

Создано: 26.06.2025 в 15:37

Обновлено: 10.01.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2М

100 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коробицына, 2М

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

5 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

300 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

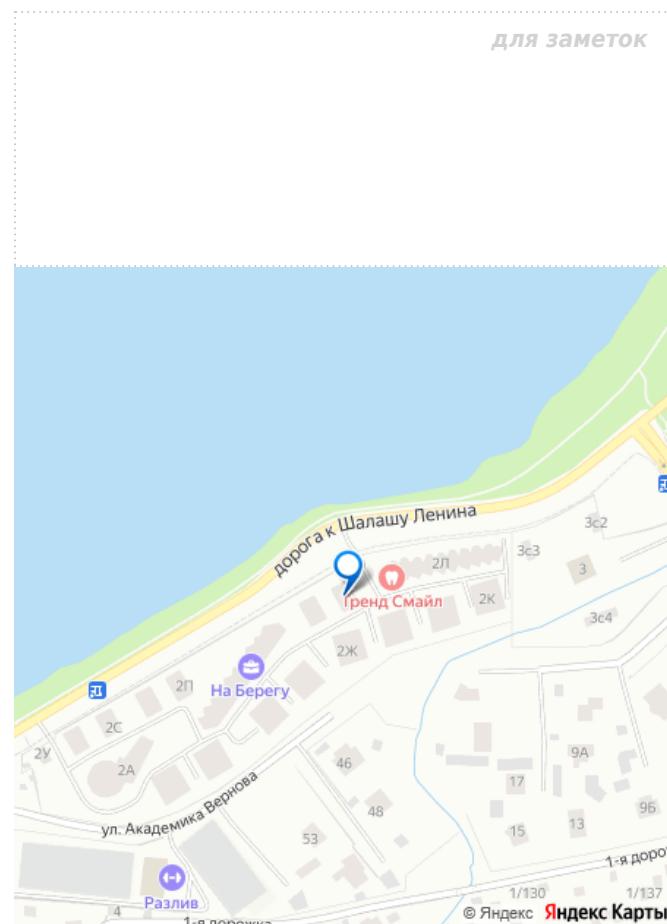
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

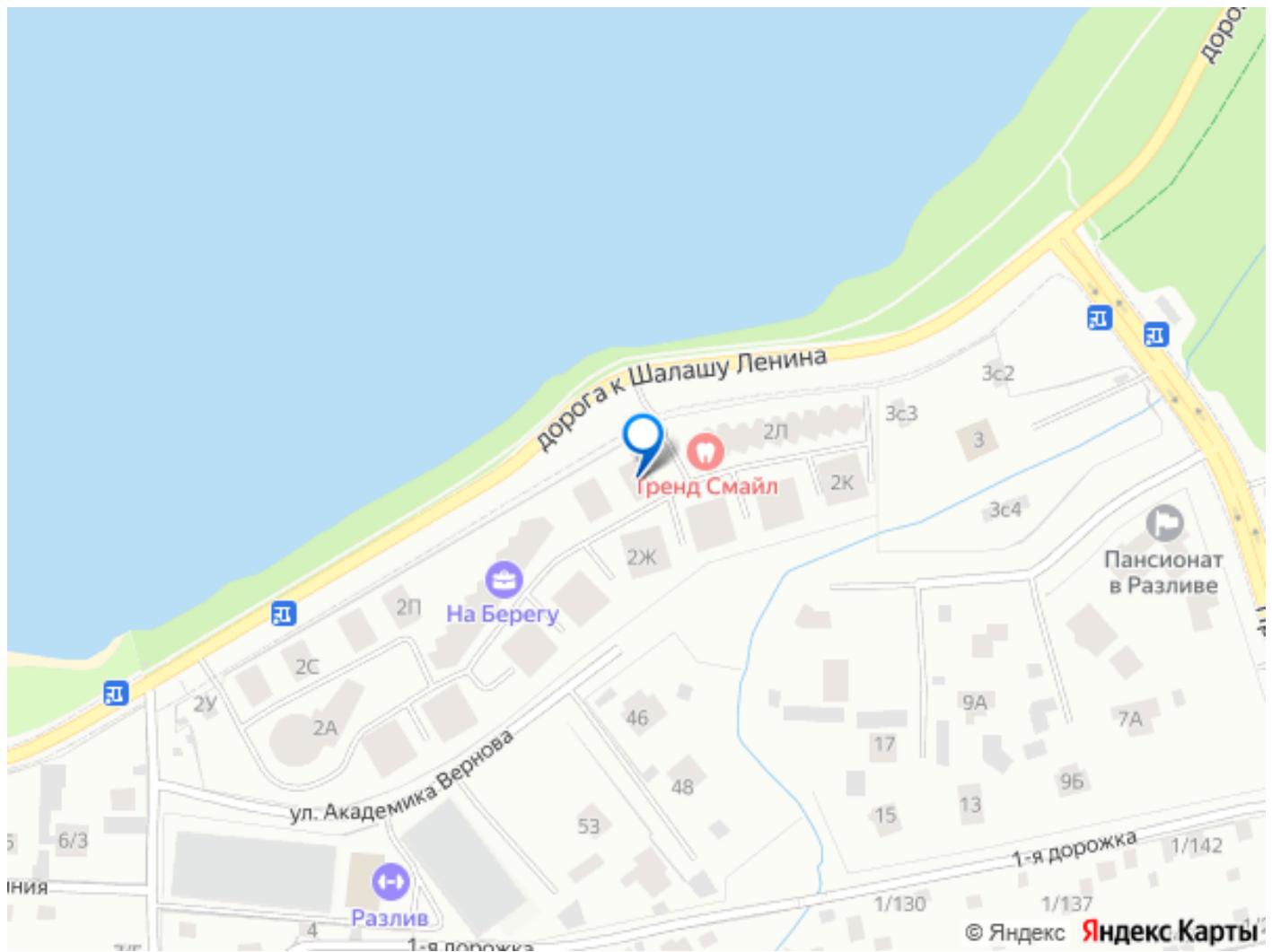
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальное предложение - современный пентхаус 300 кв.м. в престижном Курортном районе с прямым видом на озеро Разлив - идеальный выбор для тех, кто не хочет обременять себя постоянными заботами о содержании и охране собственного дома, но в тоже время ценит все преимущества жизни загородом. Расположен в закрытом коттеджном поселке на первой береговой линии озера, охраняемая территория 24/7, своя скважина и котельная. Индивидуальный дизайн-проект в стиле Loft удостаивался премий и упоминаний в ведущих журналах и каталогах об архитектуре и дизайне.

Актуальная планировка: * кухня-гостиная с全景 окнами, высокими потолками 5 кв.м и действующим камином * открытая терраса на крыше с видом на озеро! * приватная зона для барбекю * сауна из мексиканской сосны * собственный гараж * три изолированные комнаты * отдельная гардеробная комната. Рядом песчаные пляжи, многокилометровая прогулочная и велосипедная дорога вдоль озера и хвойного леса, аква и спа клуб VODA, ресторан MARANI, теннисный клуб Сестрорецкий Разлив, до Финского залива 15 минут пешком. Развитая инфраструктура. До центра на машине - 20 минут, до КАД всего 2 км. Идеальное место для жизни в Петербурге.



Move.ru - вся недвижимость России