

Создано: 20.11.2025 в 12:12

Обновлено: 20.01.2026 в 23:11

<https://spb.move.ru/objects/9286721160>

Марина Белозерова, АДРЕС ПЛЮС

**79119732627**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
172к4

**70 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 172к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

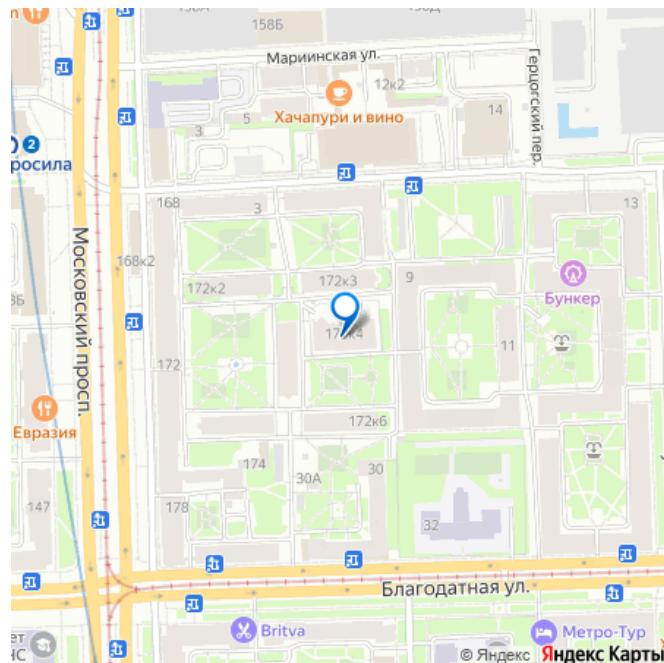
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

228.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В клубном доме на 36 квартир Предлагается к продаже 4х комнатная квартира-эксклюзив- по типу заезжай и живи В собственности у одного взрослого с момента постройки дома. Квартира очень светлая и солнечная, свет дают 11 мансардных окон норвежского производства. Хрустальная люстра , привезенная из Бельгии, в единственном экземпляре в Санкт-Петербурге, является истинным украшением главного зала. Второй этаж с деревянными лестницей и балюстрадой, выполнены из ценной породы дерева. Так же на втором этаже сауна с электрической каменной печью, один из трёх полноценный санузел с душевой, накопительные бойлеры, котельная, автономное отопление. Кухня - столовая привезена из Германии, рисунок панелей в технике зебрано, множество дизайнерских находок делают эту квартиру неповторимой. Стиль квартиры -современная классика. Эстетика дизайна тонко показывает качество и ценность использованных материалов. Бытовая техника на кухне- Либхер , Милле и Гагенау- неотъемлемая часть. Действующий дровяной камин в гостиной, официально зарегистрирован по всем правилам пожарной

без опасности. Мастер спальня- приватная зона со своей гардеробной и с/у и ещё три спальни, одна из которых тоже со своей гардеробной- могут иметь любое назначение, на усмотрение новых собственников. Зона личного пространства отделена от общей роскошным широким коридором с ночной подсветкой и спокойным интерьером. Пара встроенных шкафов купе достаточно вместительны для хранения личных сезонных вещей. Мини прачечная позволит комфортно чувствовать себя хозяевам дома. Трехступенчатая охрана дома и непосредственно квартиры. Закрытая дворовая территория, круглосуточно присутствует консьерж, охрана 360 , 24/7. Место расположение дома внутри двора подразумевает тишину и спокойствие. Место в отапливаемом паркинге в подарок.

