

Создано: 06.12.2025 в 02:30

Обновлено: 13.01.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9287181264>

Татьяна Миронова, Частный маклер

**79111918676**

Санкт-Петербург, улица Козлова, 41К2

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Козлова, 41К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

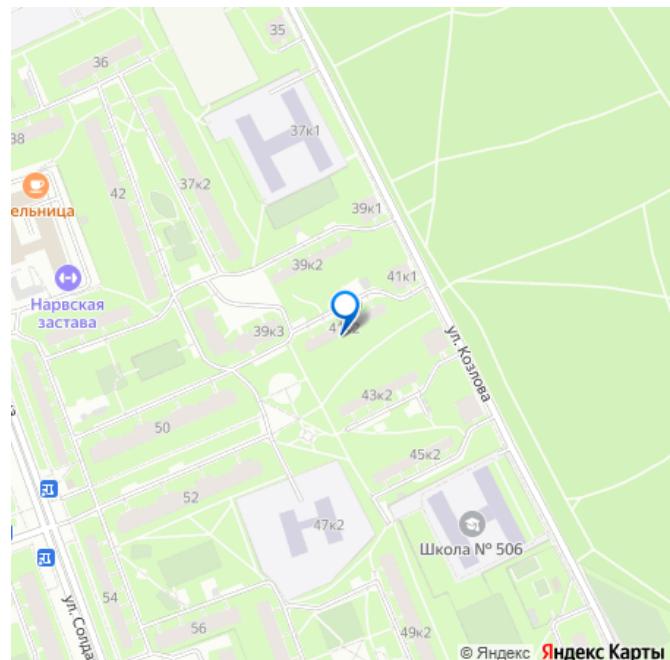
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жить в городе рядом с природой! В прямой продаже 4-комнатная квартира в Кировском районе, в непосредственной близи живописного парка Александрино! В квартире произведен частичный ремонт. Мебель и техника остаются покупателю! Планировка смежно-изолированная, 3 комнаты изолированные и 1 смежная. Окна выходят на две стороны, во двор. Квартира располагается на последнем этаже, в чем есть преимущество - более тихая атмосфера. Никаких протечек не было. На этаже всего две квартиры. Развитая инфраструктура. Для семей с детьми очень удобно, что практически во дворе есть детский сад и 2 школы, немного поодаль 2 лицея. До ст/метро Проспект Ветеранов можно дойти пешком или проехать 3 небольшие остановки на общественном транспорте. Удобный выезд на КАД. Один взрослый собственник. Квартира без перепланировок и обременений. Подходит под ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр!

