

**Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица,
19**

70 000 000 ₹

Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Никитинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

130.5 м²

Площадь кухни

41.1 м²

Общая площадь

244.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

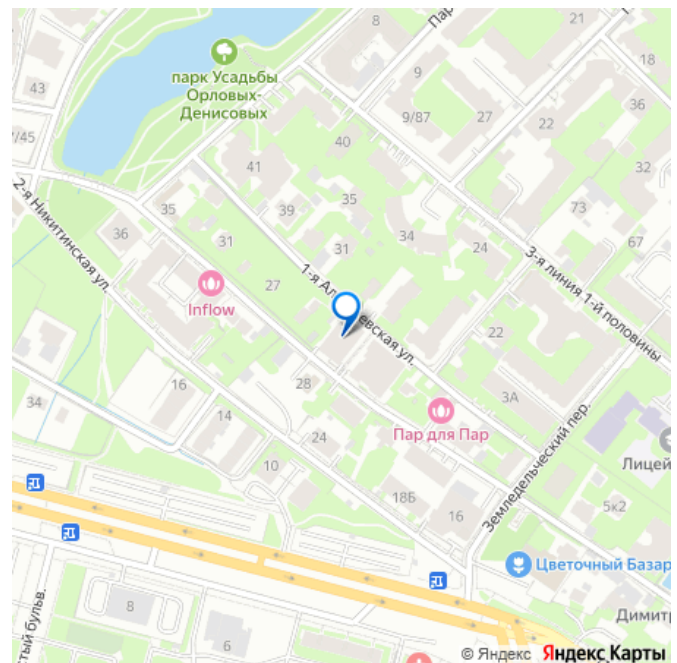
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

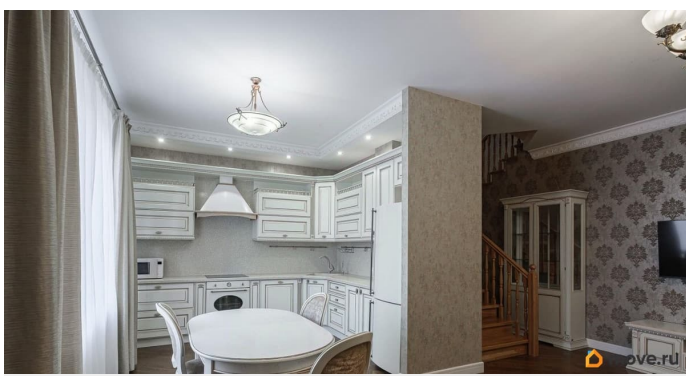
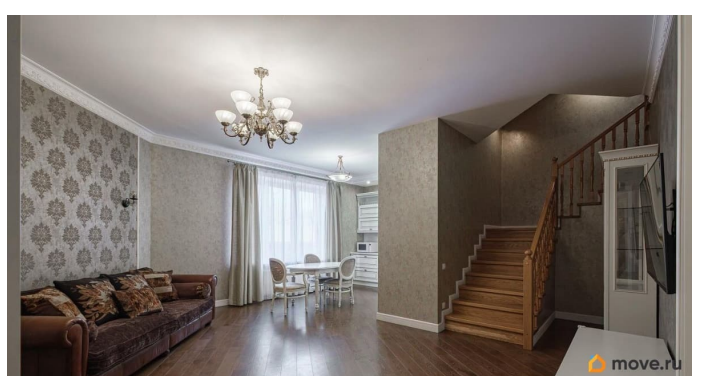
Покупка в ипотеку

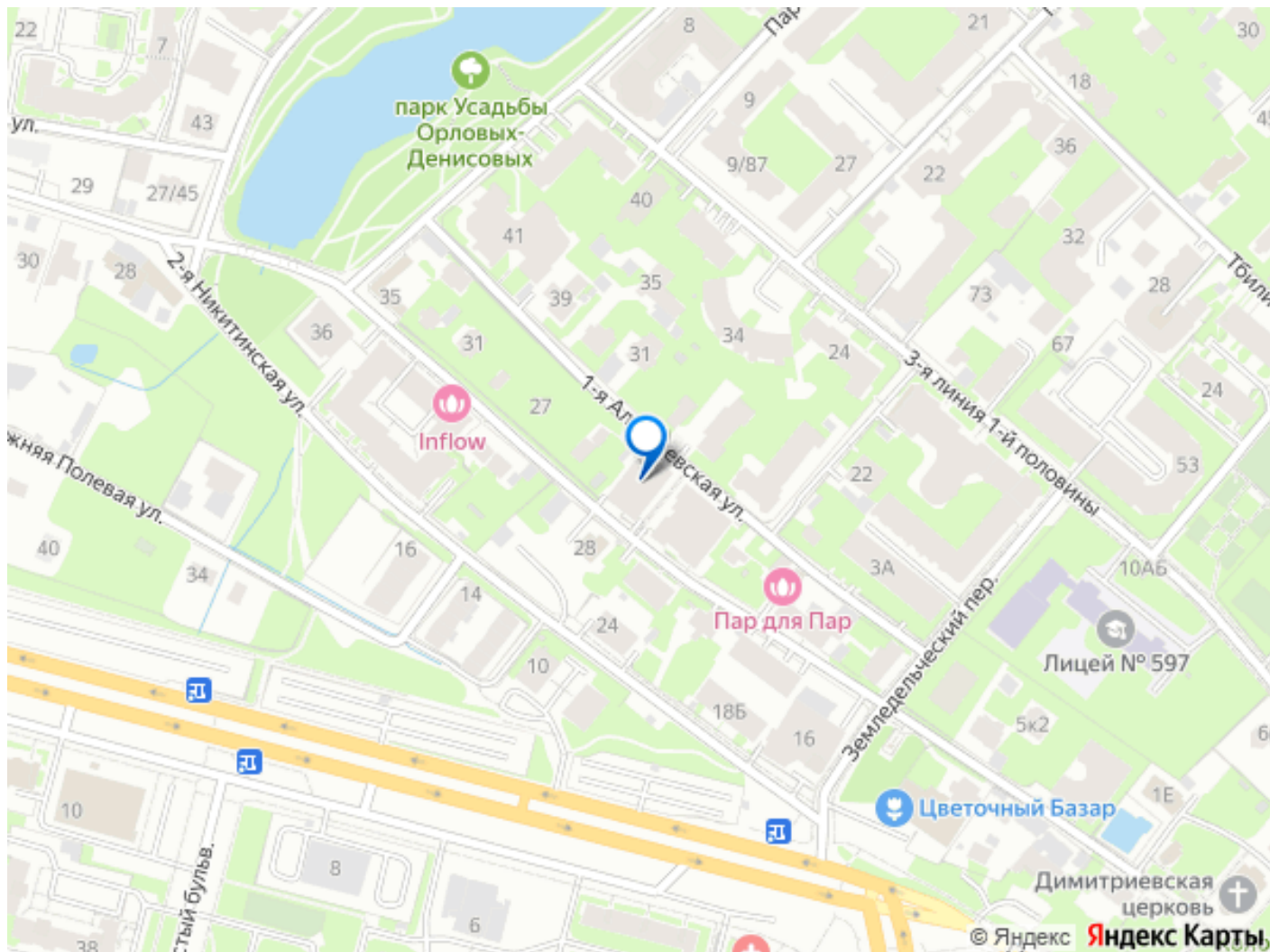
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся идеальный семейный таунхаус 244,5 м² в Приморском районе Санкт-Петербурга. Городской формат с полным набором благ цивилизации. Где: малоэтажный зелёный район Коломяги. Тишина, птицы по утрам, ощущение загородной жизни. Рядом — вся инфраструктура. Добираться удобно: на машине или на общественном транспорте. м. Пионерская, Удельная - 5-10 минут на транспорте. Цоколь: тёплый гараж на 1 машину. Зимой не мёрзнете, снег чистить с машины не нужно. 1 этаж: кухня-гостиная 45 м². Итальянские фасады, бесшовная каменная столешница, техника SMEG, санузел + техпомещение. Гостевой санузел. 2 этаж: две изолированные спальни (23,5 и 16,1 м²), гардеробная 11 м² и шикарный с/у с душевой + ванной (12,7 м²). 3 этаж: свободное пространство 60 м² + санузел 8,2 м². Хотите кинотеатр, спортзал или детскую — пожалуйста. Лестница из массива дуба — дорого, красиво и надёжно. Отопление: газовый котёл. Вы сами решаете, когда включать тепло и на сколько градусов. Никакой зависимости от городских графиков. Идеально для: семьи, которая хочет свой дом без отрыва от города или для тех, кто устал от соседей за стенкой и ценит пространство.





Move.ru - вся недвижимость России