

**Лидер Групп, Лидер Групп**

**79330188332**

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 07:58

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**55 144 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

47.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

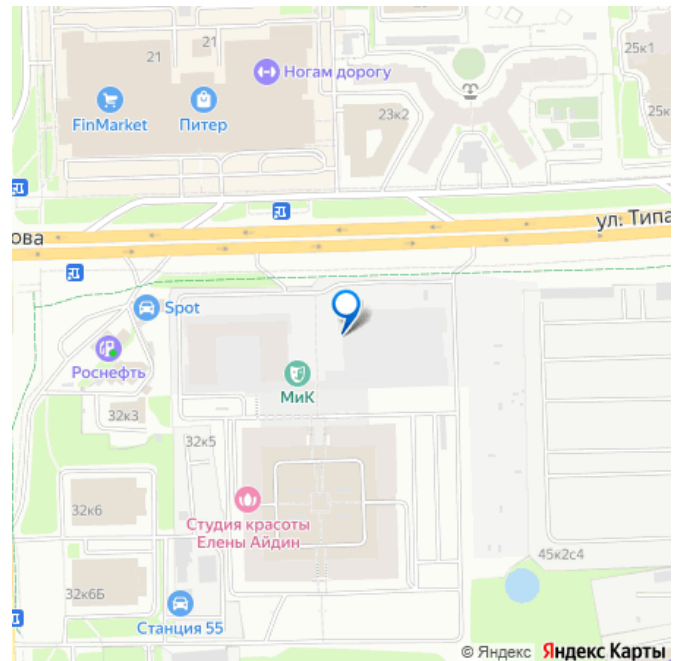
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

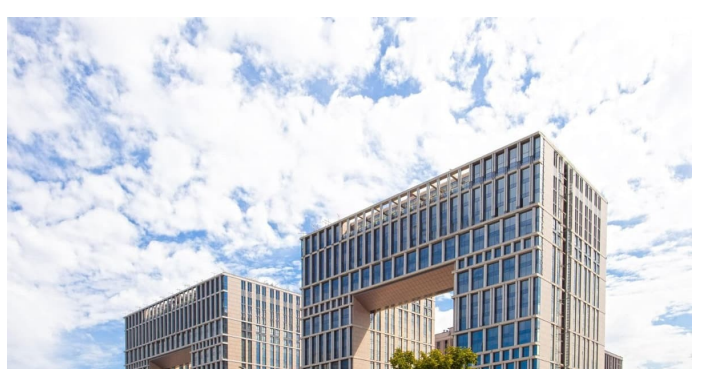
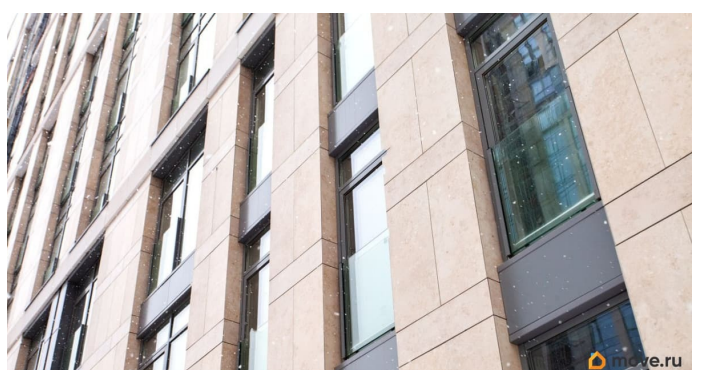
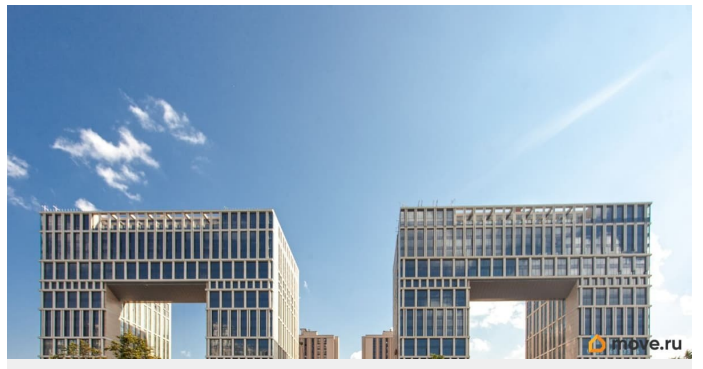
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

## Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Tyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!

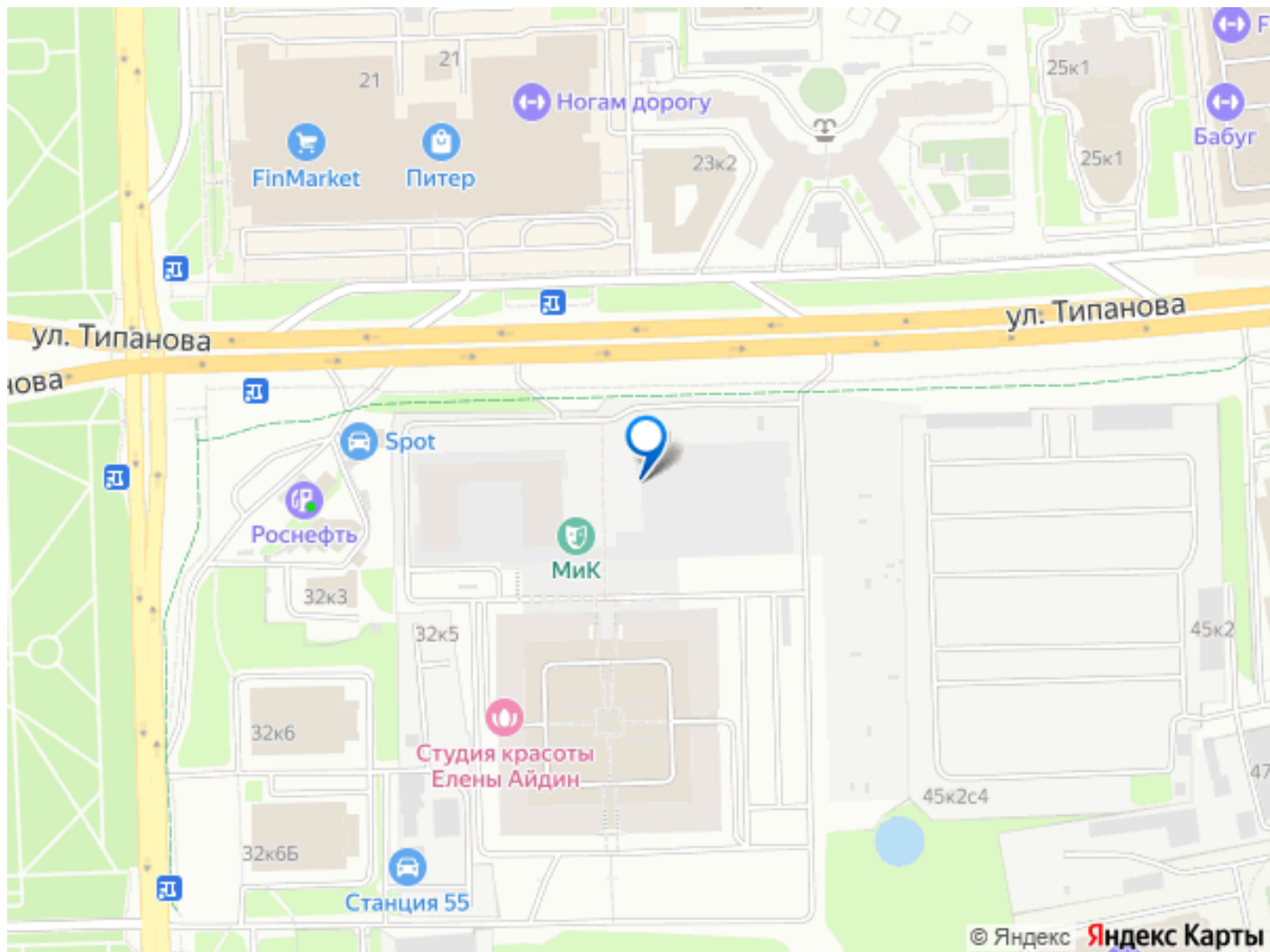


25,16	19,25	47,57	25,16
18,03	5,59	6,73	5,45
24,11	3,22		

**ДЕФАНС**  
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальный дизайн

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России