

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:56

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:40

**Санкт-Петербург, проезд Петровская  
коса, 6к1**

**65 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, проезд Петровская коса, 6к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

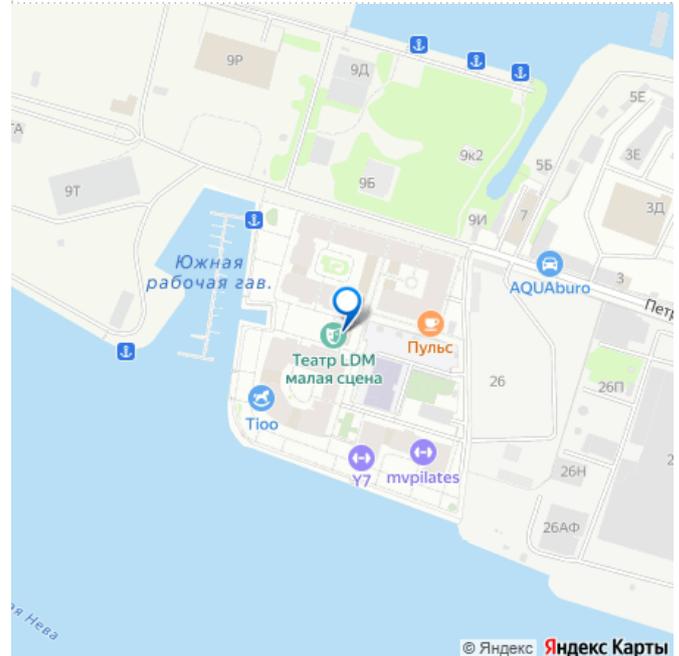
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

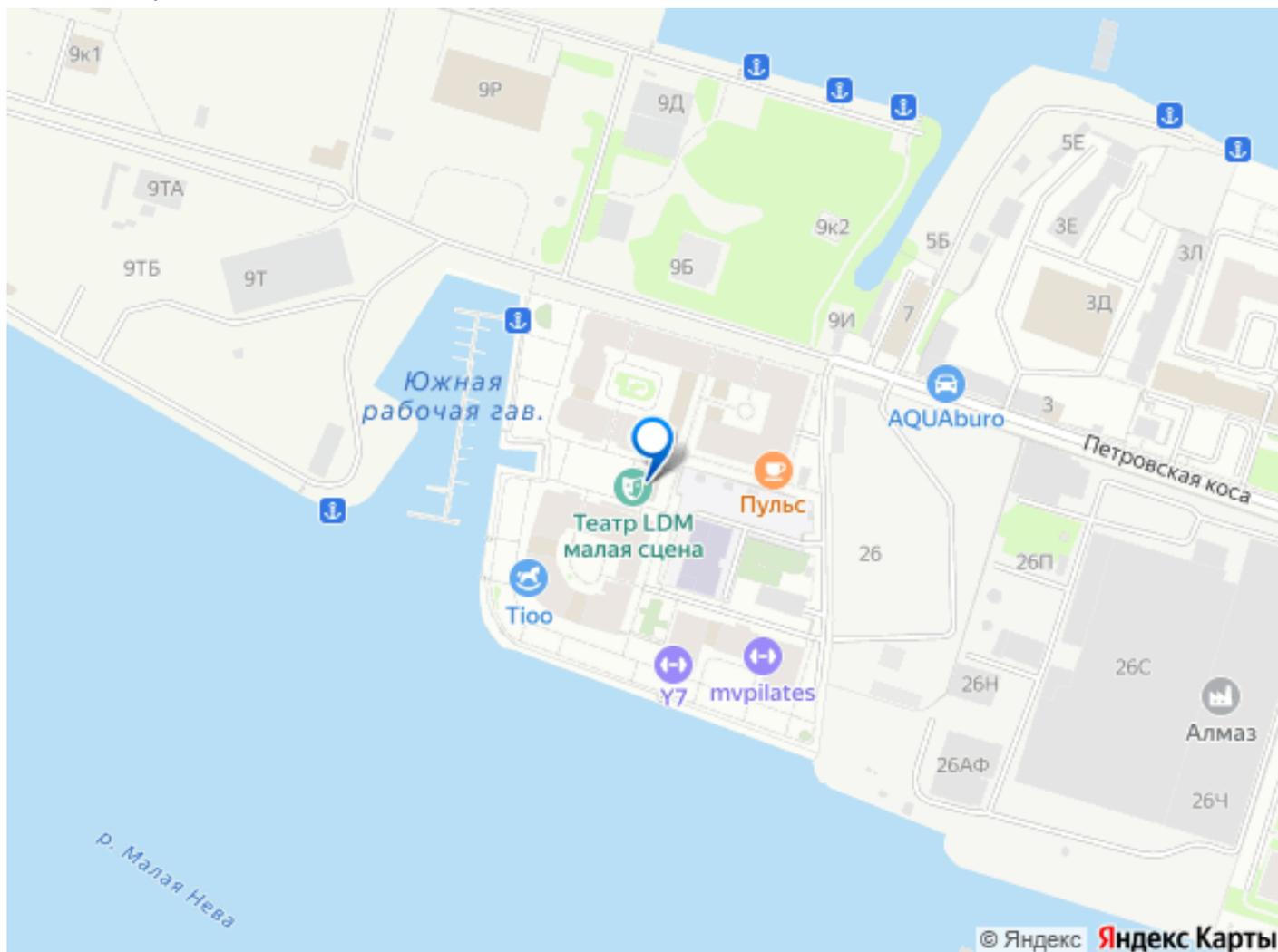
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127627380 Срочная продажа! Сделка нужна в феврале. Самая низкая цена в комплексе. Встречному агенту вознаграждение! Цена окончательная. Большая семейная квартира, возможность разместить до 4 спален, при этом полноценная кухня-гостиная на два окна 37,5м. Кухня-гостиная и спальни могут быть увеличены за счет большой площади холла 42 м. Так же за счет коридора можно выделить дополнительные санузлы или хоз.блок с постирочной или гардеробной. Большое преимущество, что под квартирой нежилой этаж - можно переносить даже кухню и мокрые точки. Очень функциональная планировка. Изюминка квартиры - три спальни обращены на юг, где в пролет открывается прямой вид на Малую Неву. Жилой комплекс «Петровская Доминанта» — безусловный архитектурный акцент Петровского острова. Фасады оформлены с применением натурального юрского камня, чёрного металла и клинкерного кирпича — сочетание эстетики и долговечности. Круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, подземный паркинг. На территории дома - детский сад. Для резидентов предусмотрена приватная набережная и доступ к яхтенной марине. Инфраструктура комплекса продумана до мелочей: коммерческие помещения на первом этаже, зоны для отдыха и досуга — как для взрослых, так и для детей. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России