

Создано: 13.02.2026 в 12:02

Обновлено: 14.02.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9289960176>

Наталия Самойлова, Смарт Инновации

79893576484

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 3К5

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 3К5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

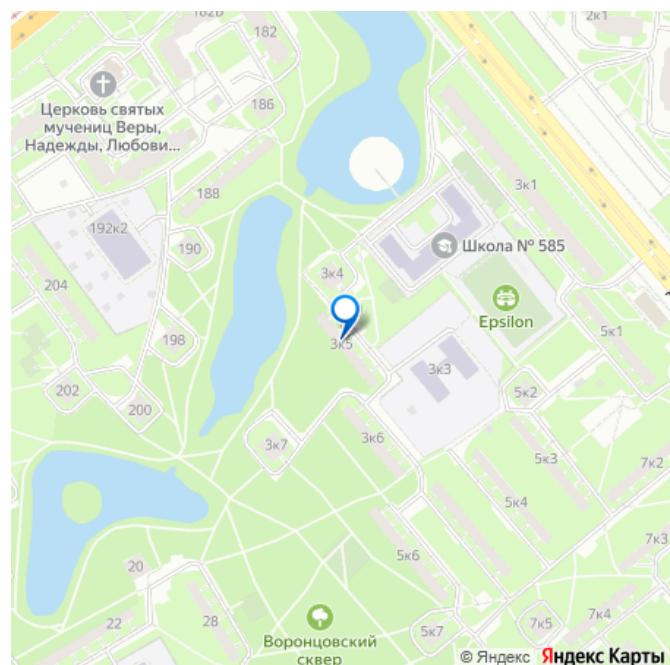
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Карты

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

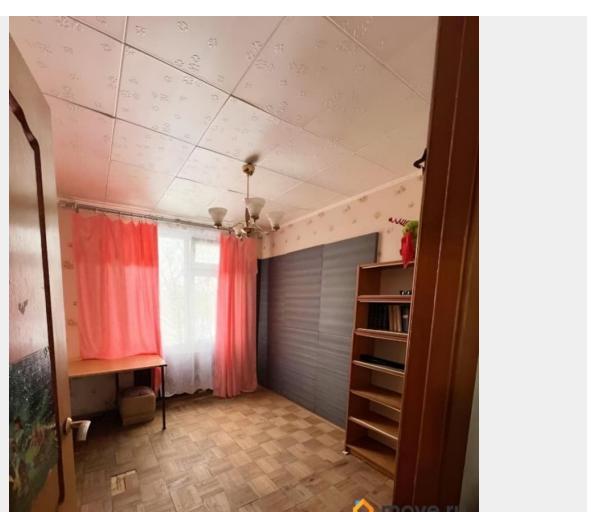
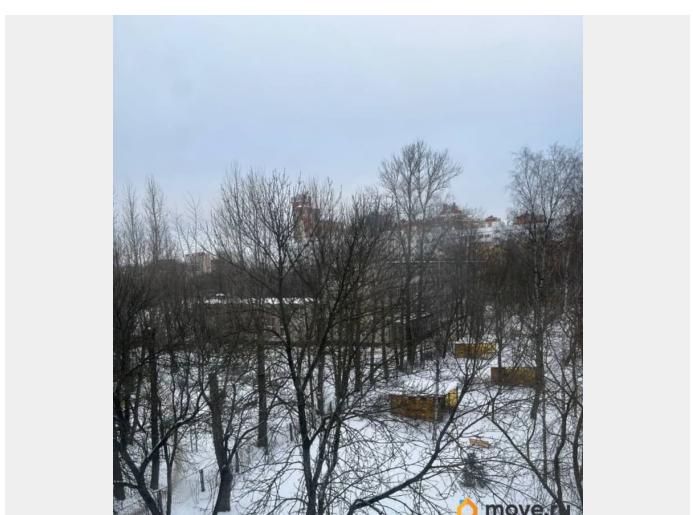
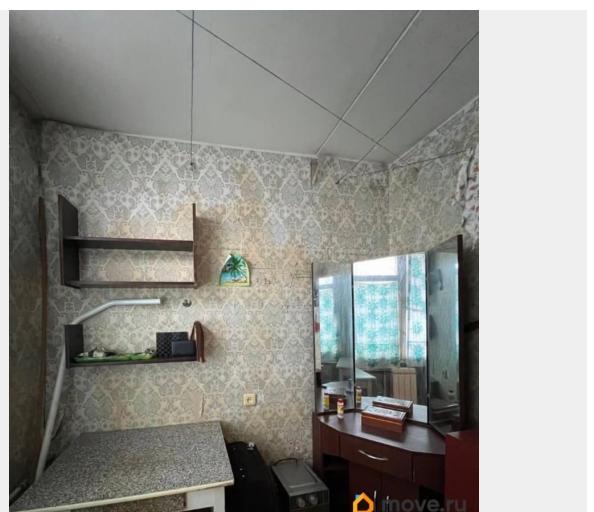
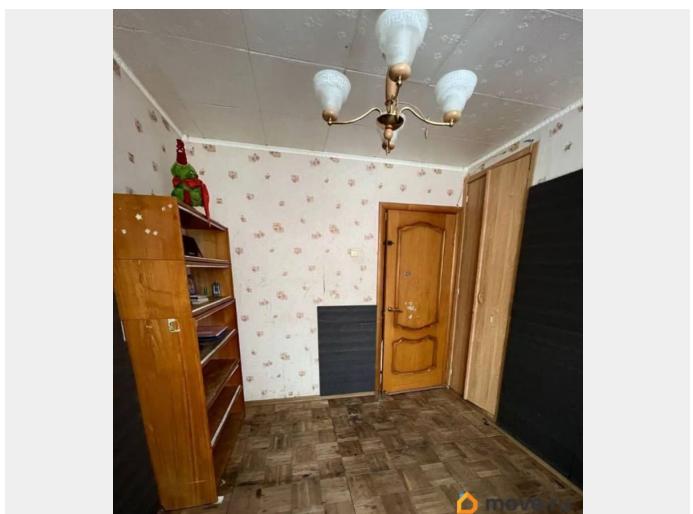
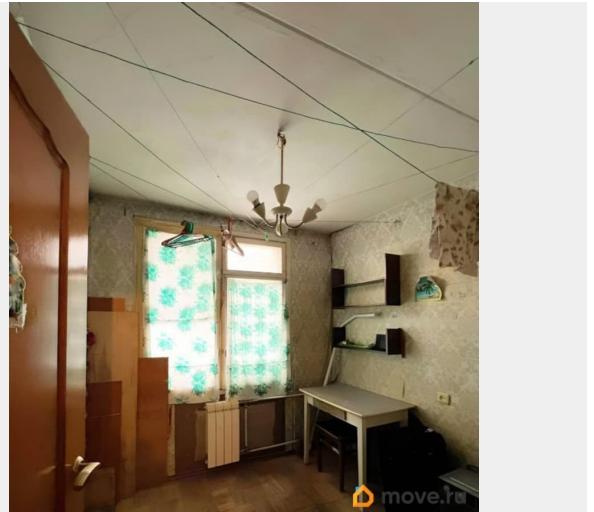
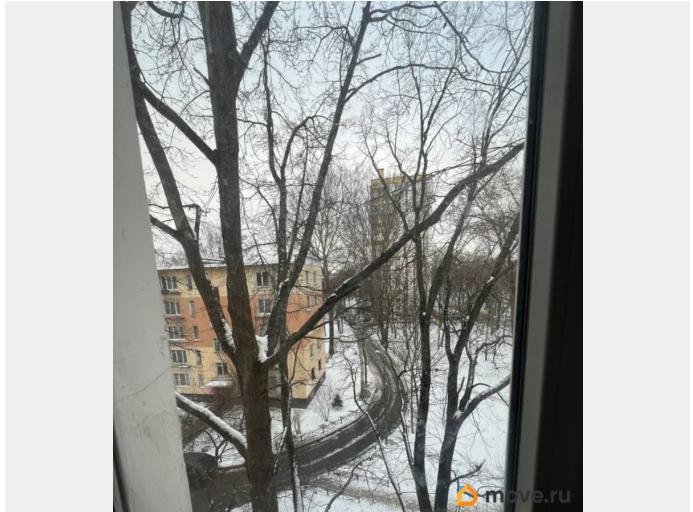
да

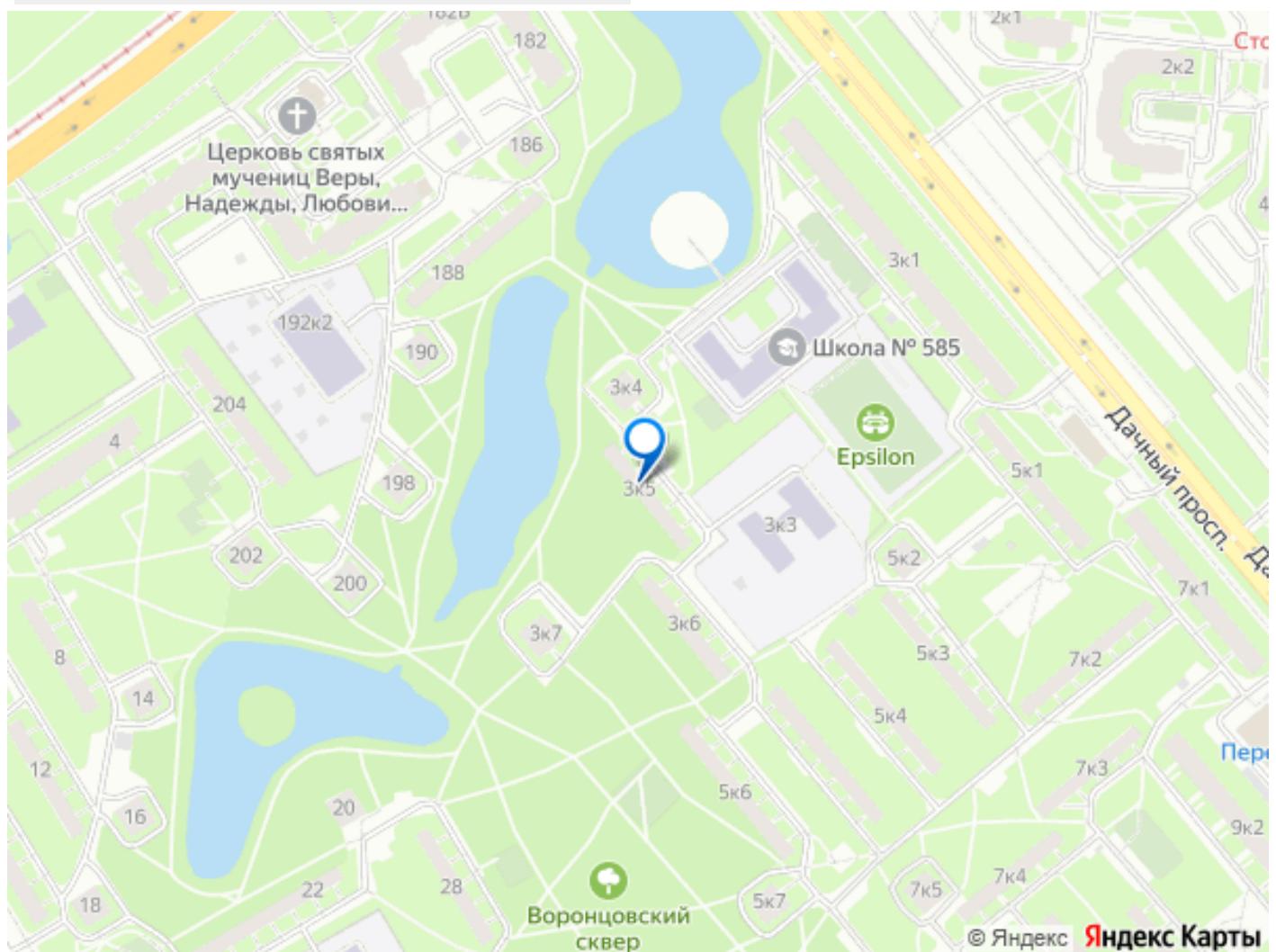
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира общей площадью 49,1 кв. м в монолитном доме 1966 года постройки. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 37 кв. м, кухня — 5,3 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное жилище по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел. Просторные комнаты позволяют разместить всю необходимую мебель и технику на ваше усмотрение. Дом находится в хорошем состоянии. Удобные подъезды и чистые лестничные клетки — все это создает приятное впечатление об объекте. Парковка рядом с домом позволяет легко оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание комфортным для семей с детьми. До метро можно дойти пешком всего за 15 минут, а это значит, что у вас всегда будет удобный доступ к городскому транспорту и другим районам города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна,

без обременений. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы убедиться в ее преимуществах лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России