

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:59

Обновлено: 05.04.2026 в 13:30

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
14**

58 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 14

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.16 м

Жилая площадь

109 м²

Площадь кухни

23.4 м²

Общая площадь

175 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

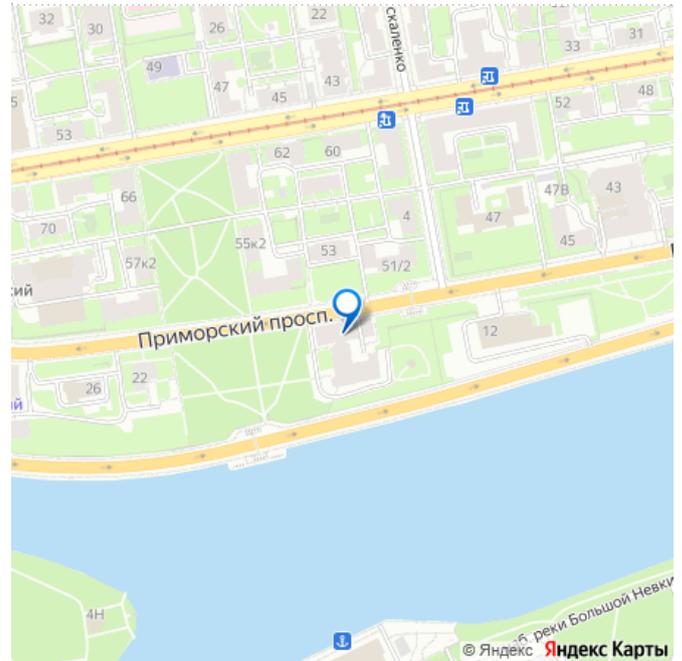
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915953 Продается видовая квартира, в доходном доме А.К. Леммериха, на правом берегу Большой Невки. Дом построен в стиле модерн, квартира расположена на 5 этаже с видом на Павильон Росси и живописный зелёный массив Елагина острова. Ремонт в квартире выполнен с большим вкусом в стиле модерн, что подчёркивает общую стилистику дома, вид из каждого окна потрясающий.

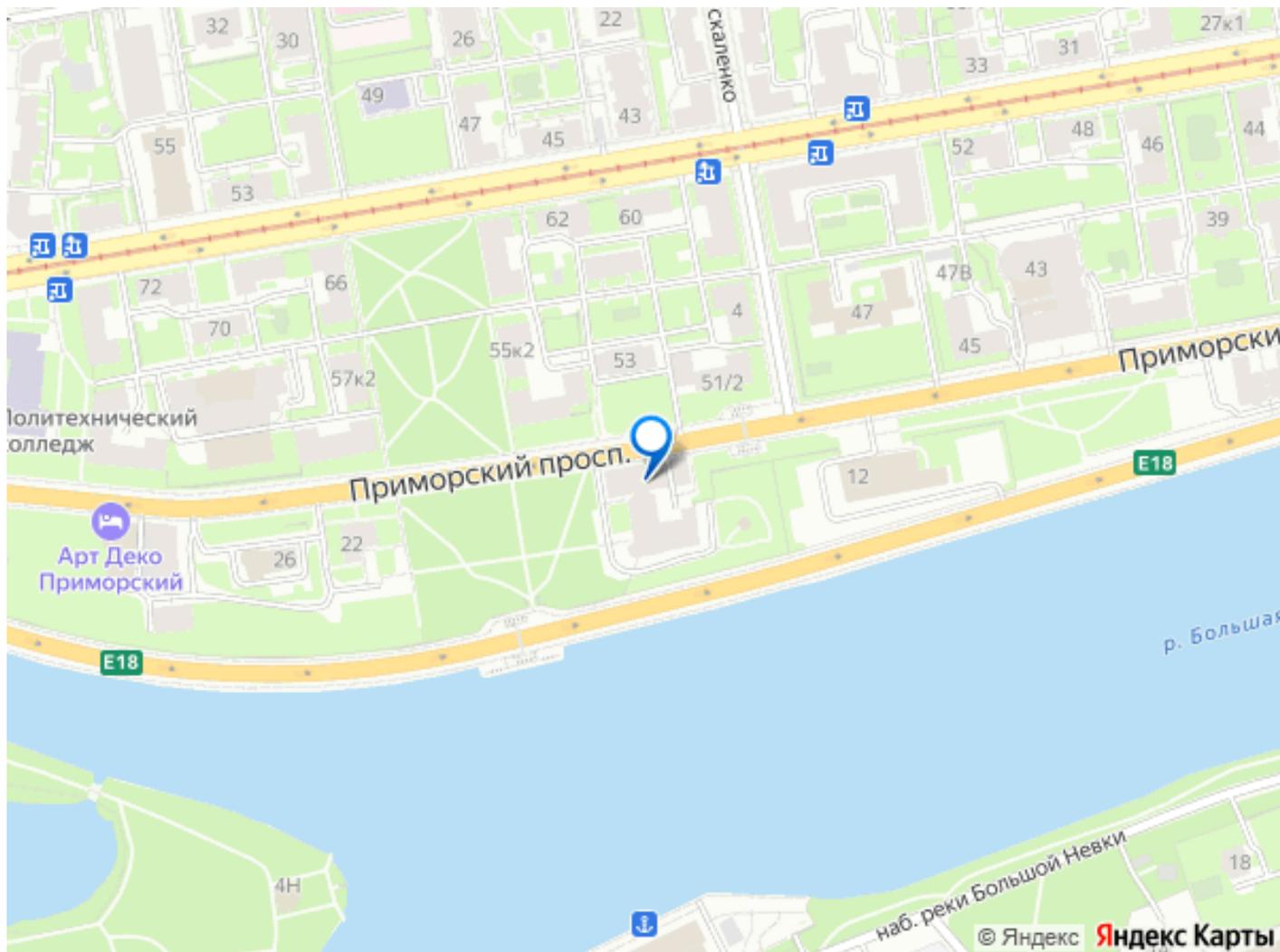
Общая площадь квартиры 175 м2, жилая 109 м2 состоит из двух спален (15,9 м2+33,9 м2), кабинета 24 м2, большой гостиной 35,1м2 с действующим камином и выходом на балкон.

На окнах в кабинете уникальные ставни ручной работы в витражной технике, аналогично созданы двери во всей квартире.

Кухня 23.4м2 полностью оборудована современной техникой, холл 27.9м2 с местами хранения. Из хозяйской спальни вход в ванную комнату 10.0 м2 с большим застекленным панорамным балконом.

Квартира светлая, тихая (деревянные немецкие окна), очень теплая, продуманы места для хранения вещей (установлена вентиляция в шкафах). Во всей квартире

паркет в идеальном состоянии. В парадной дома два входа, широкие светлые лестничные пролёты, нет лифта, парковка во дворе, есть машиноместо. Два взрослых собственника более 20 лет владения, без обременения, встречная покупка.



Move.ru - вся недвижимость России