

**Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 37**

## 79 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 37

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

104.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

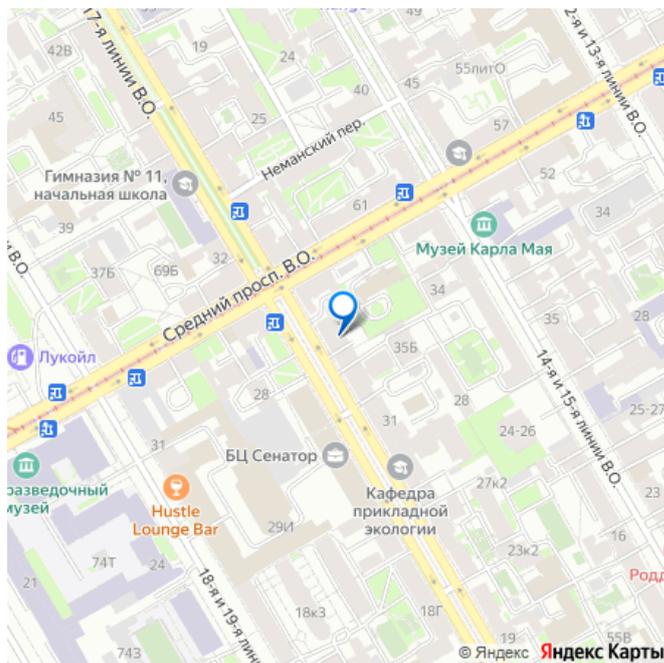
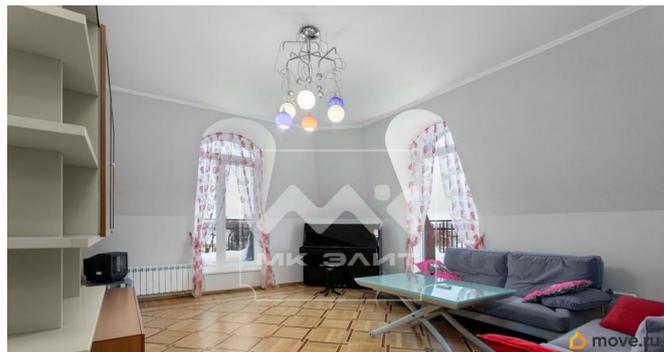
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

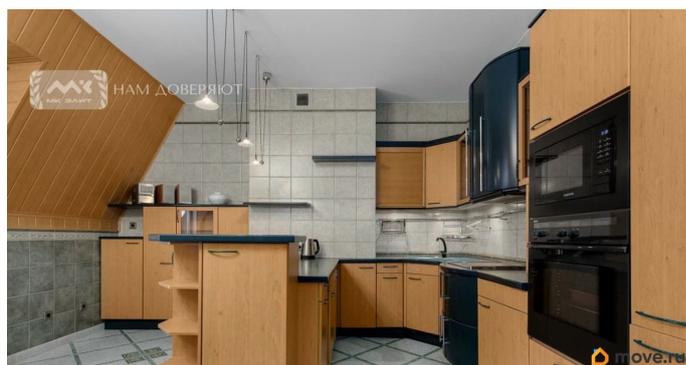
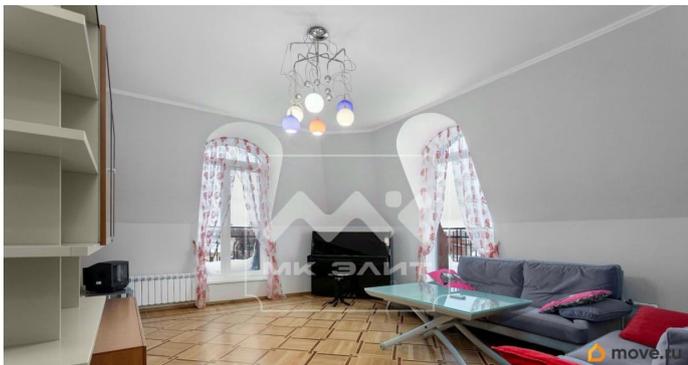
---

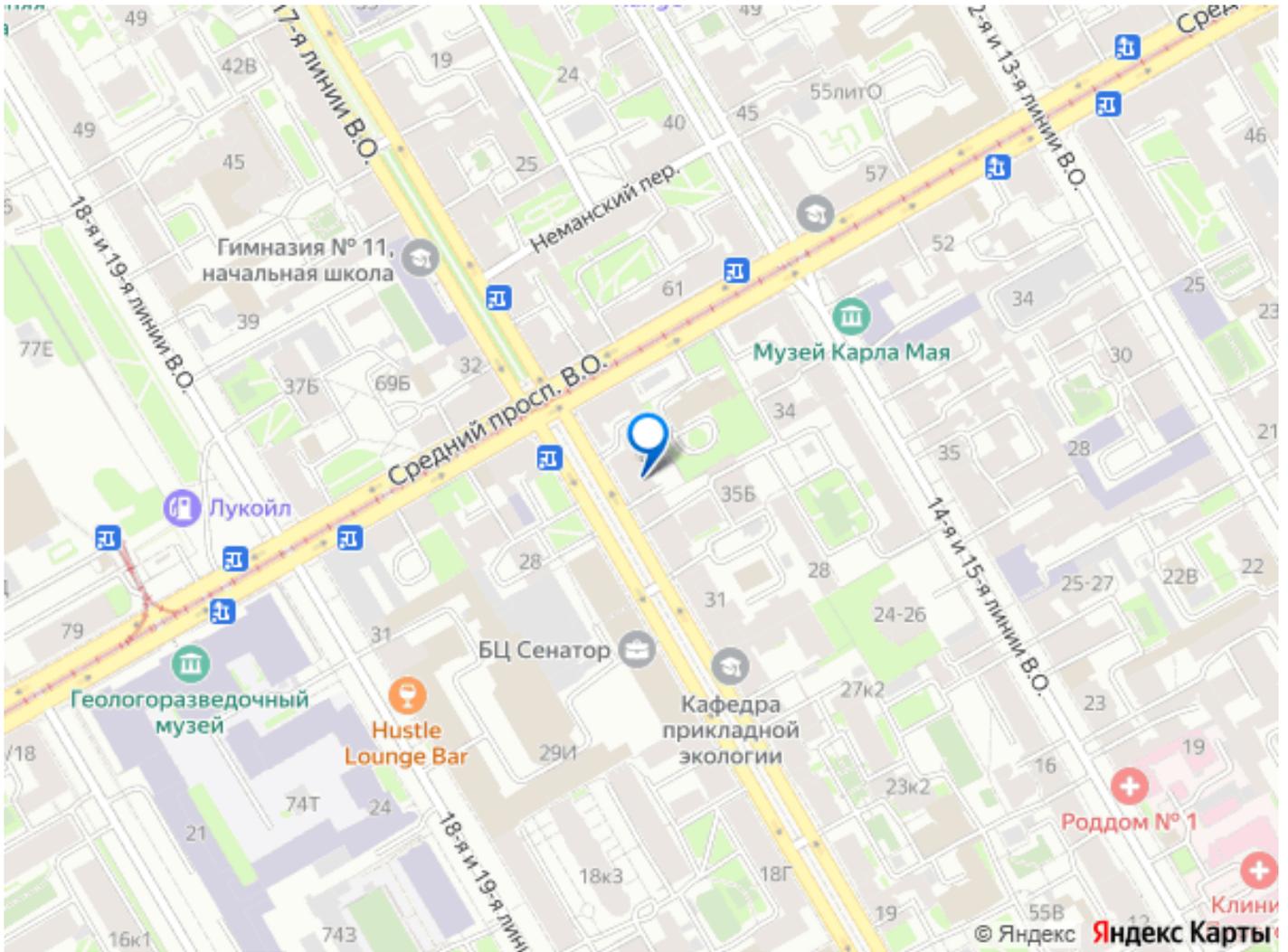
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131672943 Просторная двухуровневая квартира с потрясающим видом на город! Большая площадь 175 метров, 4 изолированные спальни и видовая терраса! Это редкое предложение для ценителей высокого уровня комфорта. Квартира занимает 7 и 8 этажи современного дома 1997 года постройки. В доме всего 34 квартиры, есть подземный паркинг, видеонаблюдение и консьерж. Пространство создаёт атмосферу солидного, благородного жилья, где классика гармонично сочетается с современным комфортом. Все комнаты обладают правильной геометрией и продуманными пропорциями — планировка идеально подходит для проживания большой семьи. Главные преимущества • Общая площадь 175 м², что обеспечивает впечатляющее ощущение пространства, подходит для большой семьи • Роскошный видовой потенциал — ежедневно перед глазами панорамный вид на город, закаты • Классический дорогостоящий интерьер, полностью готовый к проживанию • Вся мебель и техника остаются новым владельцам Дом расположен на Васильевском острове, в одном из самых развитых и комфортных районов города. Территория огорожена, работает консьерж, обеспечена система безопасности. В доме

есть подземный паркинг. В пешей доступности находятся торговые центры, рестораны, кафе, школы, детские садике. Станция метро Василеостровская — всего 10 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России