

Создано: 28.01.2025 в 14:40

Обновлено: 10.02.2026 в 14:22

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 9

67 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

117.8 м²

Площадь кухни

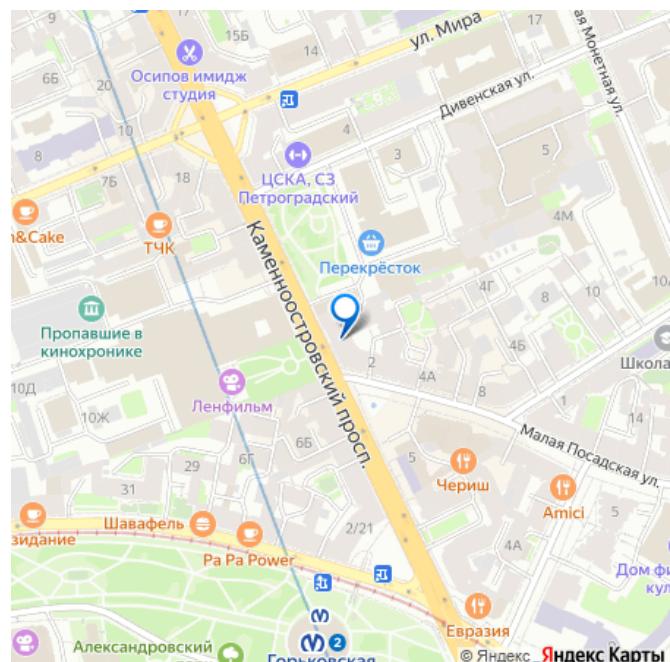
29.4 м²

Общая площадь

193 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9270853980>

Екатерина Гладышева, Мир Квартир
Элит

79112770142

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

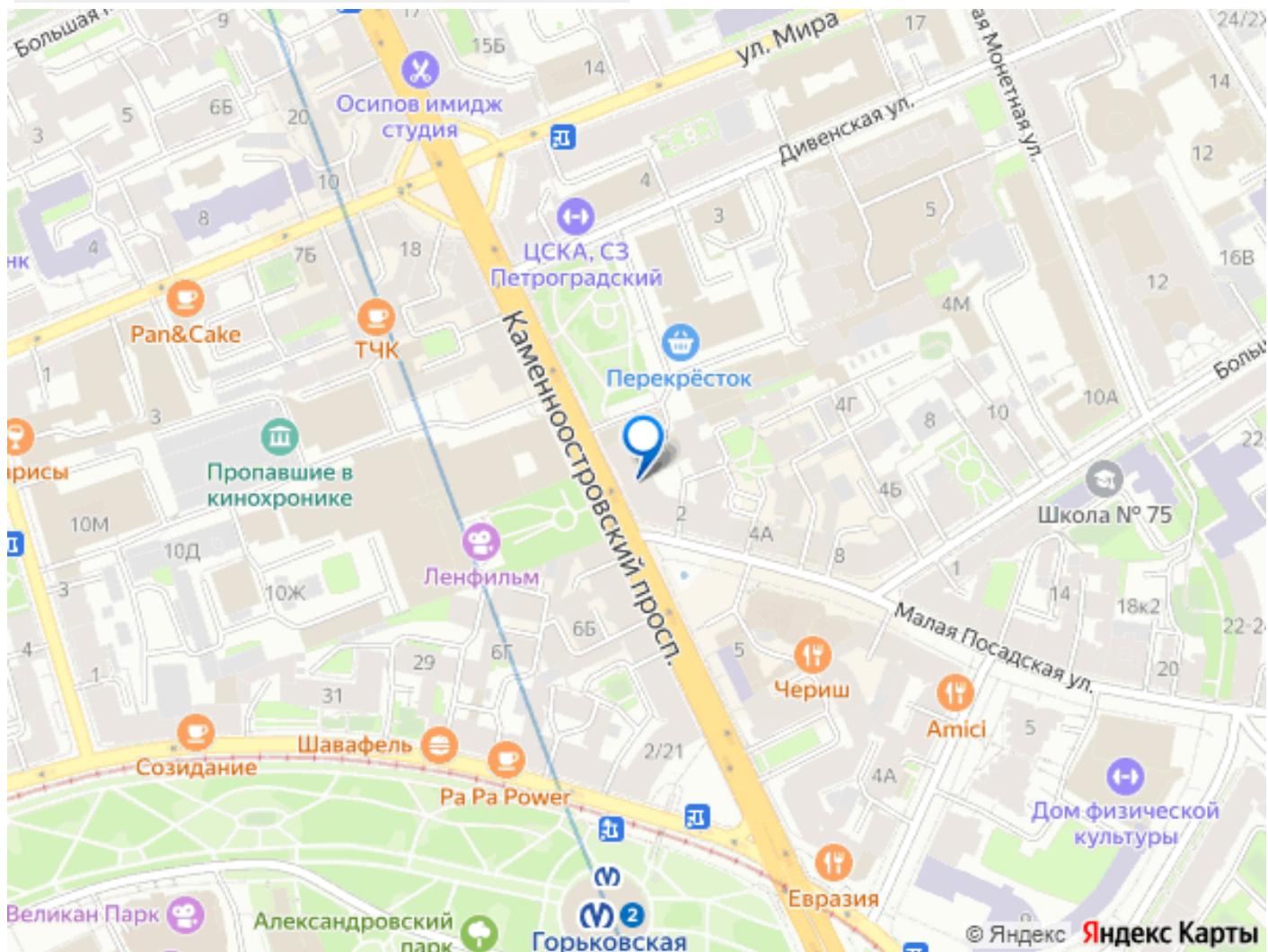
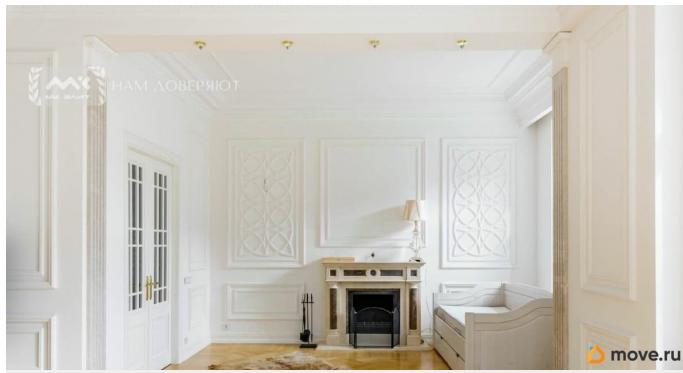
Арт. 3351066 Великолепная четырехкомнатная квартира с изысканным ремонтом и рациональной планировкой в бывшем доходном доме купца Быховского.

Дом в стиле неоренессанс построен архитектором М.С. Ляличевым в 1911 году. Расположен в трех минутах от станции метро Горьковская и Александровского парка. В шаговой доступности школы, магазины, рестораны, кинотеатр, зоопарк и многие городские достопримечательности.

Планировка квартиры включает в себя 3 спальные комнаты, просторную гостиную, где у камина приятно можно скоротать время всей семьей и кухню-столовую, две вместительные ванные комнаты: одна из которых площадью более 10 квадратных метров с окном выходящим в тихий двор, а вторая расположена в родительской спальне, а также множество помещений для хранения и гардеробные комнаты. Окна квартиры обращены на три стороны света, подавляющее большинство из них смотрит в южном и западном направлении. Благодаря этому, а также высоким потолкам (3.4 метра)

в квартире даже в самый пасмурный день достаточно света. В квартиру ведет красивая и ухоженная парадная лестница, которая оснащена современным лифтом OTIS. В закрытом дворе закреплено два парковочных места. Видеонаблюдение. За спокойствием жильцов парадной следит консьерж. Д





Move.ru - вся недвижимость России