

🕒 Создано: 24.07.2025 в 11:18

Обновлено: 11.12.2025 в 14:15

<https://spb.move.ru/objects/9287309244>

**Ольга Васина, МАЖОРДОМ**

**79111853209**

**Санкт-Петербург, 1-я Алексеевская  
улица, 49/5**

**34 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Алексеевская улица, 49/5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Алексеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

77 м<sup>2</sup>

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

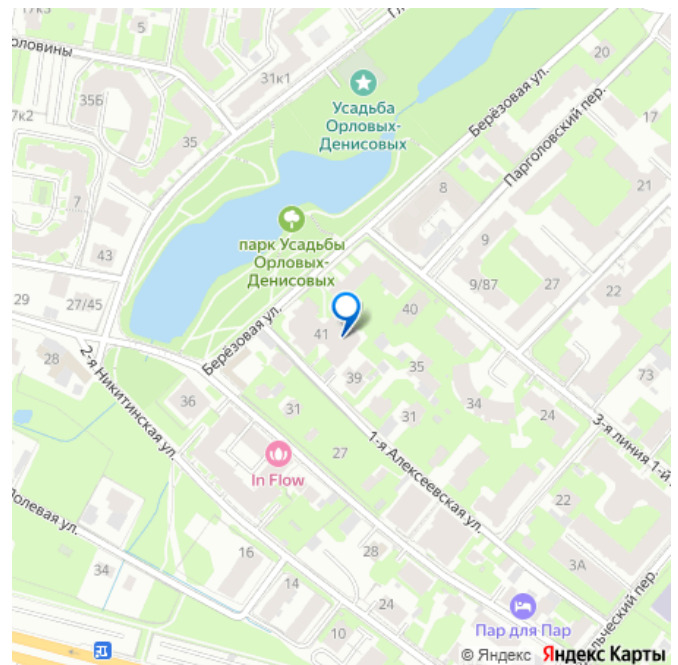
балкон

Вид из окна

для заметок

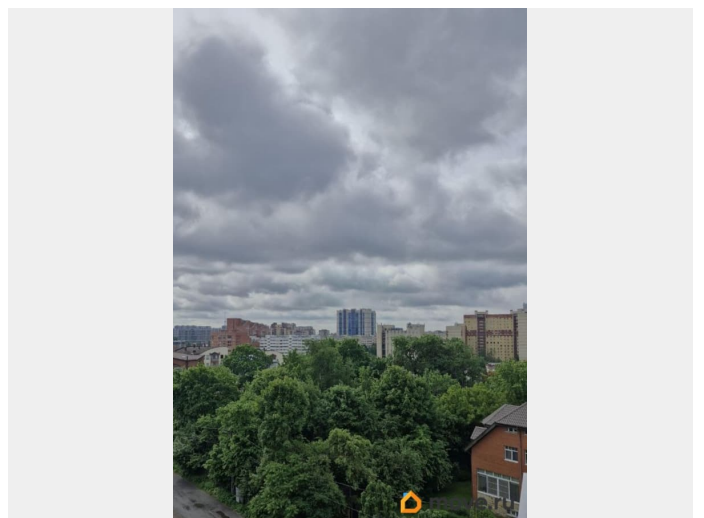
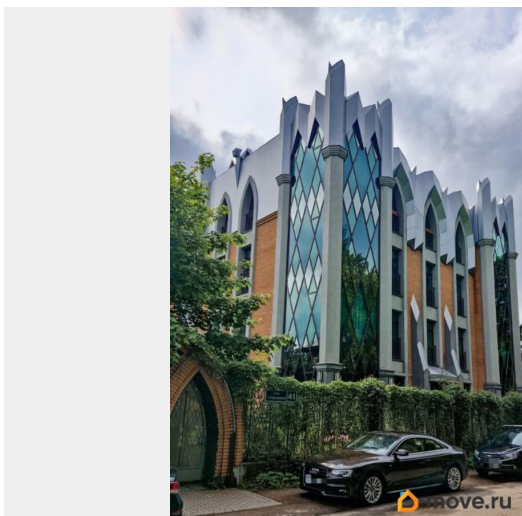


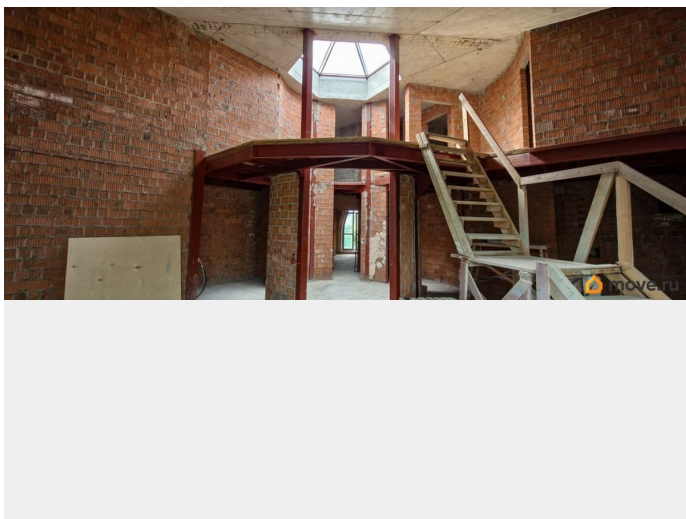
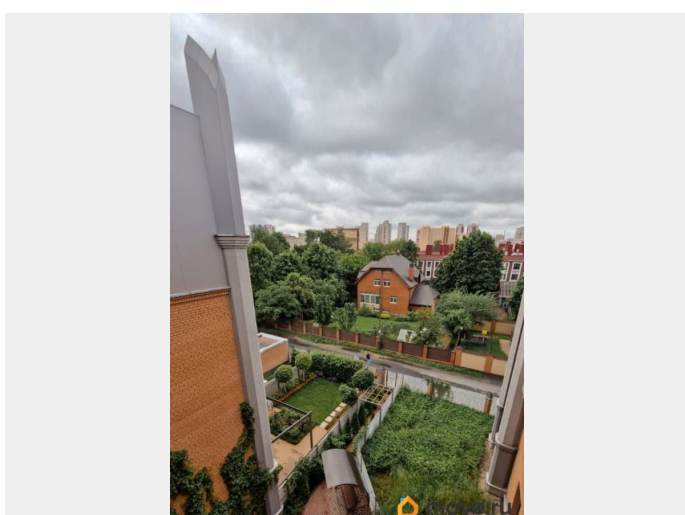
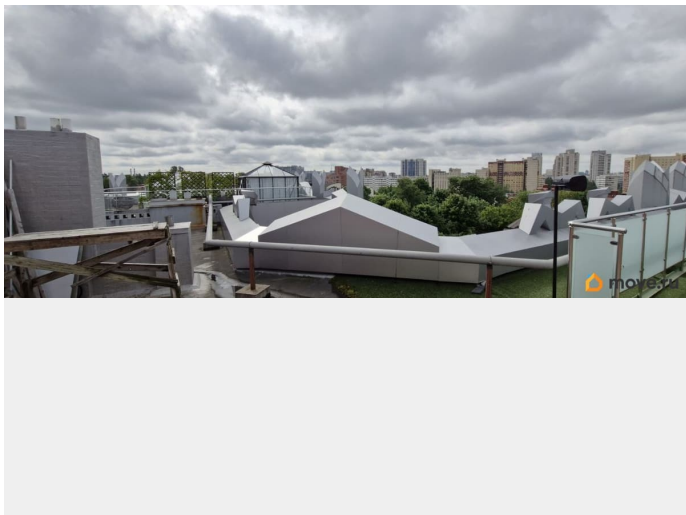
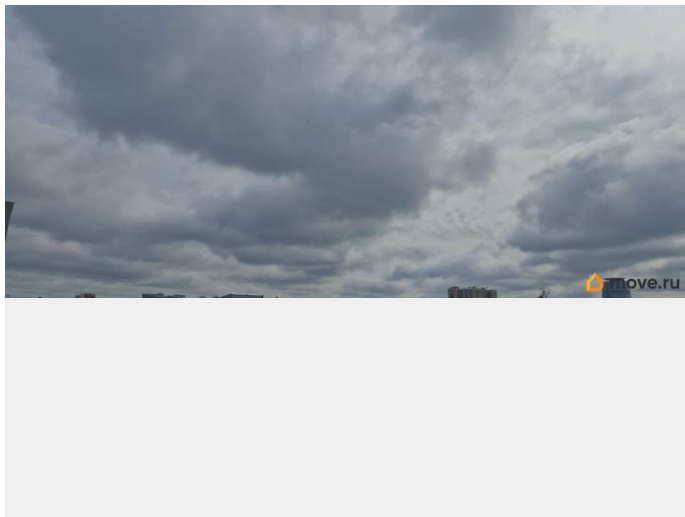
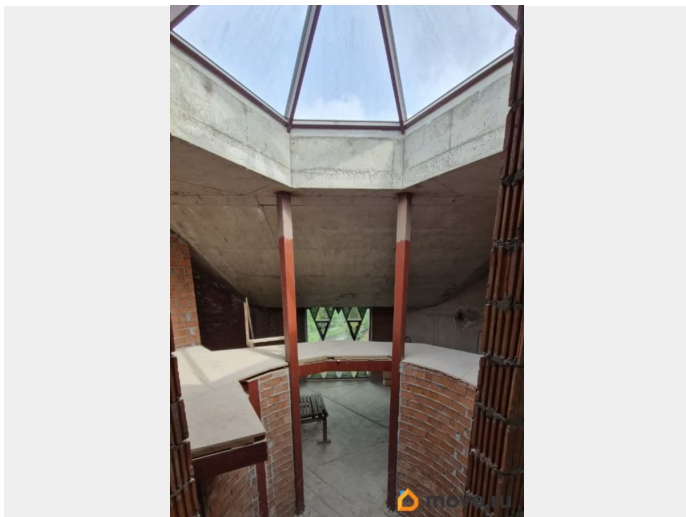
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2013 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



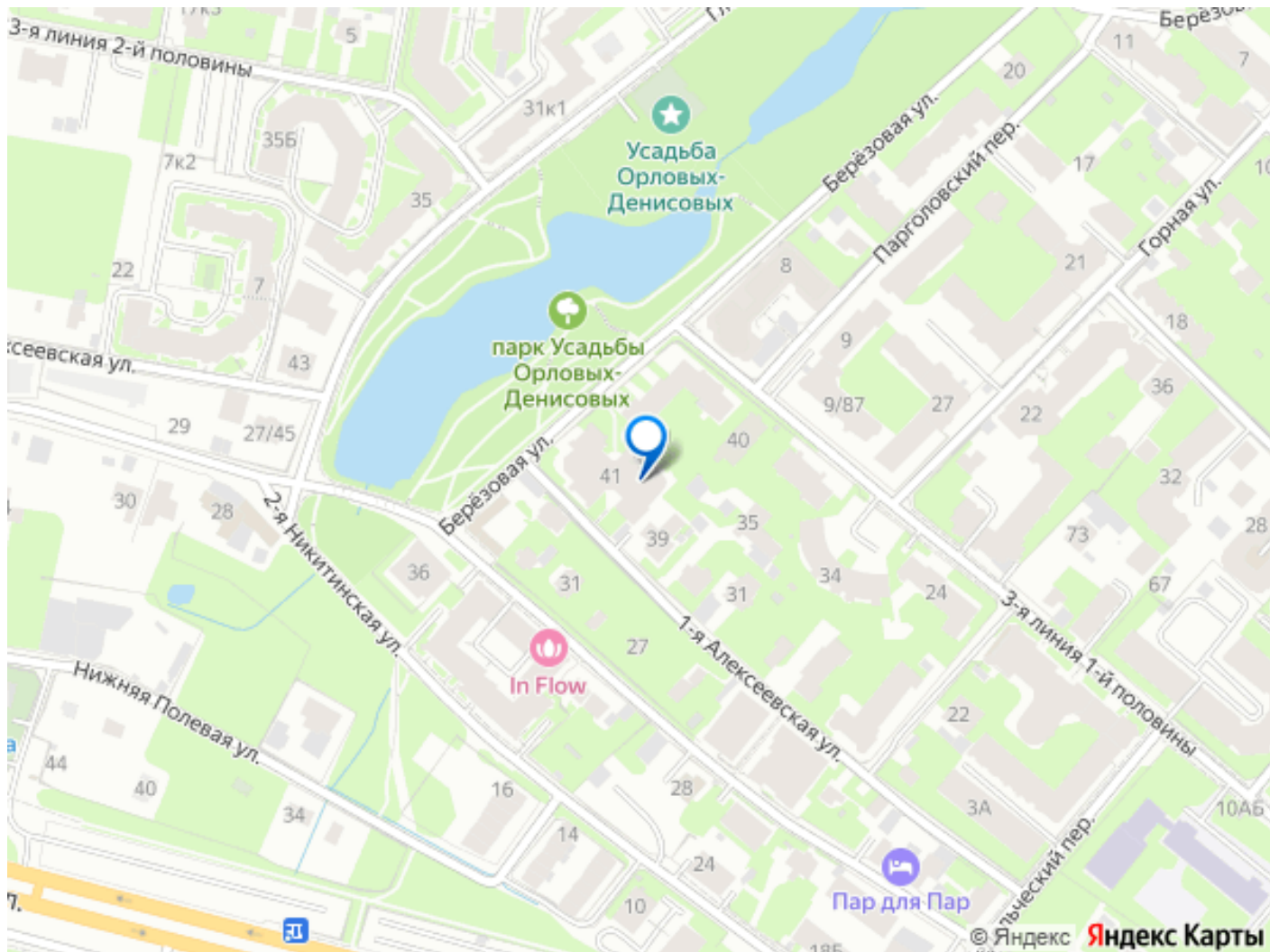
## Описание

Продается двухуровневая квартира. 4-5 этаж с возможностью выхода на крышу и оборудования там террасы с видом на город. ЖК «Никитинская Усадьба» расположен на берегу Графского пруда, усадьба Орлово-Денисовых. Комплекс имеет закрытую территорию, подземный паркинг. Прямая продажа, любые схемы взаиморасчетов. При быстром выходе на сделку предусмотрены значительные скидки. Возможна рассрочка









Move.ru - вся недвижимость России