

Создано: 26.11.2025 в 12:47

Обновлено: 12.01.2026 в 16:34

<https://spb.move.ru/objects/9286878254>

Собственник

79812324436

Санкт-Петербург, улица Графтио, 3

59 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Графтио, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

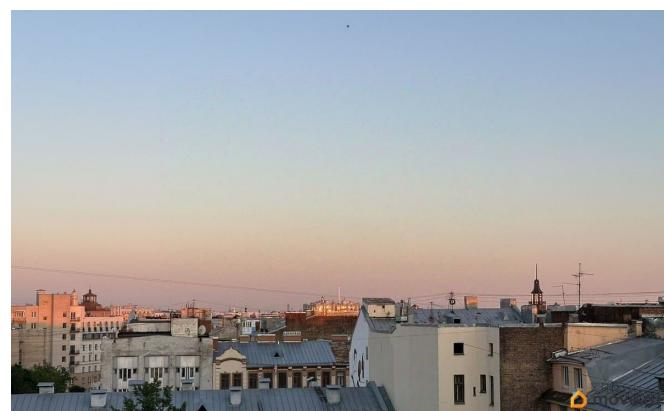
[улица Графтио](#)



Квартира

Количество комнат

4



Общая площадь

205 м²

Этаж

8/8

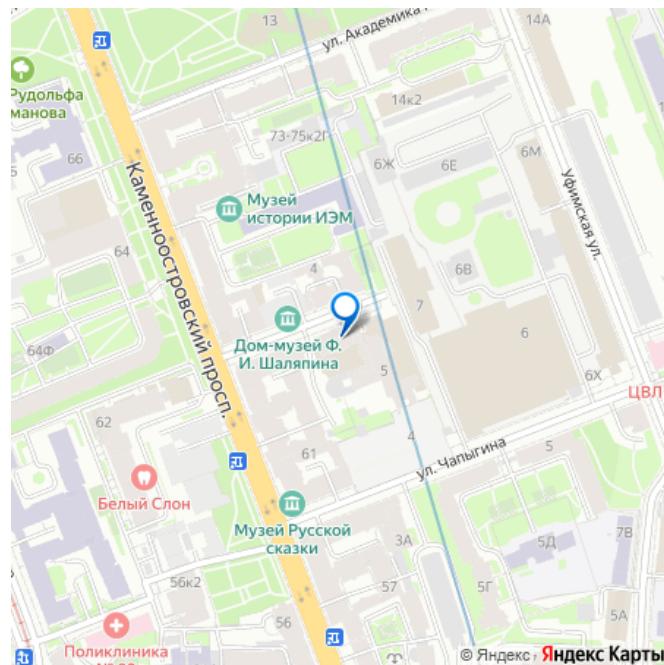
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

парковка

Описание

Продается 2-х этажный пентхаус в элитном

ЖК Графтио З. - Квартира расположена на 2-х этажах 7 и 8, в ЖК премиум класса. В доме всего 2 парадных, есть консьерж и подземный паркинг. - Дом расположен в хорошем месте с развитой инфраструктурой, в 2 минутах от Каменноостровского проспекта. - Квартира двусторонняя, высокий этаж позволяет любоваться видами над крышами Петроградской стороны, на первом этаже два открытых балкона и лоджия, на втором лоджия застекленная с потолком. - в квартире нет перегородок, что позволяет будущему владельцу реализовать свой проект планировки. - помимо квартиры продается 2 парковочных места в паркинге. - прямая продажа, без обременений, готовы оперативно выходить на сделку. Звоните, буду рад ответить на ваши вопросы и организовать просмотр.

