

🕒 Создано: 28.01.2026 в 00:37

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:46

**Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2**

**40 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

119.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

218.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

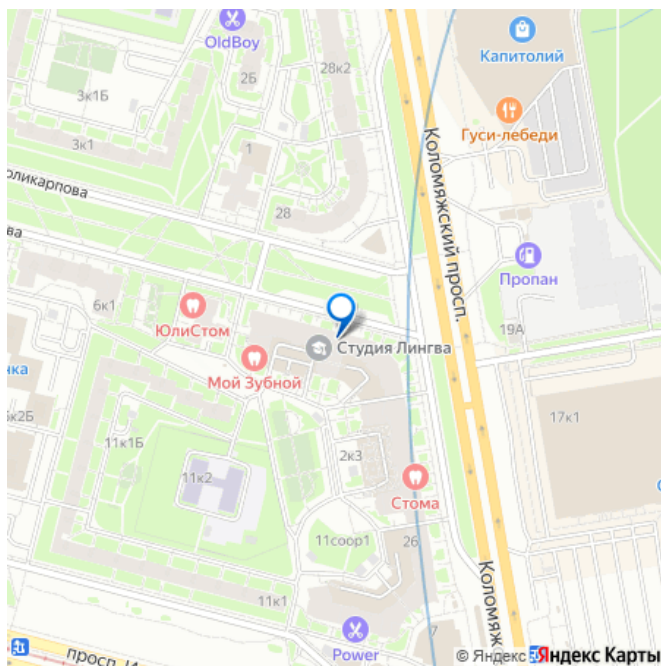
<https://spb.move.ru/objects/9288449595>

**Светлана Смирнова, Инд.**

**Предприниматели**

**79819132943**

для заметок



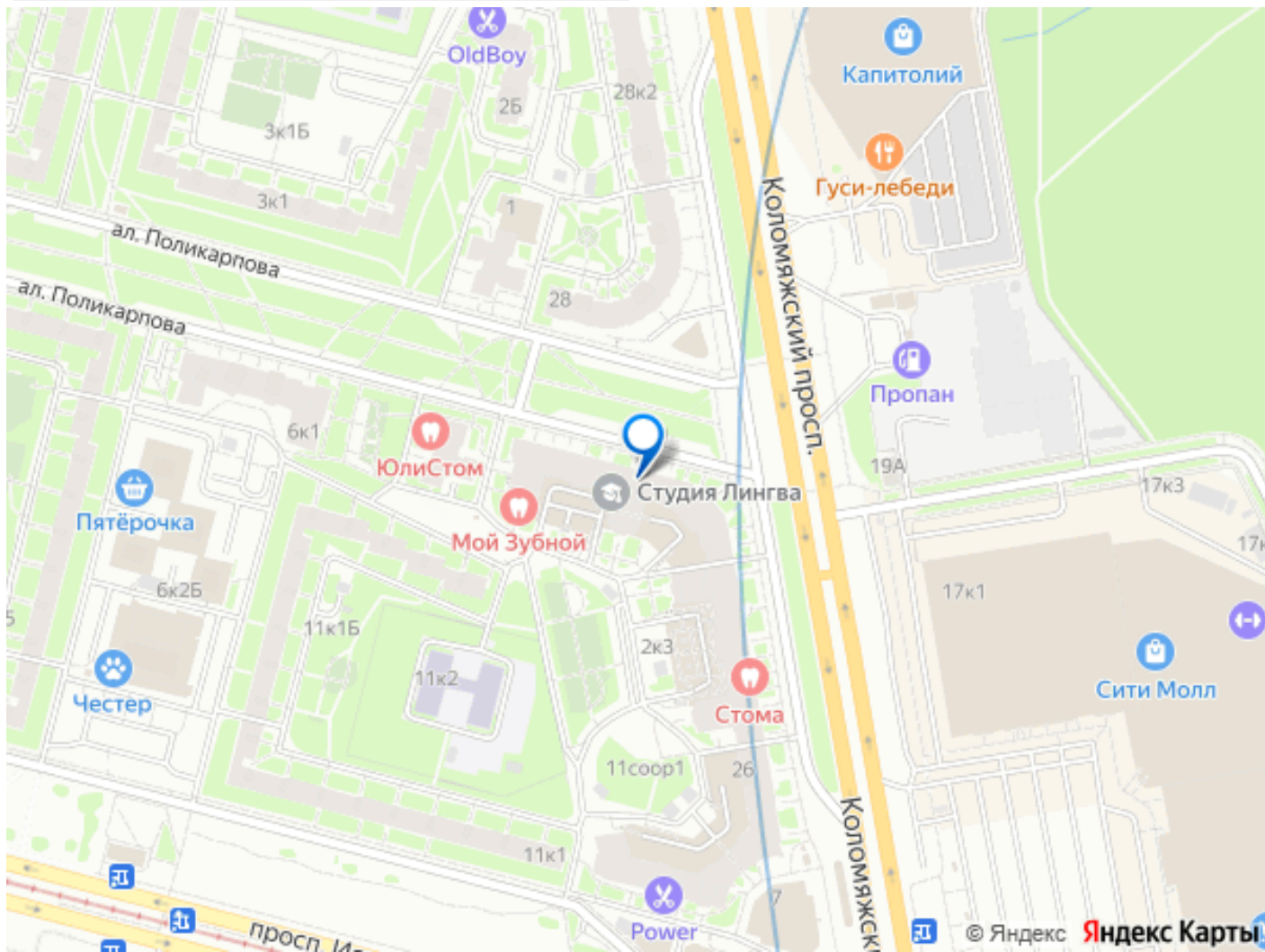
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся в прямой продаже просторная четырехкомнатная квартира, расположенная на 15 и 16 этажах восемнадцатизэтажного кирпичного дома + шикарный ПОДАРОК - место в паркинге! Этот уютный дом, построенный в 2000 году, порадует вас наличием консьержа и подземной парковки, что обеспечивает комфорт и безопасность проживания. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. В самой квартире выполнен качественный евро ремонт. Жилая площадь составляет 119.3 квадратных метров, а кухня-столовая занимает целых 45 квадратных метров идеальное пространство как для приготовления еды, так и для семейных ужинов и встреч с друзьями. Отличное расположение дома: в пешей доступности метро «Пионерская», Удельный парк, рядом расположены различные объекты инфраструктуры, включая школы (школа Гран находится в самом доме!), гимназии, детский сад, Сити Молл, Купеческий двор, фитнес-клубы, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Собственник один взрослый (будет лично на сделке), в договоре - полная стоимость, подходит под любую форму оплаты (включая ипотеку, сертификаты), перепланировка узаконена, документы к сделке готовы, в квартире никто не прописан, квартира свободна. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она

готова принять новых счастливых  
обладателей.





Move.ru - вся недвижимость России