

Создано: 22.12.2025 в 21:40

Обновлено: 11.02.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9287592603>

Анастасия Король, Частный маклер

79117006871

Санкт-Петербург, Ораниенбаумская улица, 21

79 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ораниенбаумская улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ораниенбаумская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

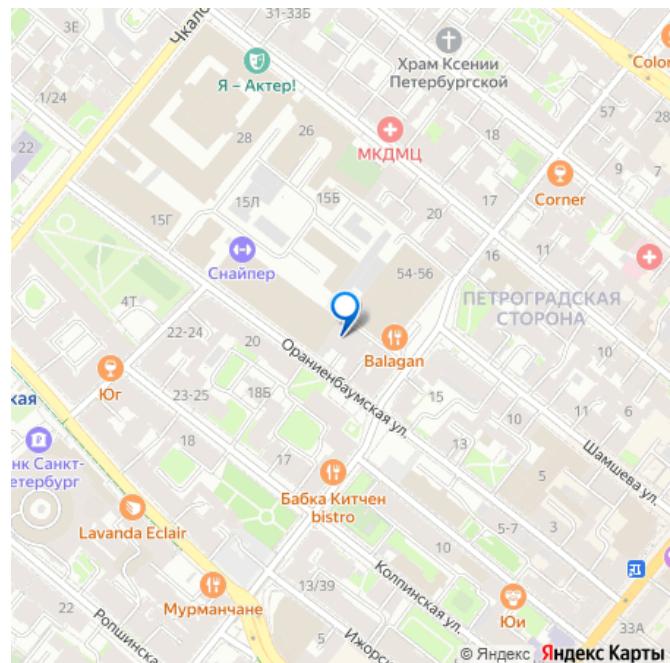
32 м²

Общая площадь

179.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Роскошь пространства и тишина

Петроградской стороны: квартира 180 м² с
абсолютно новым дизайнерским ремонтом!

Предлагаем вашему вниманию

исключительный объект для жизни —
просторную семейную резиденцию в самом
сердце исторического центра. Дом 2000-го
года, построенный по проекту архитекторов

Н. И. и Ф. Н. Апостол, расположен на тихой

Ораниенбаумской улице, где суета

мегаполиса уступает место уюту. И самое
главное - квартира находится в уже обжитом,

современном доме, где царит тишина и

отсутствует строительный шум. О

пространстве: Здесь всё продумано для
комфорта большой семьи. Сердце дома —

объемная гостиная (47 м²) и смежная с ней
кухня-столовая (32 м²), создающие

идеальное пространство для приема гостей и
уютных вечеров. • Приватная зона: мастер-
спальня с вместительной гардеробной и две
светлые детские (одну из которых при
необходимости легко превратить в кабинет).

• Функциональность: объемная гардеробная
в холле, отдельная постирочная и два
санузла. Бескомпромиссное качество: В
квартире выполнен абсолютно новый
дизайнерский ремонт с огромным
количеством сложных деталей в отделке, и
вниманием к технической составляющей: •

Климат: приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией и система Fujitsu. • Техника: Miele, Liebherr, AEG. • Сантехника: Villeroy & Boch, Laufen, Paffoni. • Инженерия: полная замена абсолютно всех инженерных сетей, окна Rehau премиальной линейки. О доме и локации: Всего 2 квартиры на этаже — это залог приватности. Консьерж, подземный паркинг. В 5 минутах пешком — м.

Чкаловская. Вокруг — знаковые городские рестораны, бутики, кинотеатр, престижные школы и детские сады. Документы: Прямая продажа, 2 взрослых собственника, быстрый выход на сделку.

