

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:51

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 09:20

Марина Савина, Частный маклер

79817013651

Санкт-Петербург, улица Комиссара

Смирнова, 6

35 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комиссара Смирнова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

122.5 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

188.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

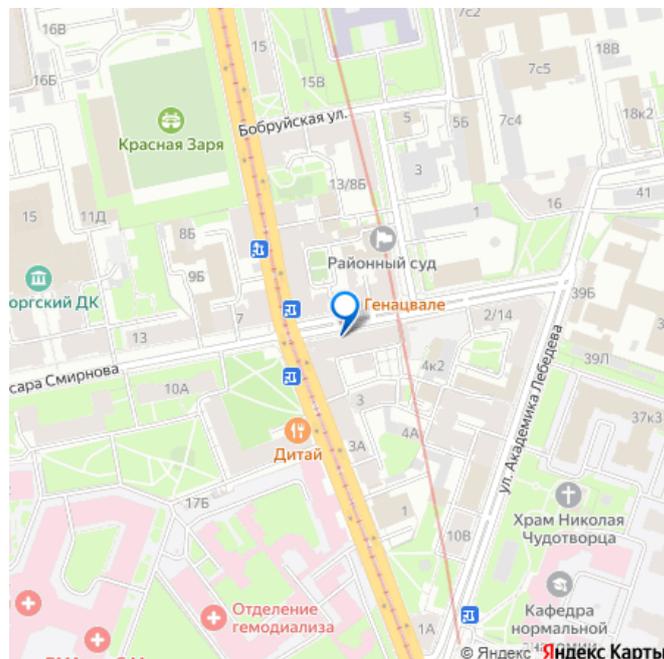
Покупка в ипотеку

да

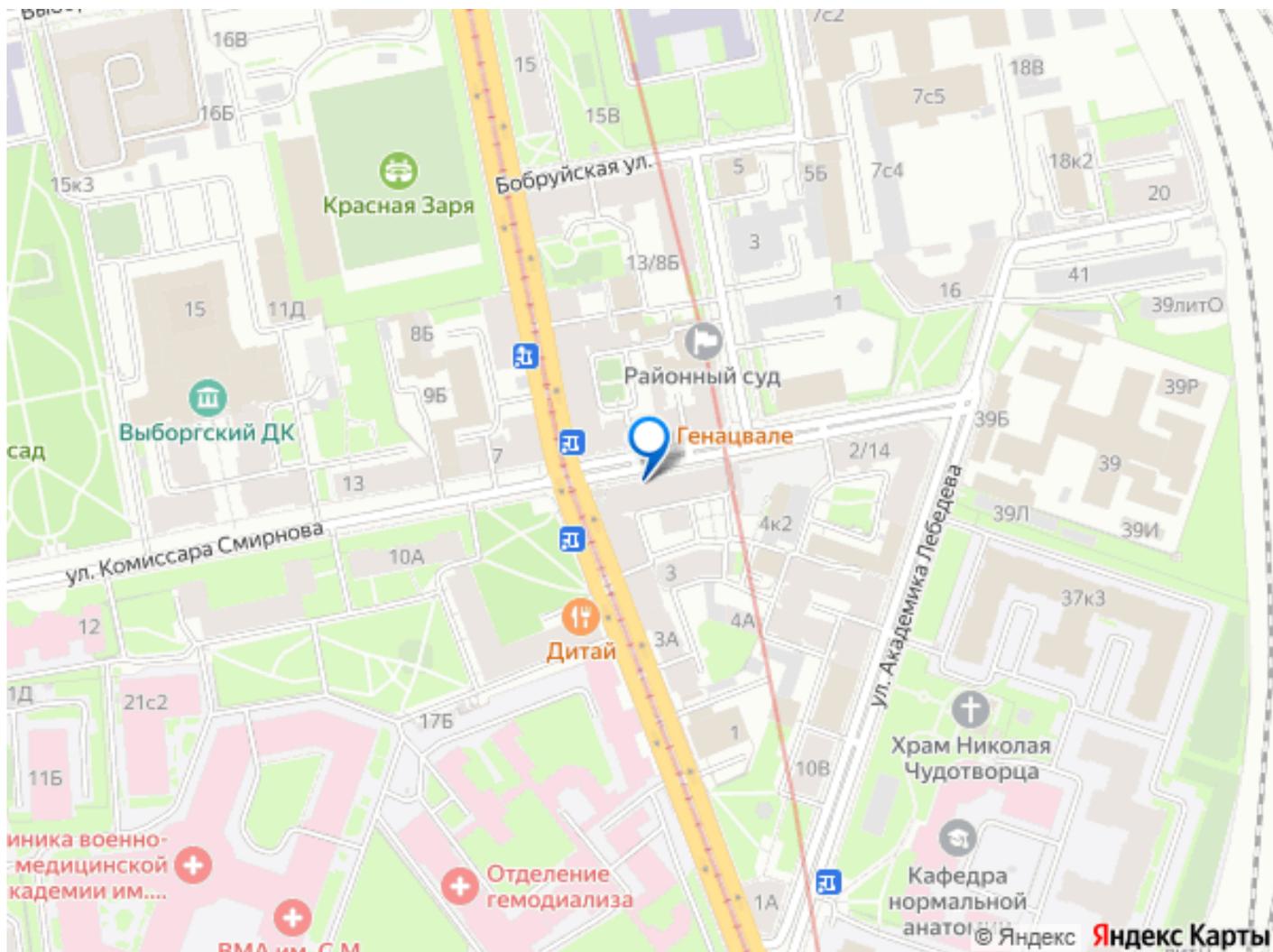
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная 4-х комнатная квартира в кирпичном доме! Общий метраж 188,8 м2. Комнаты 43,9 + 24,4 + 27,4 + 26,8. Кухня 15,2, два санузла 7,8 и 2,3. Коридор/Холл: 34,8 м2. Большая кладовая/гардеробная 6,2 м2. Квартира двусторонняя, окна выходят во двор и на улицу Комиссара Смирнова. В квартире 13 окон, квартира очень тёплая и светлая. Высокие потолки 3,36 м. Всего 2 квартиры на этаже. Хорошие соседи. Чистая парадная со стеклопакетами. Прекрасное расположение, развитая инфраструктура. Близость к историческому центру и набережной. Пешая доступность до ст. метро пл.Ленина и ст. метро Выборгская 7-10 минут пешком. Во дворе есть парковочные места и выезд на 3 улицы. Рядом с домом Выборгский сад, Сампсониевский сад и Ботанический сквер. Один собственник. Без обременений. Просмотры по договорённости. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России