

Создано: 22.12.2025 в 21:40

Обновлено: 11.02.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9287592603>

Анастасия Король, Частный маклер

79117006871

Санкт-Петербург, Ораниенбаумская
улица, 21

79 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ораниенбаумская улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ораниенбаумская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

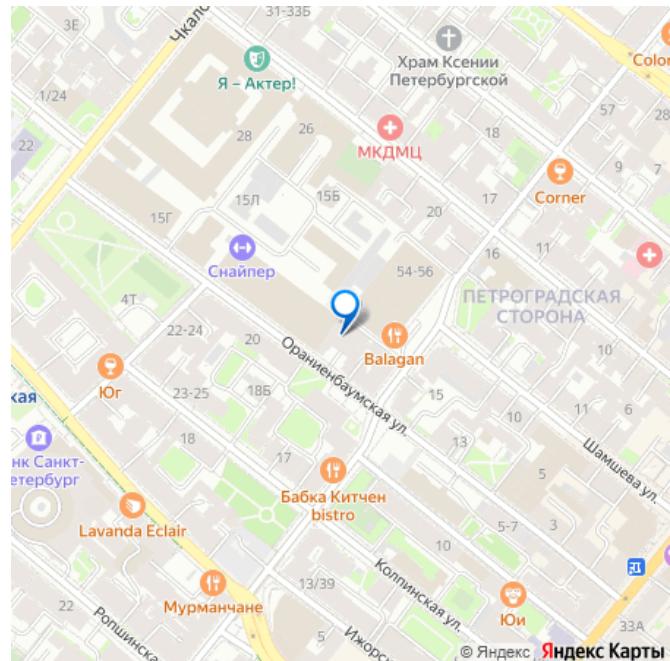
32 м²

Общая площадь

179.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Роскошь пространства и тишина Петроградской стороны: квартира 180 м² с абсолютно новым дизайнерским ремонтом! Предлагаем вашему вниманию исключительный объект для жизни — просторную семейную резиденцию в самом сердце исторического центра. Дом 2000-го года, построенный по проекту архитекторов Н. И. и Ф. Н. Апостол, расположен на тихой Ораниенбаумской улице, где суета мегаполиса уступает место уюту. И самое главное - квартира находится в уже обжитом, современном доме, где царит тишина и отсутствует строительный шум. О пространстве: Здесь всё продумано для комфорта большой семьи. Сердце дома — объемная гостиная (47 м²) и смежная с ней кухня-столовая (32 м²), создающие идеальное пространство для приема гостей и уютных вечеров. • Приватная зона: мастер-спальня с вместительной гардеробной и две светлые детские (одну из которых при необходимости легко превратить в кабинет). • Функциональность: объемная гардеробная в холле, отдельная постирочная и два санузла. Бескомпромиссное качество: В квартире выполнен абсолютно новый дизайнерский ремонт с огромным количеством сложных деталей в отделке, и вниманием к технической составляющей: •

Климат: приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией и система Fujitsu. • Техника: Miele, Liebherr, AEG. • Сантехника: Villeroy & Boch, Laufen, Paffoni. • Инженерия: полная замена абсолютно всех инженерных сетей, окна Rehau премиальной линейки. О доме и локации: Всего 2 квартиры на этаже — это залог приватности. Консьерж, подземный паркинг. В 5 минутах пешком — м.

Чкаловская. Вокруг — знаковые городские рестораны, бутики, кинотеатр, престижные школы и детские сады. Документы: Прямая продажа, 2 взрослых собственника, быстрый выход на сделку.

