

🕒 Создано: 05.01.2026 в 00:01

Обновлено: 07.01.2026 в 23:13

**Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 20**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 20

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

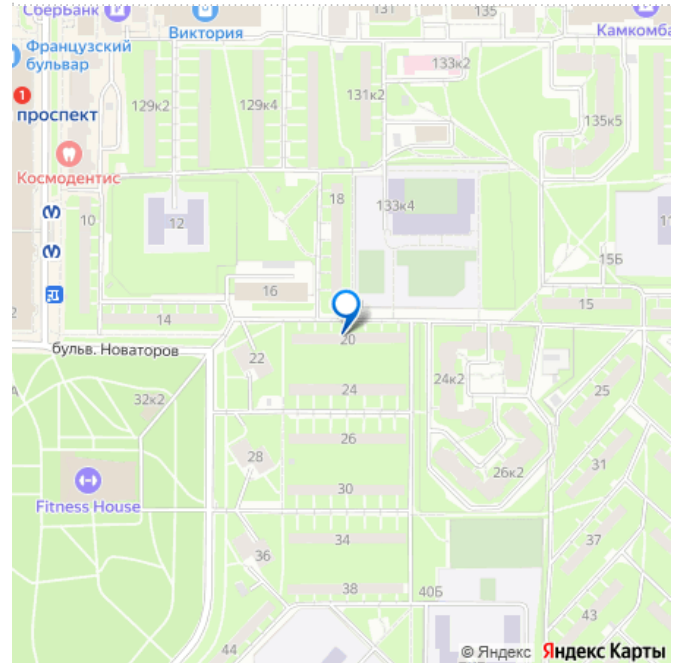
Покупка в ипотеку

да

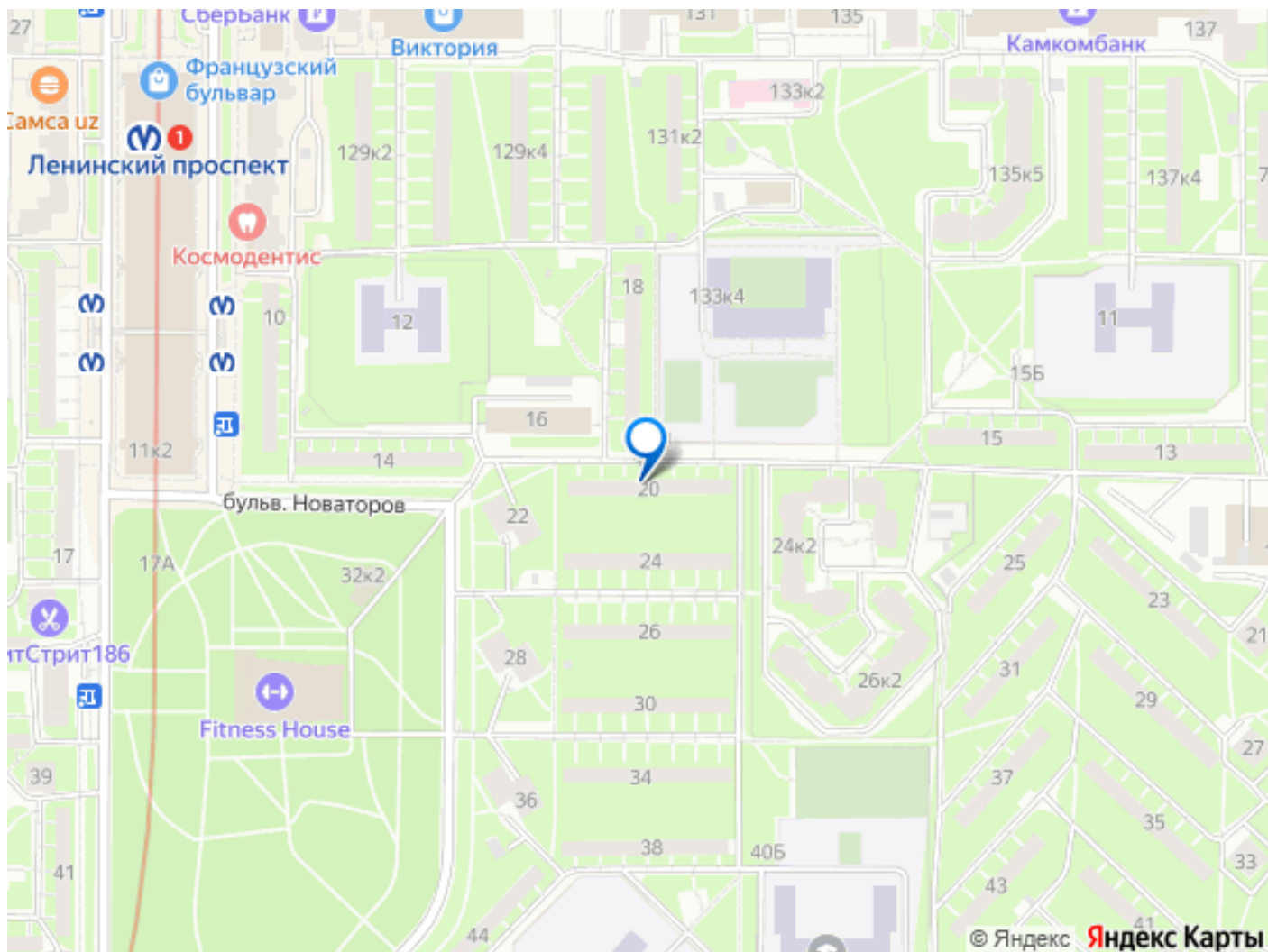
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Двусторонняя квартира с хорошим ремонтом в 3-х минутах пешком от метро Ленинский проспект. Дом расположен в зеленом дворе. Тишина! Вся инфраструктура в пешей доступности. Качественный капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций, электрики, сантехники, радиаторов отопления, полов, окон и дверей. Полы: керамогранит, ламинат, паркетная доска. Делали для себя. Санузел оборудован бойлером, на случай отключения горячей воды, установлена стиральная машина. Кухня полностью оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой, есть посудомоечная машина. Все останется новому собственнику. Продажа с мебелью и бытовой техникой. Прямая продажа. Квартира с момента постройки дома принадлежала одной семье. Первая продажа. Свободна. Никто не прописан. Полная цена в договоре. Обременений, ограничений, долгов нет. Быстрый выход на сделку. Просмотры по договоренности. Звоните, записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России