

Создано: 15.11.2025 в 01:05

Обновлено: 12.02.2026 в 18:29

## Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

# 77 840 000 ₽

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Смольный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

189.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

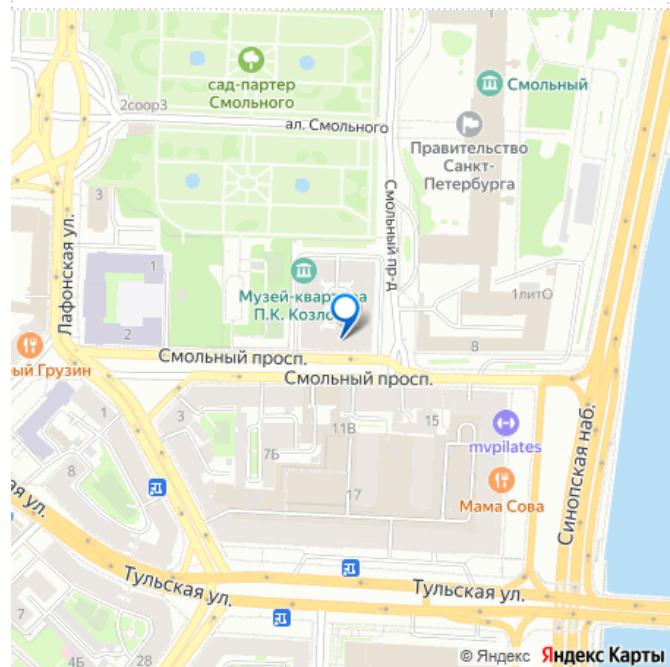
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

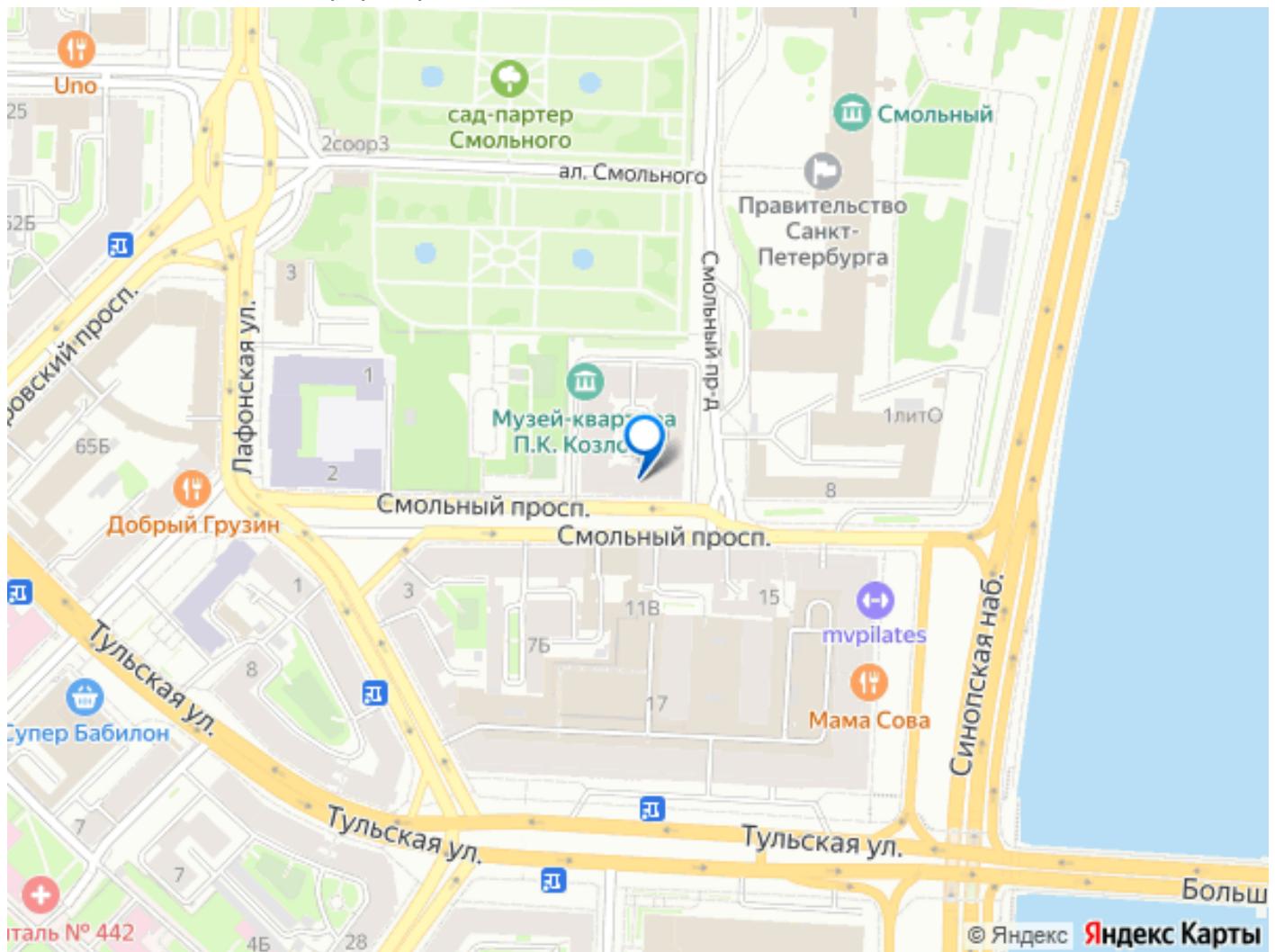
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915407 Продаётся уникальная трёхсторонняя четырёхкомнатная квартира с великолепным видом на Неву. Дом, построенный известным академиком архитектуры Красовским А.Ф. в 1906 году, специально предназначенный для преподавателей Смольного университета. Просторная светлая квартира площадью 189.9 м<sup>2</sup>, качественно отремонтированная с укреплением перекрытий, идеально подходит для большой дружной семьи. - Рядом величественный ансамбль Смольного собора и живописный парк-партер Смольного института благородных девиц. - Качественный ремонт, натуральный паркет. - Просторная кухня-гостиная, оборудованная кухонным гарнитуром из массива дерева. - Полностью укомплектована бытовой техникой: холодильник, посудомоечная машина, газовая плита, вытяжка. - Сауна, электрический бойлер, окно в санузле, два вместительных встроенных шкафа-купе, антресоли, подсобное помещение. - Уют и комфорт обеспечивают тёплые полы в кухне и санузле. - Отсутствуют соседи с неблагоприятным поведением. - Отличный благоустроенный двор и парковочные места. Идеальное предложение для тех, кто ценит исторический колорит Петербурга, уют

семейного очага и комфорта проживания.



Move.ru - вся недвижимость России