

Создано: 27.01.2026 в 09:31

Обновлено: 27.01.2026 в 09:35

<https://spb.move.ru/objects/9288404494>

Итака, Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 9К6

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 9К6

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

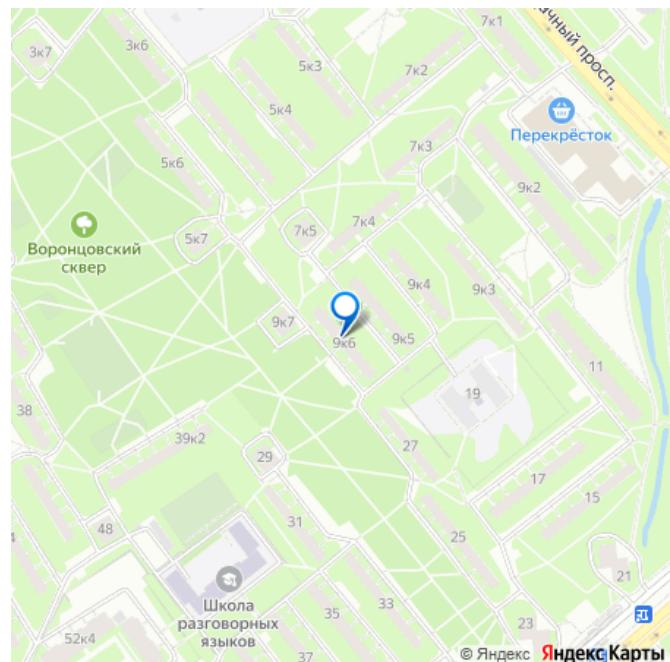
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.67 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

128980582 Идеальный вариант для большой семьи! Район: Кировский, один из самых зелёных и развитых районов Петербурга.

Метро: Всего 5-8 минут пешком до станции «Проспект Ветеранов»! Отличная транспортная доступность в любую точку города. Вид из окон: Квартира удачно расположена — окна выходят на тихий, ухоженный двор и на широкий, зелёный бульвар. Светло, уютно и не шумно.

Идеальный баланс тишины и открытого пространства. Планировка: Все 4 комнаты — изолированные. Это даёт максимум приватности и комфорта для каждого члена семьи. Можно легко организовать личное пространство, домашний кабинет или комнату для гостей. Дополнительные преимущества:

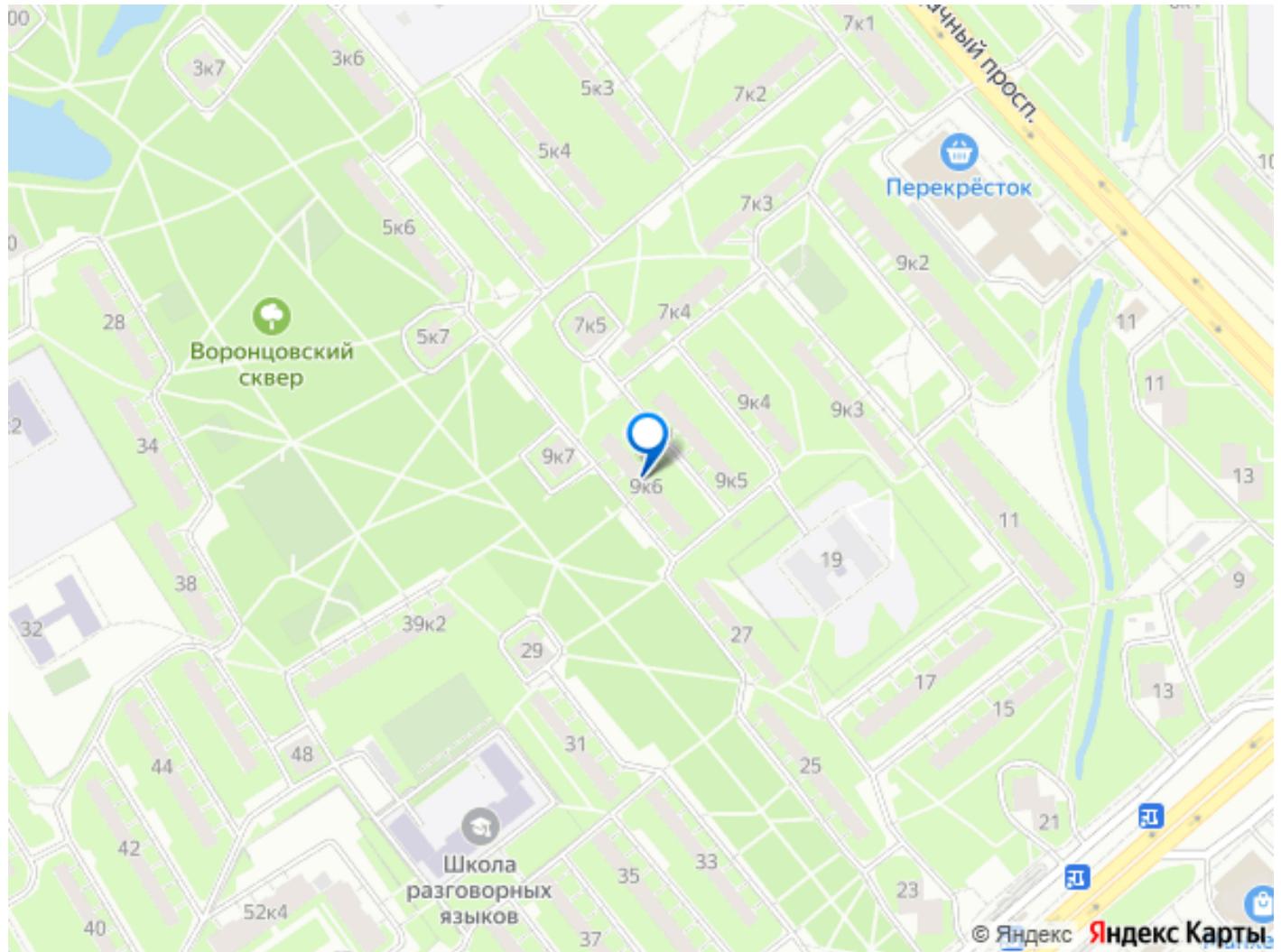
- развитая инфраструктура района (школы, детские сады, поликлиники, магазины и ТРК «Континент» в шаговой доступности).
- Квартира в отличном состоянии (можно заезжать и жить / возможность сделать под себя). Это шанс создать современное, функциональное пространство для семьи по своей планировке, уже имея главное — четыре отдельные комнаты. Идеально подходит для:
- Большой семьи с детьми.
- Покупателей, ценящих тишину и зелёные зоны рядом с

домом. • Тех, кому важна отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Не упустите редкое предложение: 4 комнаты у метро в спальном районе за разумные деньги! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Это предложение не задержится надолго! Итака. Работаем с 1993 года.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России