбоваться полотнами великих мастеров, побродить по живописным набережным реки Мойки и канала Грибоедова, погулять по тенистым аллеям Михайловского сада. Для этого нужно просто перейти улицу или ближайший мост. Прекрасная двусторонняя квартира с очень удобной планировкой расположена на 4-ом этаже пятиэтажного дома. Большой коридор - прихожая,



просторная кухня-гостиная 55 м², 3 уютные красивые спальни, два санузла. Окна квартиры выходят на живописную Большую Конюшенную улицу и в благоустроенный тихий двор. Общая площадь квартиры 166,9 кв.м. Высота потолков 3,18 м. Авторский дизайн квартиры выдержан в классическом стиле. Лепнина и наборные паркетные полы украшают ее интерьеры. Произведен полный ремонт с заменой коммуникаций. Отделка в классическом стиле с использованием натуральных материалов. Квартира обставлена мебелью, укомплектована бытовой техникой. Отреставрированная парадная лестница отделана итальянским мрамором и украшена коваными перилами. В парадной есть консьерж, видеонаблюдение. Парковка в закрытом дворе.

