

Создано: 11.04.2024 в 17:17

Обновлено: 06.02.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/6923418544>

Дарья Зиновьева, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 1

**64 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

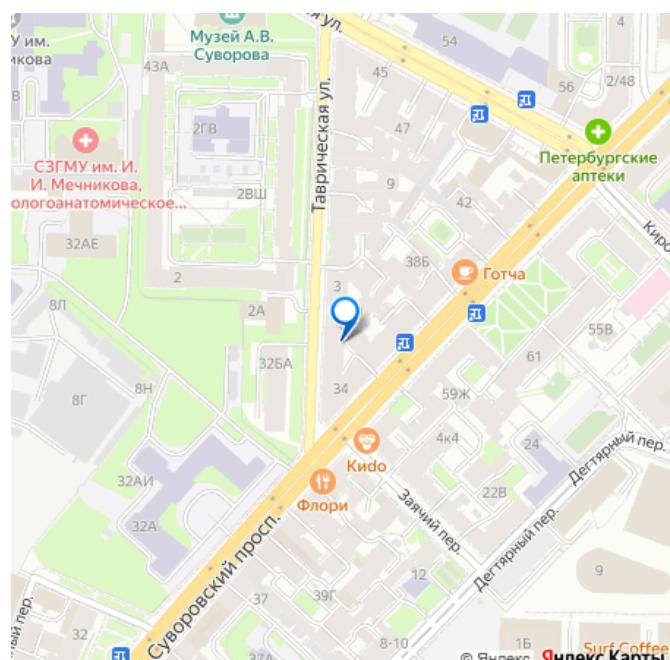
23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

196.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 3328234 Великолепная четырехкомнатная просторная квартира с дворцовыми интерьерами в респектабельном районе Северной столицы! Она находится на четвертом этаже шестиэтажного дома, расположенного на одной из самых зеленых улиц центра города. Рядом Музей Суворова, ансамбль Смольного собора. В пяти минутах ходьбы Таврический сад, развлекательный комплекс с крытым катком. Из окон квартиры открывается романтичный вид на тихую улицу, городские крыши, зелень скверов и парков. Уникальный авторский дизайн в модном сейчас стиле барокко. Роскошная мебель, зеркала, блеск хрустальных люстр, свет множества окон украшают пространство квартиры. Великолепен декор витые колонны, пилястры, позолоченная лепнина, шелк, мрамор, паркеты из дерева ценных пород. Изумительная цветовая гамма золото, цвет сапфира и красного вина подчеркивает торжественную роскошь Вашей будущей квартиры. Отличная планировка коридор прихожая, просторная гостиная с действующим камином, три больших пропорциональных комнаты, эркер, большая кухня столовая. Два санузла. В квартире есть сауна, много гардеробных и подсобных помещений. Два входа. Общая площадь 196,7 кв.м, жилая 105,7 кв.м, кухня столовая 23,7 кв.м. Площадь ванной комнаты 23,5 кв.м. Высота потолков 3,12 м. Проведена полная

реконструкция с установкой самых современных инженерных сетей, реставрацией камина. Отделка уровня De Luxe. Квартира оснащена эксклюзивной бытовой техникой, системой кондиционирования, Интернет, спутниковым ТВ, фильтрами очистки воды. Вход с улицы. Отремонтированная парадная с лепными украшениями. В доме организовано ТСЖ. Круглосуточная охрана. Парковка в закрытом дворе. Прекрасное предложение для успешных и состоятельных людей, ценящих комфорт и роскошь!

