

Создано: 13.06.2025 в 12:37

Обновлено: 10.12.2025 в 13:25

<https://spb.move.ru/objects/9281193438>

Алексей Глуховский, СТАТУС

79816908192

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к2

49 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

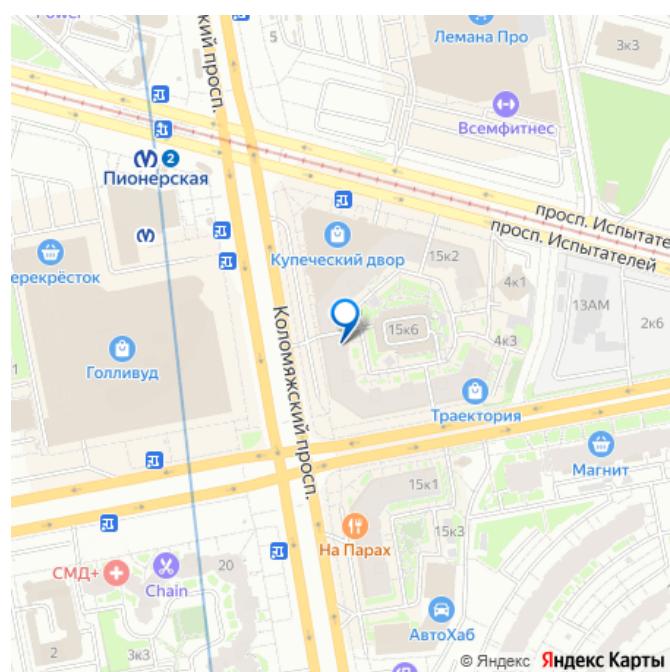
40 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

24/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира находится на последнем этаже, в доме 2008г. Постройки (от Строительного Треста), состоит из двух детских комнат (для мальчика и девочки), с мастер-спальней, укомплектованной кухни, отдельной обеденной комнатой-гостиной, тремя сан.узлами (с постирочной, хоз-блоком и САУНОЙ), кабинетом и ВНИМАНИЕ собственным кинотеатром! (!) - Квартира продается вместе с 2мя местами в подземном и надземном паркинге во дворе. Вид из окон открывается на Удельный парк. Квартира светлая солнечная сторона. Авторский дизайн проект, в котором получилось совместить классический и современный стили, сделать квартиру не только красивой, но и удобной / практичной в использовании, - приезжайте, покажем. О Квартире: - План квартира прилагается, - Вся мебель и техника остаются новому владельцу, - Из дополнительного, есть система кондиционирования + теплые полы (почти во всех комнатах) - Коллекторная система разводки воды (напор везде одинаково хороший) - Сауна + Кинотеатр с высоким

разрешением картинки - и многое другое.. О районе: - Метро Пионерская в 5 мин пешком; - Удельный парк в 7 мин пешком; - Леруа Мерлен, ТРЦ Сити Молл и новый ТРЦ Голливуд (пока строится) в 5 мин пешком; - Внутри квартала 2 новых детских сада и школа; - Все необходимое в коммерческих помещениях на 1-м этаже; - Подземный и наземный паркинги; - До Петроградского р-на - 15 мин на авто, до центра - 20 мин на авто; - Удобный выезд на ЗСД на Богатырском пр. в 10 мин на авто. Если остались вопросы - Звоните, договоримся о встрече.

