

Создано: 23.12.2025 в 13:03

Обновлено: 24.12.2025 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9287613773>

Собственник

79819029186

**Санкт-Петербург, Трамвайный проспект,
21К2**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Трамвайный проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Трамвайный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

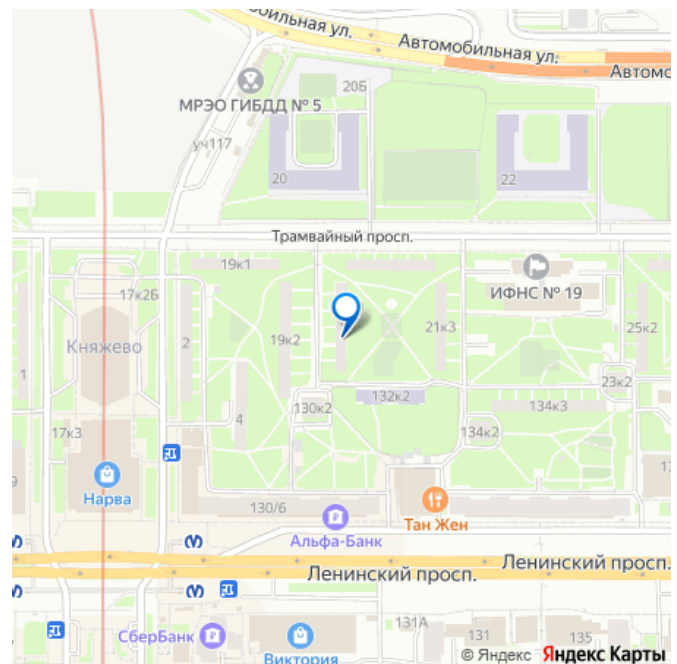
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

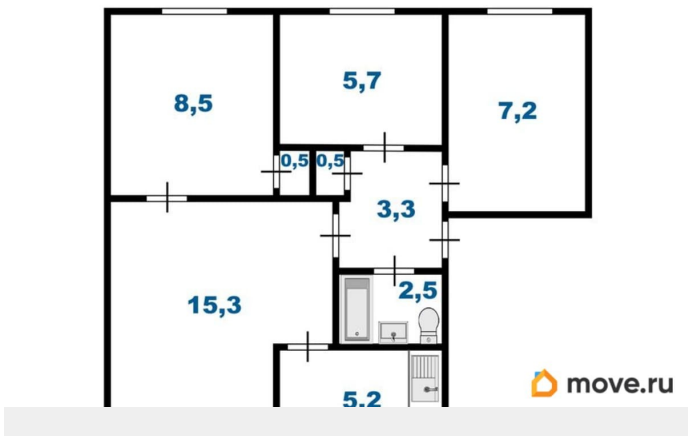
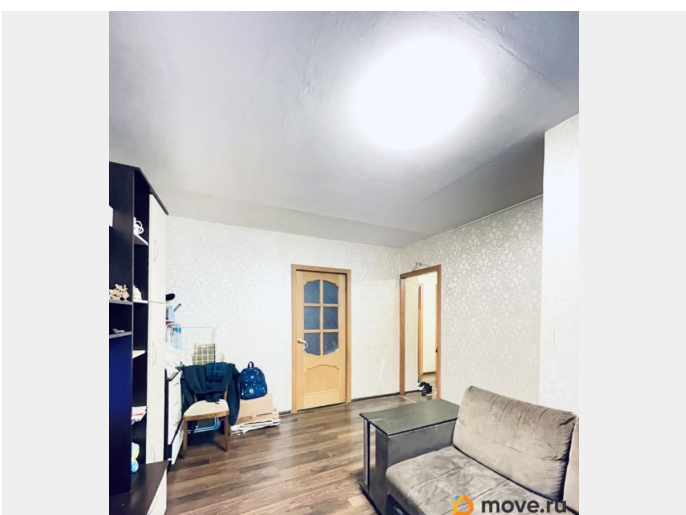
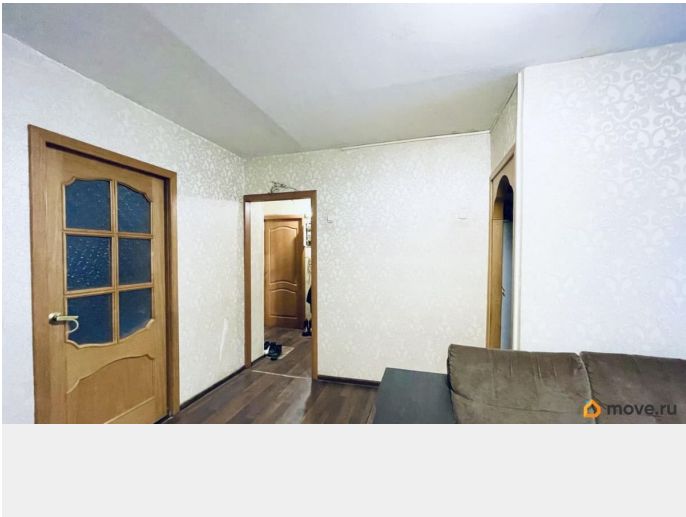
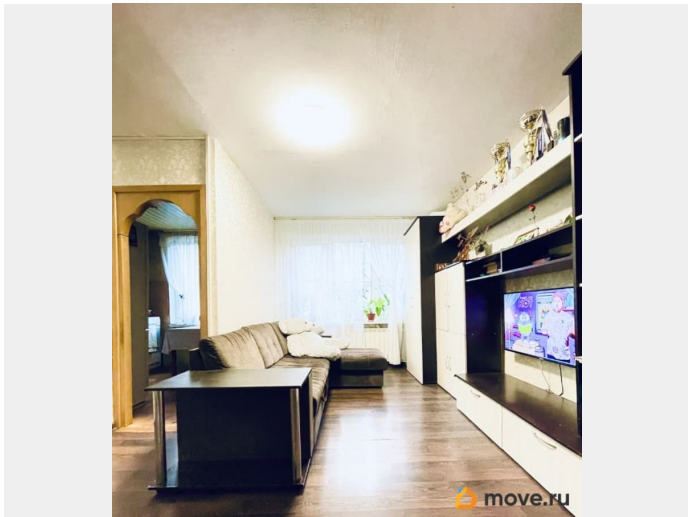
да

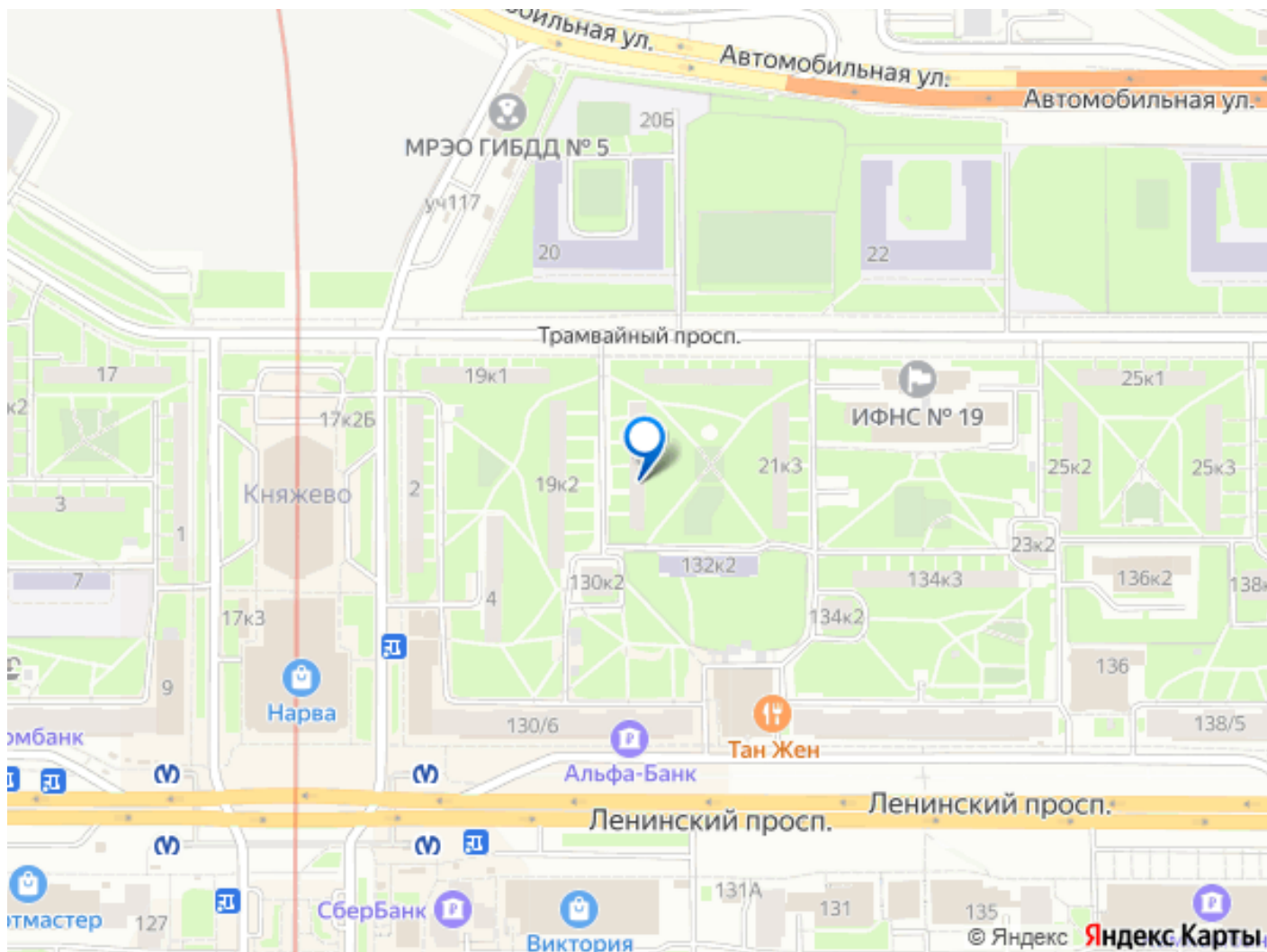
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже четырехкомнатная квартира общей площадью 48,6 кв.м, расположенная на первом этаже панельного дома серии хрущёвок. Расположение жилья характеризуется близостью к транспортной инфраструктуре — всего 5 минут ходьбы до станции метро Ленинский проспект. Вся развитая инфраструктура: поблизости находятся необходимые социальные объекты и учреждения. Характеристики помещения: - Общая площадь: 48,6 кв.м - Жилая площадь распределена следующим образом: * Комната 1: 15,6 кв.м (гостиная) * Комната 2: 8,4 кв.м (спальня) * Комната 3: 5,7 кв.м (детская или кабинет) * Комната 4: 7,2 кв.м (манёвренная зона) - Площадь кухни составляет 6,2 кв.м Новому владельцу частично остается мебель. Объект предлагается по схеме альтернативной сделки, владельцем выступает единственный совершеннолетний собственник. Обращайтесь для подробной консультации и организации показа.







Move.ru - вся недвижимость России