

Создано: 19.05.2025 в 22:55

Обновлено: 10.12.2025 в 12:29

<https://spb.move.ru/objects/9279582415>

Елена Морозова, Адвекс

79819756498

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
129К3

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 129К3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

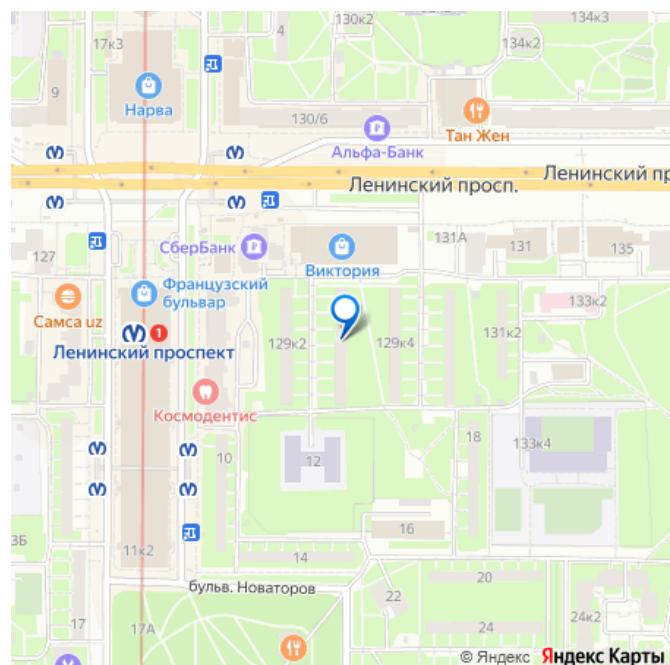
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1913440 Предлагаю четырехкомнатную квартиру в двух минутах ходьбы от метро Ленинский проспект. Комфортный 3 этаж. Доступная альтернатива более дорогому жилью в перенаселенных новостройках с неразвитой инфраструктурой или полным ее отсутствием. Дом расположен в тихих зеленых дворах, вдалеке от дороги, всегда есть место для автомобиля. Развитая инфраструктура, рядом множество школ, детсадов, поликлиник, магазинов, банков. В 2020 г. завершены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего и холодного водоснабжения, ремонту крыши. В 2026 г. плановый ремонт фасада, в 2029 г. плановый ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения и водоотведения. ПРЯМАЯ продажа. Собственность одного собственника, более 5 лет. Подходит под ипотеку, показываем полную стоимость. Незначительный торг.



адвекс
недвижимость

КОМНАТ
4

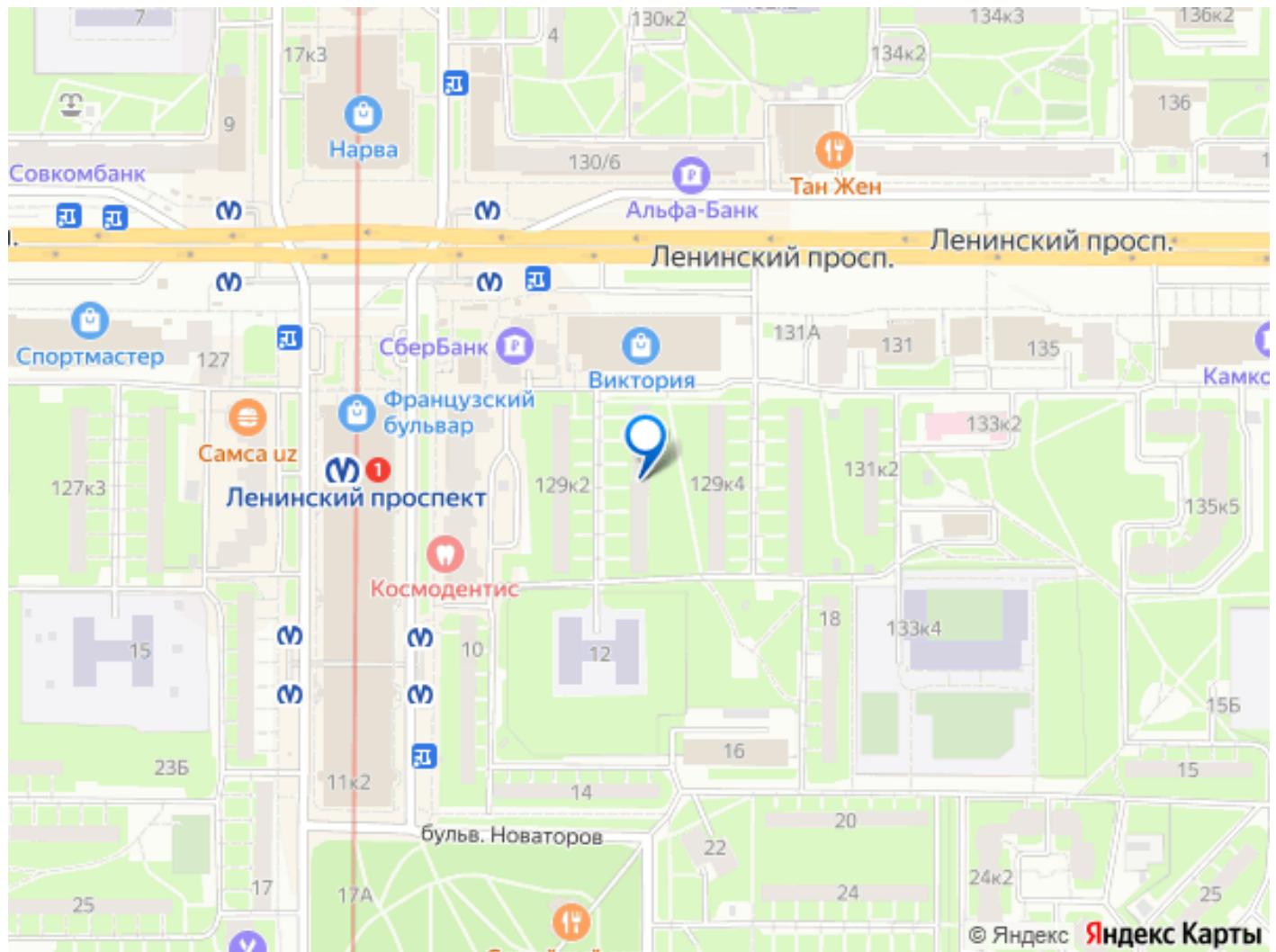
ЭТАЖ
3/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
48м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Ленинский пр., 129к3А

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России