

Создано: 05.11.2025 в 07:28

Обновлено: 13.12.2025 в 21:32

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 59

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 59

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

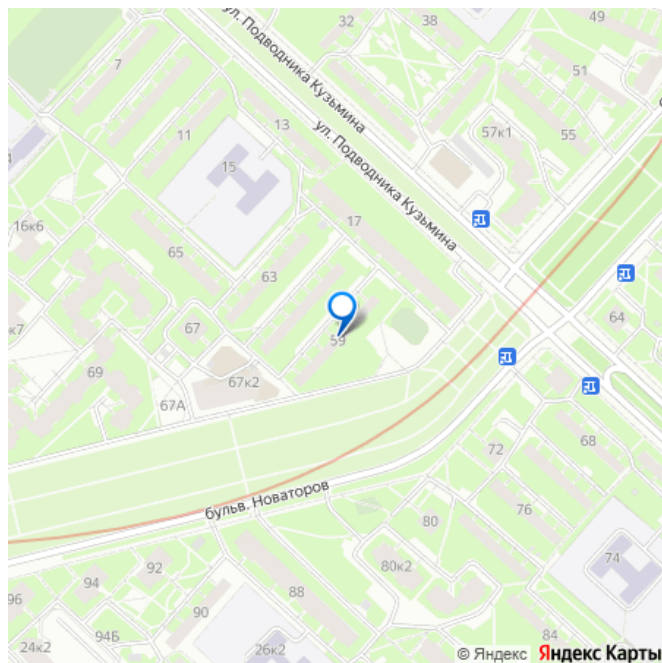
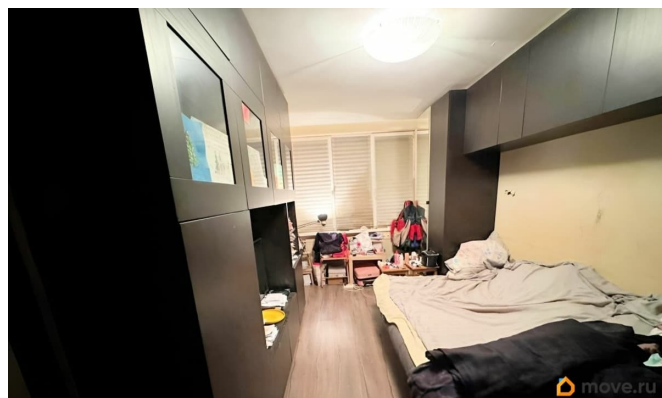
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9286308316>

Собственник

**79817319013,79812007265**

для заметок



Покупка в ипотеку

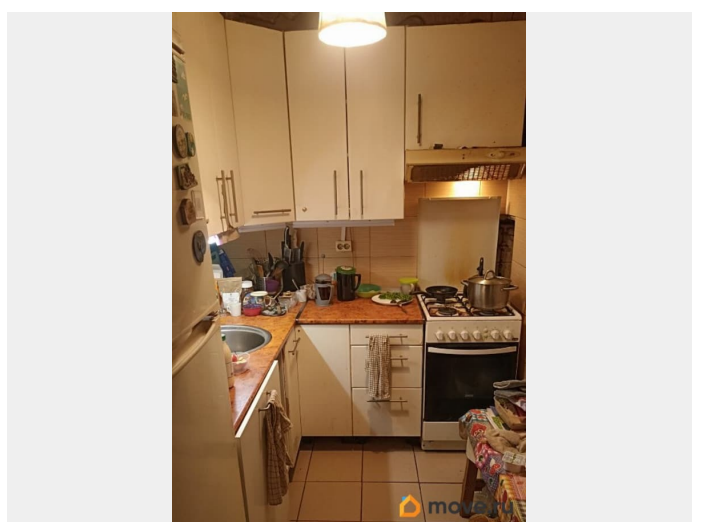
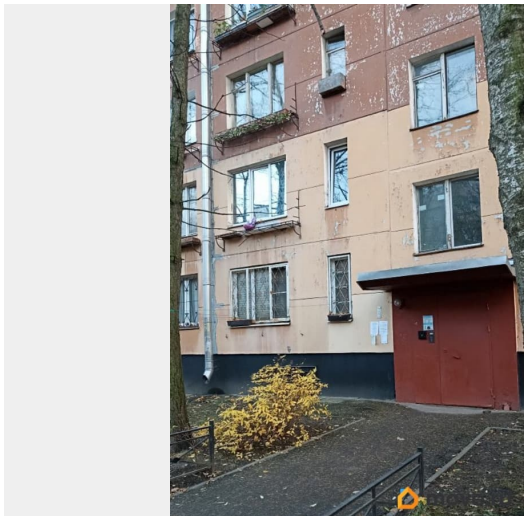
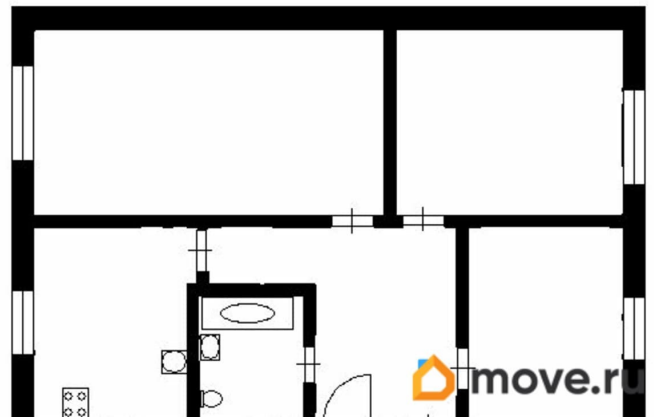
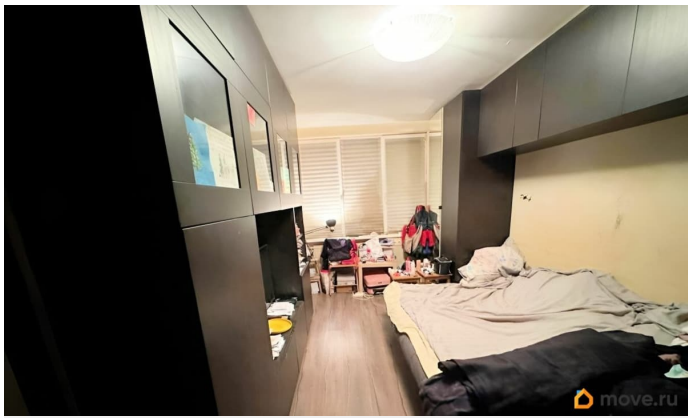
да

---

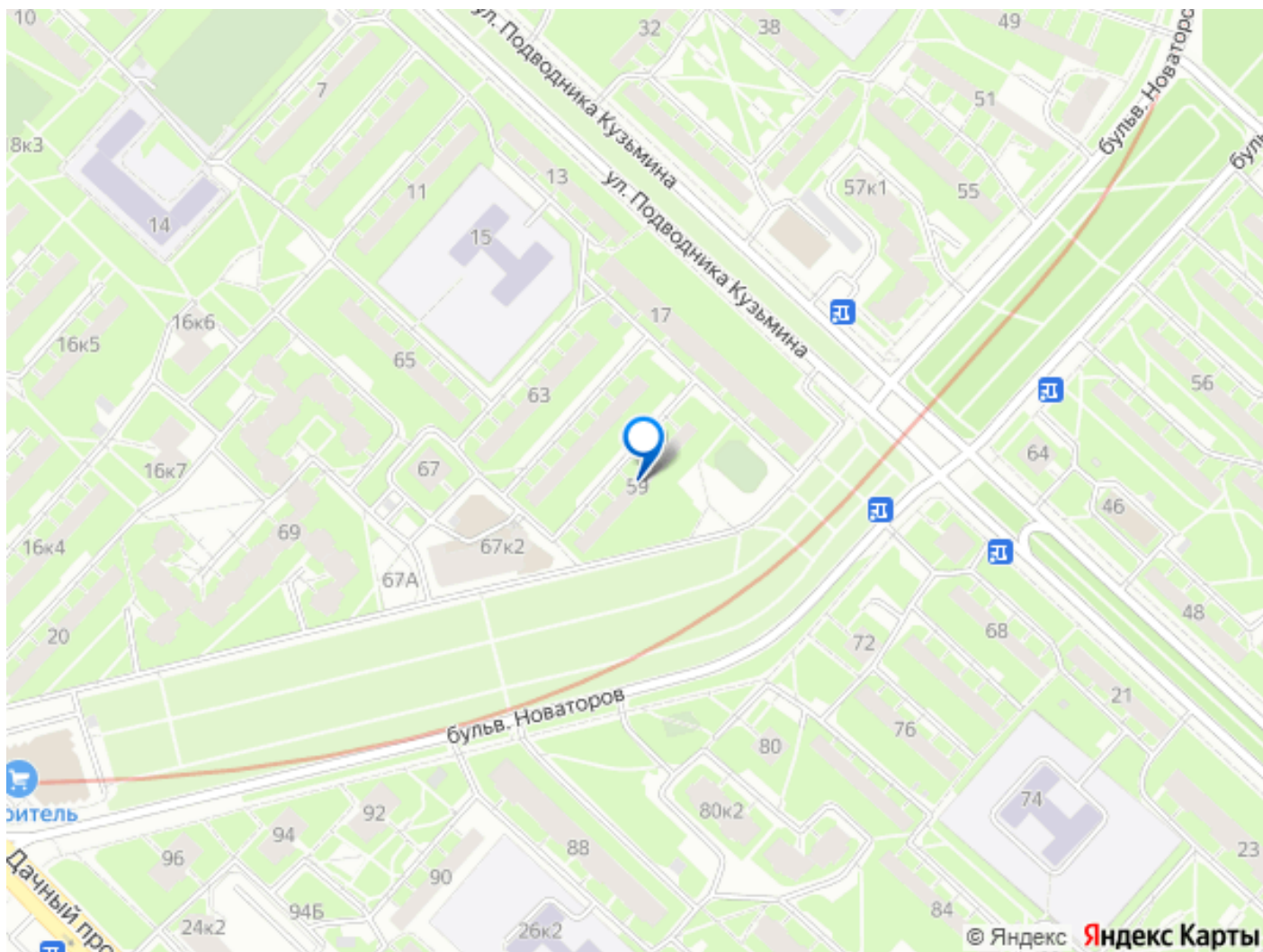
возможна ипотека

## Описание

4-комнатная квартира в 2 минутах ходьбы от метро пр. Ветеранов и в 5 минутах от метро Ленинский проспект. На всех окнах стеклопакеты, пол залит стяжкой. 1 собственник (не пожилой). Район с хорошей инфраструктурой: рядом много школ, детских садов, магазины в шаговой доступности, доставки Озон, СДЭК, WB, Яндекс. Перед квартирой свой палисадник - можно высаживать цветы и кустарники. Вокруг дома много яблонь, вишен и груш. До Московского вокзала 25 минут на метро. До аэропорта Пулково 15 минут на городском автобусе. Ж/д станция Дачное в 10 минутах ходьбы. Электрички ходят до Петродворца, Гатчины, Соснового бора и т.п. Кроме двух станций метро - огромное количество автобусов и троллейбусов, которые идут в различные части города. У метро пр. Ветеранов очень много конечных остановок транспорта. Выезд на КАД, ЗСД. Парадная в хорошем состоянии, соседи спокойные, семейные люди - все друг друга знают. Окна квартиры выходят на две стороны - тихий зелёный двор и такой же зелёный бульвар Новаторов, на котором недавно сделано полное благоустройство: высажены деревья, кустарники, огромное количество цветов, поставлены скамейки, качели, несколько современных детских прожигания Район очень тихий, зелёный Квартира полностью готова для проживания.







Move.ru - вся недвижимость России