

Создано: 18.12.2025 в 14:26

Обновлено: 02.02.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9287489367>

Оксана Васильева, CENTURY 21 Гарант

**79812800561**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 7К5

**9 650 000 ₽**

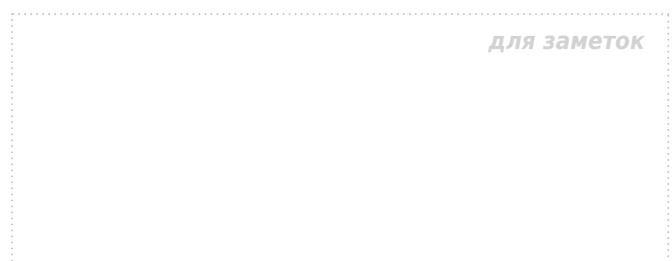
Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 7К5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

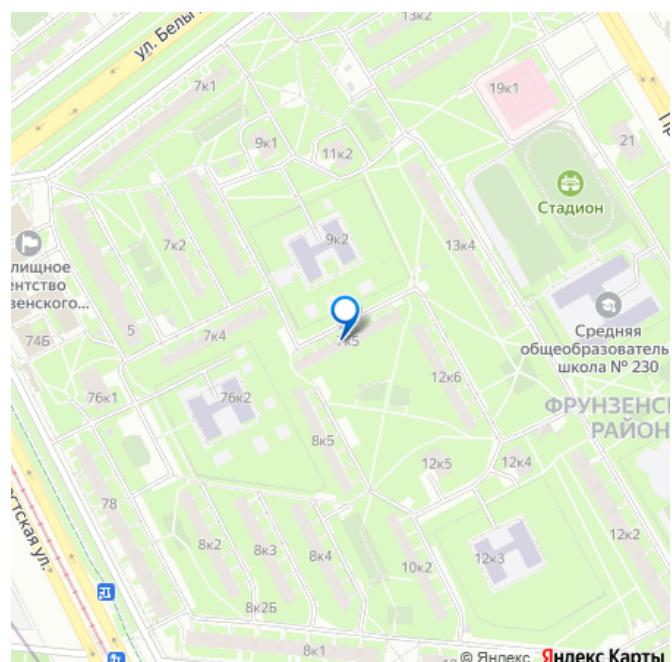
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[Совмещенный](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

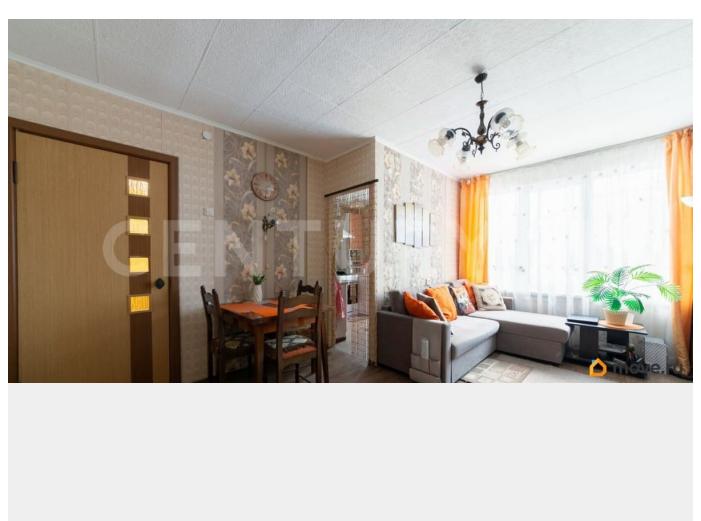
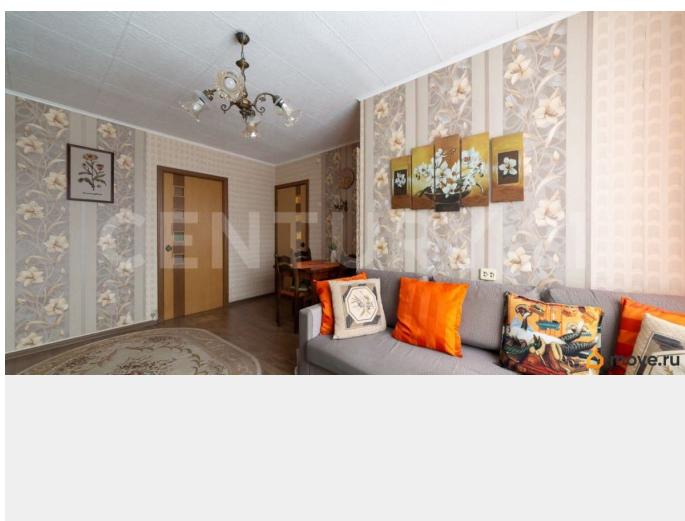
да

возможна ипотека

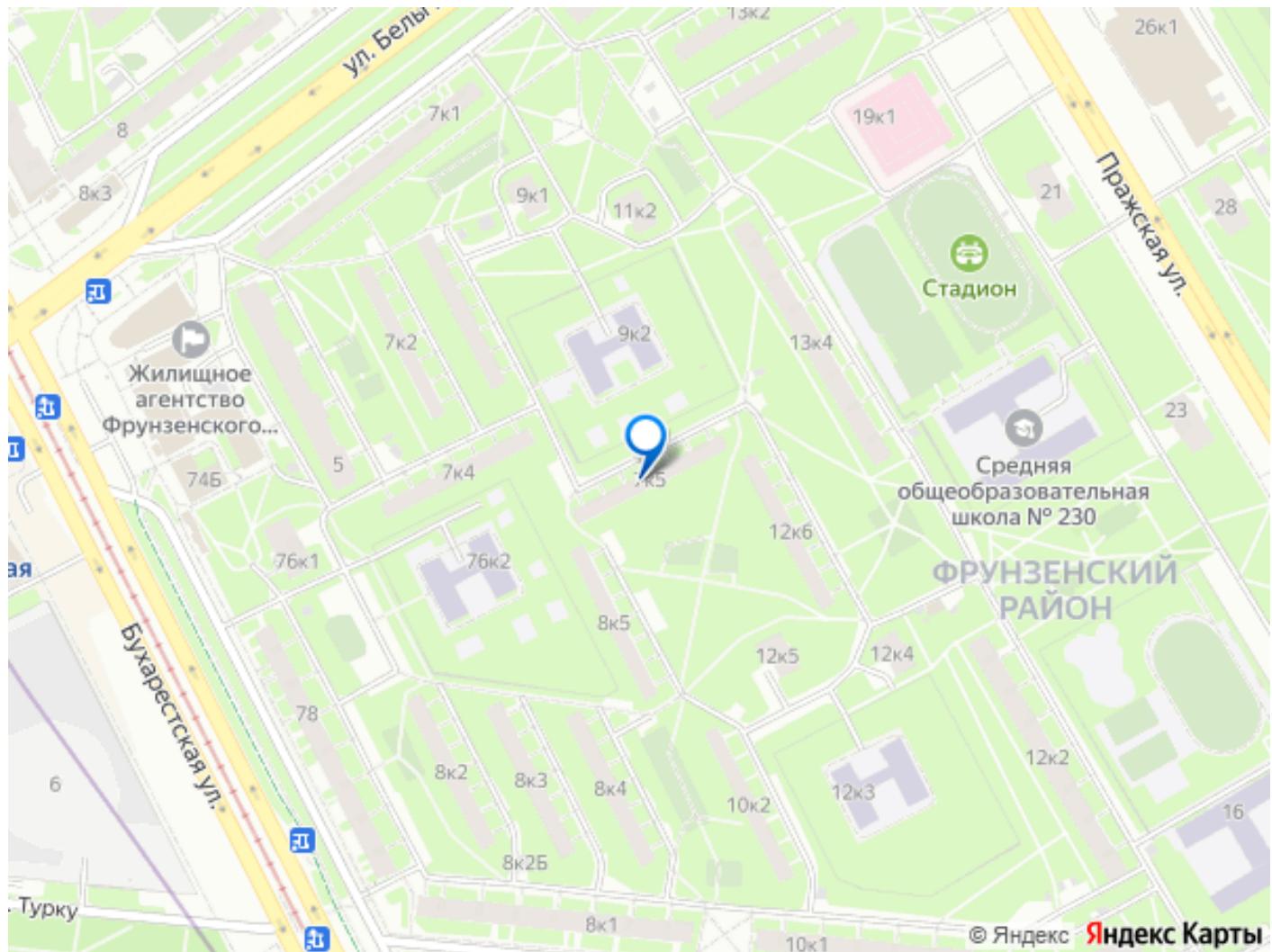
## **Описание**

Быстрый выход на сделку!!! Ваша новая квартира в зелёном районе, рядом парки: Интернационалистов и парк Дружбы., Яблоневый сад. Во Фрунзенском районе с устоявшейся развитой инфраструктурой, в шаговой доступности до метро Международная можно дойти пешком за 8 минут.или до ст. м. Рядом три детских сада, школа 230 с химико-биологическим уклоном, магазины, ТЦ. Тогда эта 4-х комнатная квартира на улице Белы Куна именно для вас! ПРО дом: Квартира находится на четвертом этаже тёплого панельного пятиэтажного дома 1967 г.п., с отреставрированной парадной: -заменены окна на новые стеклопакеты; -новая входная группа; -покрашены стены в парадной; - отремонтирована кровля; ПРО квартиру: ВОПЛОТИ СВОИ ЖЕЛАНИЯ И ИДЕИ ПО РЕМОНТУ!!! Квартира расположена на четвертом пятиэтажного дома, из окон видна зелень деревьев и слышно пение птиц. В квартире установлены счетчики холодной и горячей воды, электрический счетчик, заменены стеклопакеты, установлена металлическая входная дверь. Квартира с косметическим ремонтом, остается мебель и техника, а значит можно заехать и жить! ПРО документы: взрослый СОБСТВЕННИК без ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОЛНАЯ цена в договоре ПРЯМАЯ продажа ПОДХОДИТ под ипотеку, ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки рассмотрим

покупателя с СУБСИДИЯМИ PRO локацию:  
Фрунзенский район славится своей развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности от дома находятся объекты соц. назначения (школы, д/с, ж/к, бассейн, аптеки и поликлиники) и коммерческой инфраструктуры: ТК Южный полюс, «Международный», парки. Рядом Бухарестская улица - одна из главных артерий района. Отсюда легко добраться до любой точки города на общественном транспорте и выехать на КАД. Если вы сейчас смотрите это объявление, чтобы определиться со стоимостью своего объекта, который хотите продать или уже долго продаете, то позвоните мне и получите экспертное мнение. Расскажу, как правильно поступить собственнику, чтобы не продешевить и не продавать вечно. Успешно продаю недвижимость своих собственников, быстро и по выгодной цене. Мы - команда профессионалов, работающая со всеми покупателями, цепочками и субсидиями. Мы предоставляем электронную регистрацию сделки и имеем штат юристов международного уровня. Звоните, мы ответим на все ваши вопросы и проведем показ в удобное для вас время! Не упустите свой шанс на жизнь в зеленом районе с удобствами рядом! Арт. 127272811







Move.ru - вся недвижимость России