

Создано: 10.12.2025 в 14:56

Обновлено: 23.01.2026 в 13:19

<https://spb.move.ru/objects/9287280451>

Алена Семенюк, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, проезд Петровская
коса, 6к1

67 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проезд Петровская коса, 6к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

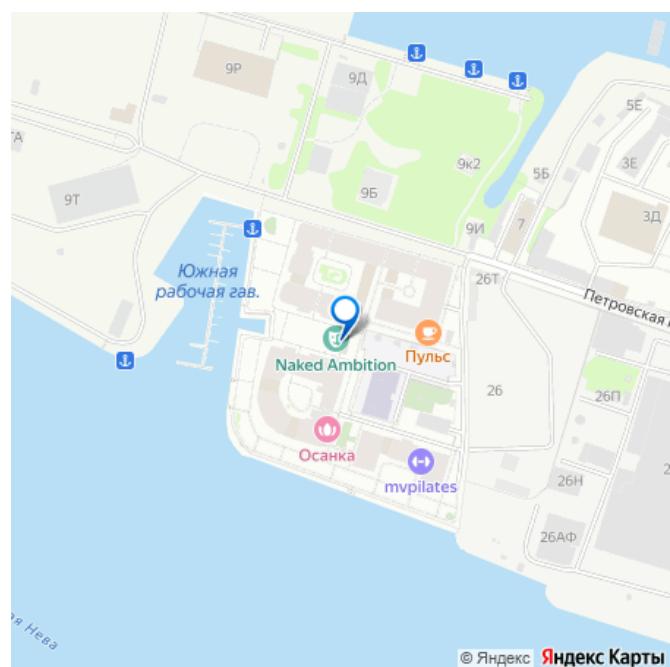


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

79.2 м²



Площадь кухни

37.4 м²

Общая площадь

175.2 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

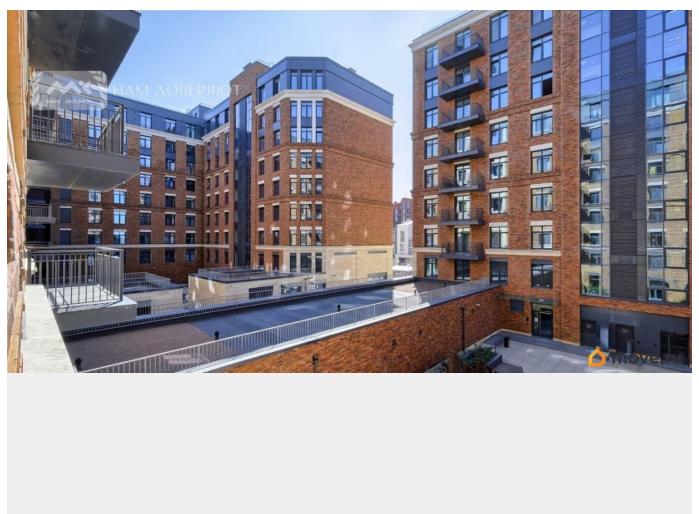
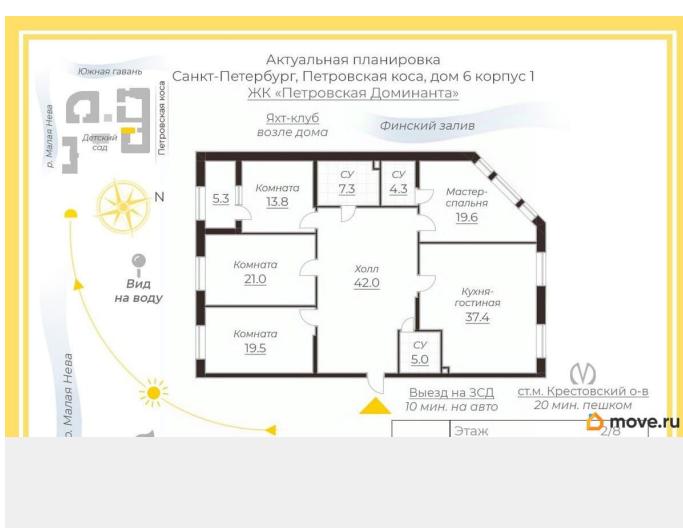
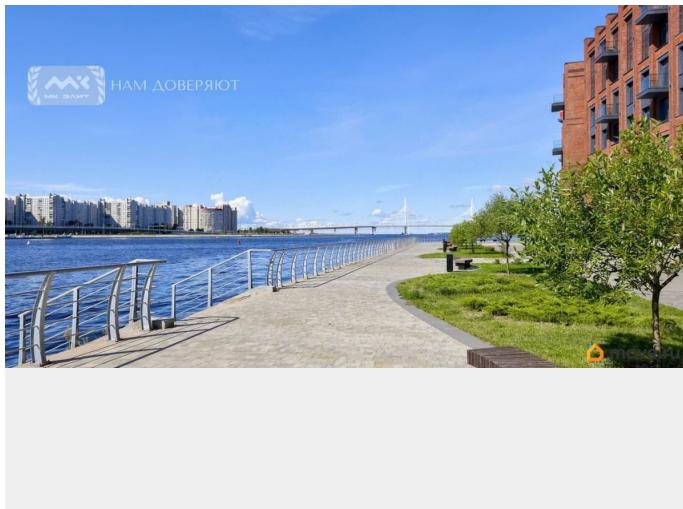
возможна ипотека, лифт

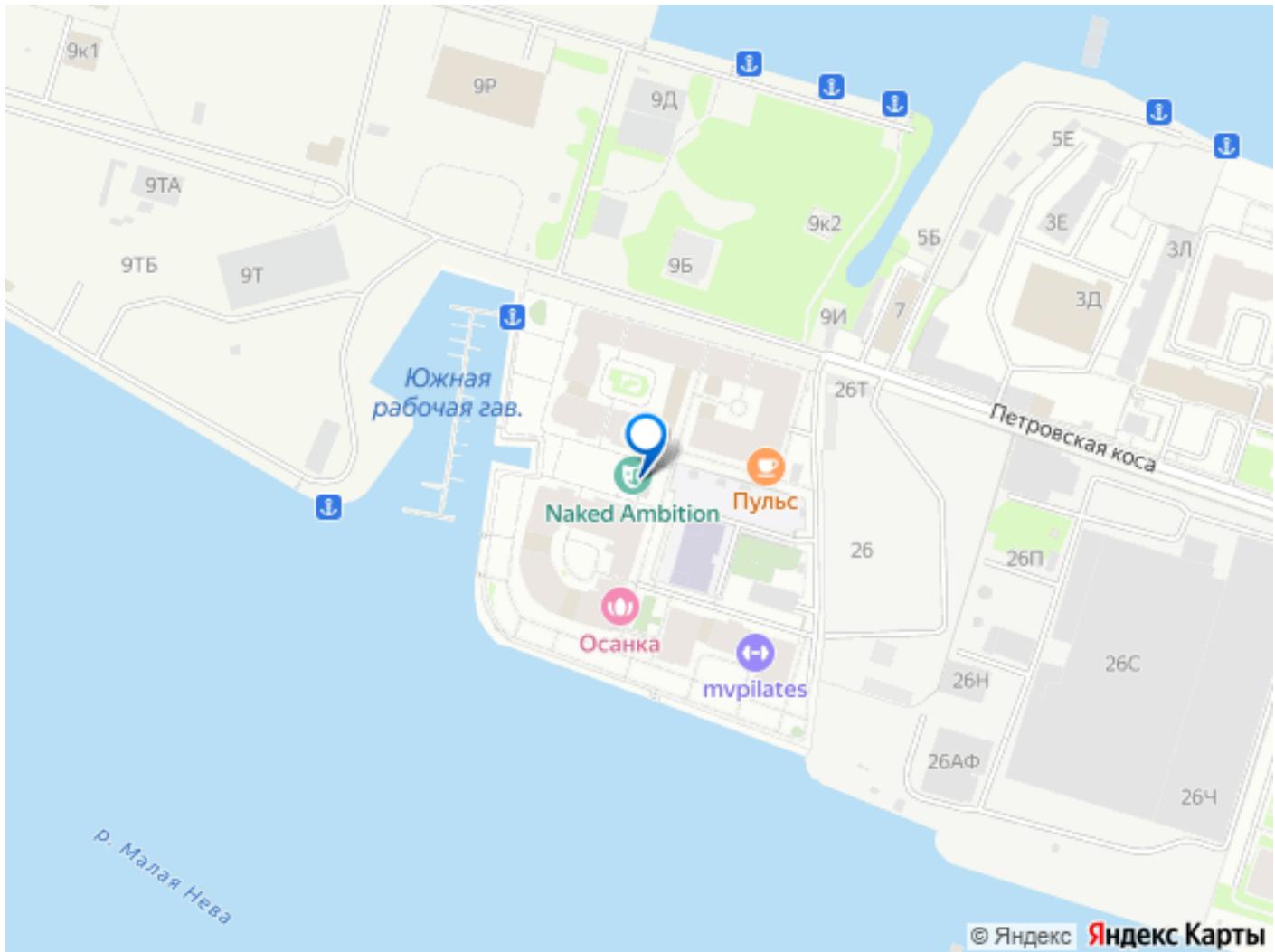
Описание

Арт. 127627380 Срочная продажа! Сделка нужна в январе. Самая низкая цена в комплексе. Встречному агенту вознаграждение! Большая семейная квартира, возможность разместить до 4 спален, при этом полноценная кухня-гостиная на два окна 37,5м. Кухня-гостиная и спальни могут быть увеличены за счет большой площади холла 42 м. Так же за счет коридора можно выделить дополнительные санузлы или хоз.блок с постирочной или гардеробной. Большое преимущество, что под квартирой нежилой этаж - можно переносить даже кухню и мокрые точки. Очень функциональная планировка.

Изюминка квартиры - три спальни обращены на юг, где в пролет открывается прямой вид на Малую Неву. Жилой комплекс «Петровская Доминанта» — безусловный архитектурный акцент Петровского острова. Фасады оформлены с применением натурального юрского камня, чернёного металла и клинкерного кирпича — сочетание эстетики и долговечности. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг. На

территории дома - детский сад. Для резидентов предусмотрена приватная набережная и доступ к яхтенной марине. Инфраструктура комплекса продумана до мелочей: коммерческие помещения на первом этаже, зоны для отдыха и досуга — как для взрослых, так и для детей.





Move.ru - вся недвижимость России