

Создано: 27.12.2025 в 18:33

Обновлено: 23.01.2026 в 12:22

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 31**

43 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 31

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

94 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

170.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

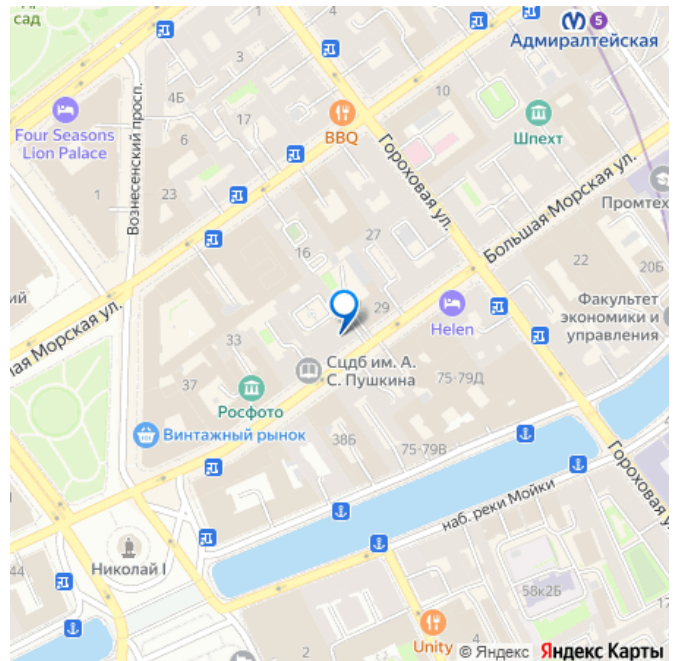
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287698519>

Марина Агапова, Мир Квартир Элит

79112770142

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

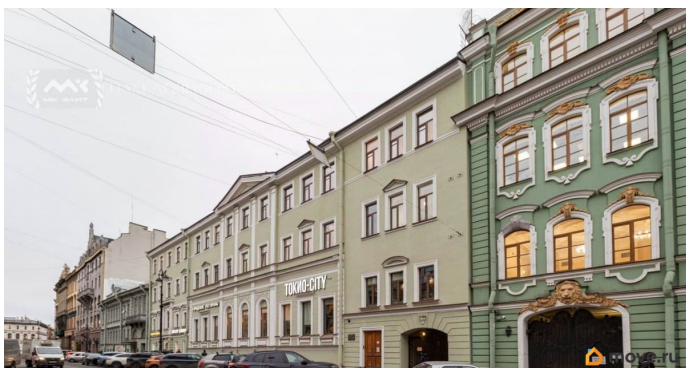
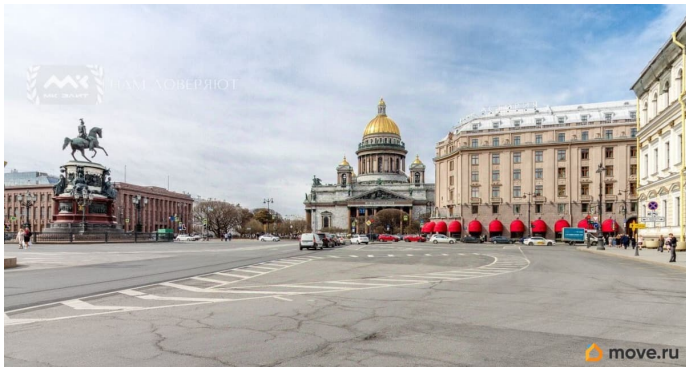
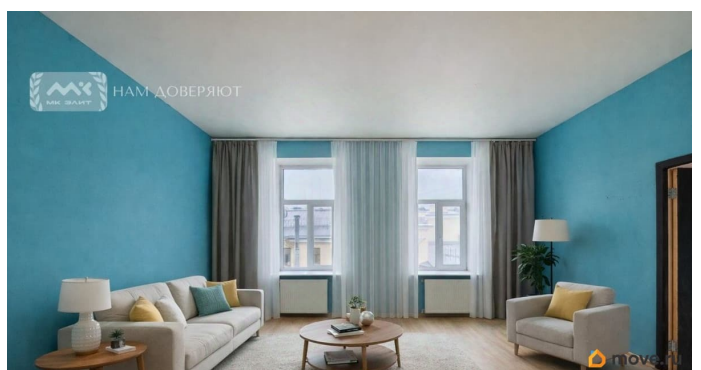
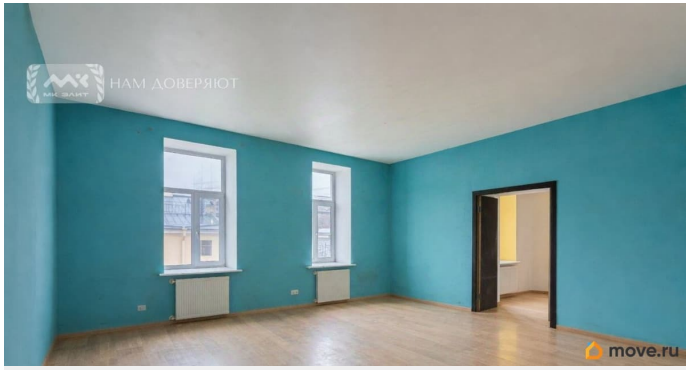
Покупка в ипотеку

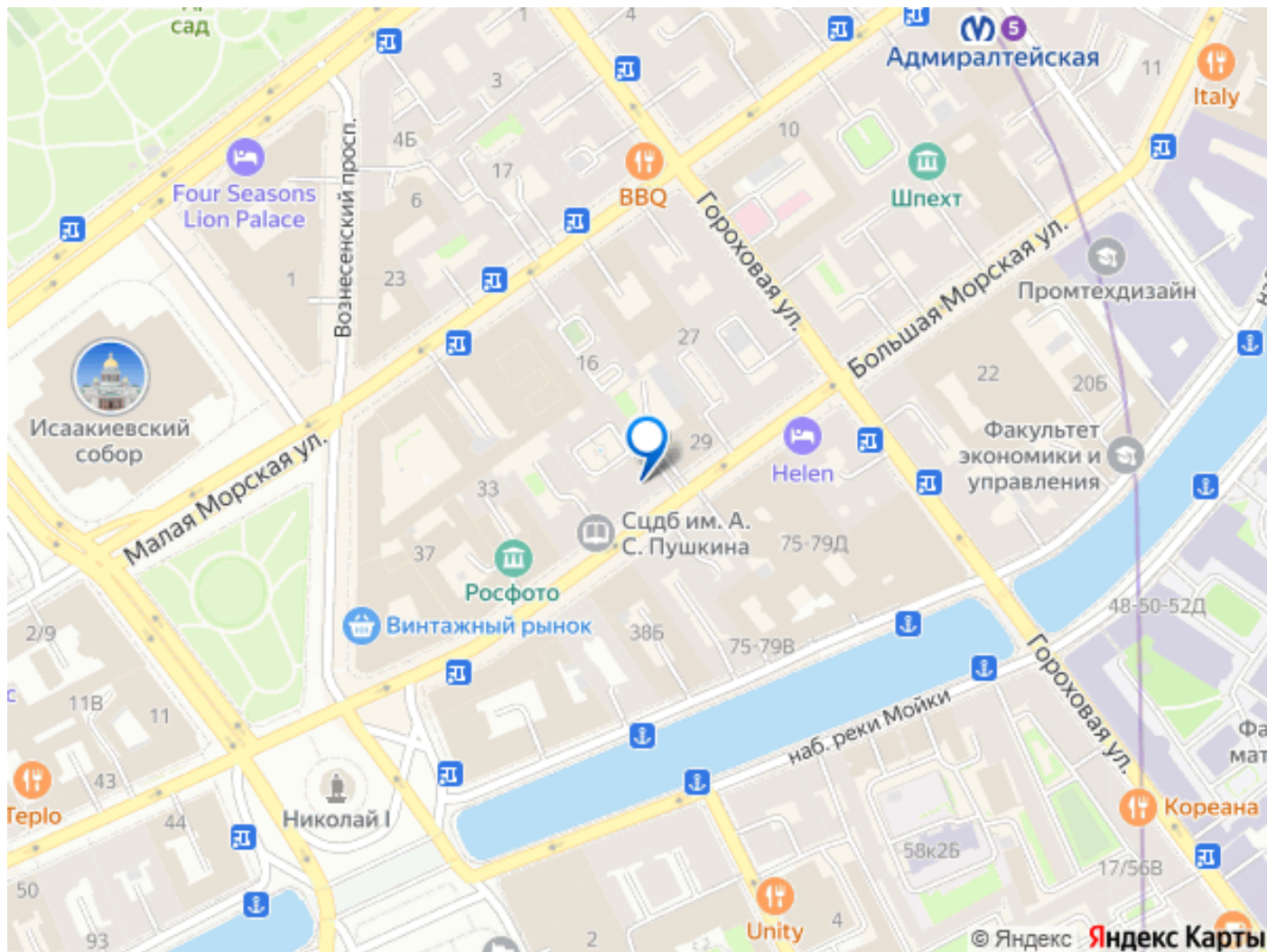
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128136915 Локация идеальна! Вы находитесь в самом центре истории Санкт-Петербурга, в шаге от Исаакиевской площади. Из тихого, уютного двора вы за минуту попадаете в мир главных достопримечательностей: Исаакиевский собор, Александровский сад, Дворцовая площадь и набережные. Квартира площадью 170 кв.м. на 4 этаже с окнами на три стороны света. Высокие потолки 3,2 м. подчеркивают величие исторического здания и создают ощущение простора. Дом с интересной историей, первоначально это был особняк, принадлежавший Лобанову-Романову. Позже здесь размещался Императорский яхт-клуб. Фундаментальная конструкция с железобетонными перекрытиями (капремонт в 1960 году). У вас есть уникальная возможность создать интерьер своей мечты (возможна перепланировка). Отличная транспортная доступность: всего 5 минут пешком до метро «Адмиралтейская». Звоните, организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России