

Создано: 24.03.2025 в 03:04

Обновлено: 02.02.2026 в 15:47

<https://spb.move.ru/objects/9275379499>

Юлия Шамвей, Юлия Шамвей

**79819447460**



**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 56К4**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 56К4

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

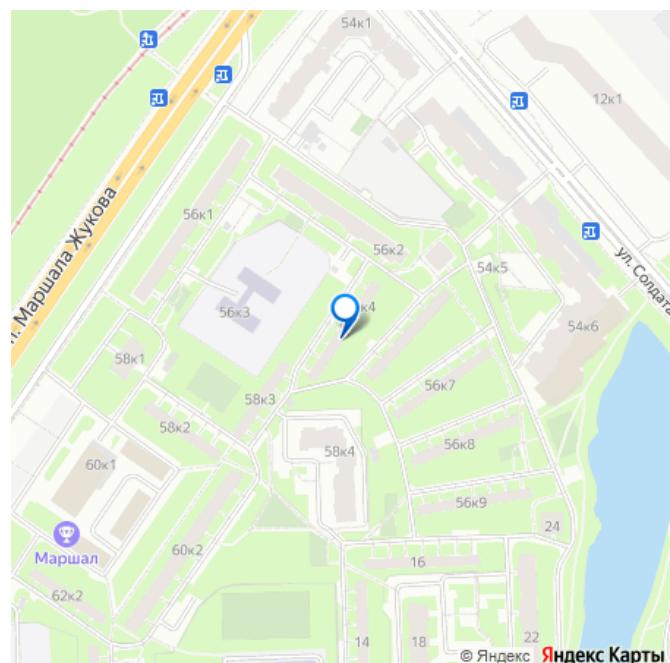
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже семейная 4-комнатная квартира в прекрасном зелёном районе города!

Планировка квартиры позволит вам комфортно расположиться всей семьёй.

Проходная комната очень удобно сможет сочетать в себе столовую и гостиную, а три отдельные спальни станут уютным личным пространством родителям и детям. Палящего солнца в комнатах не будет - только по касательной во время рассвета и заката.

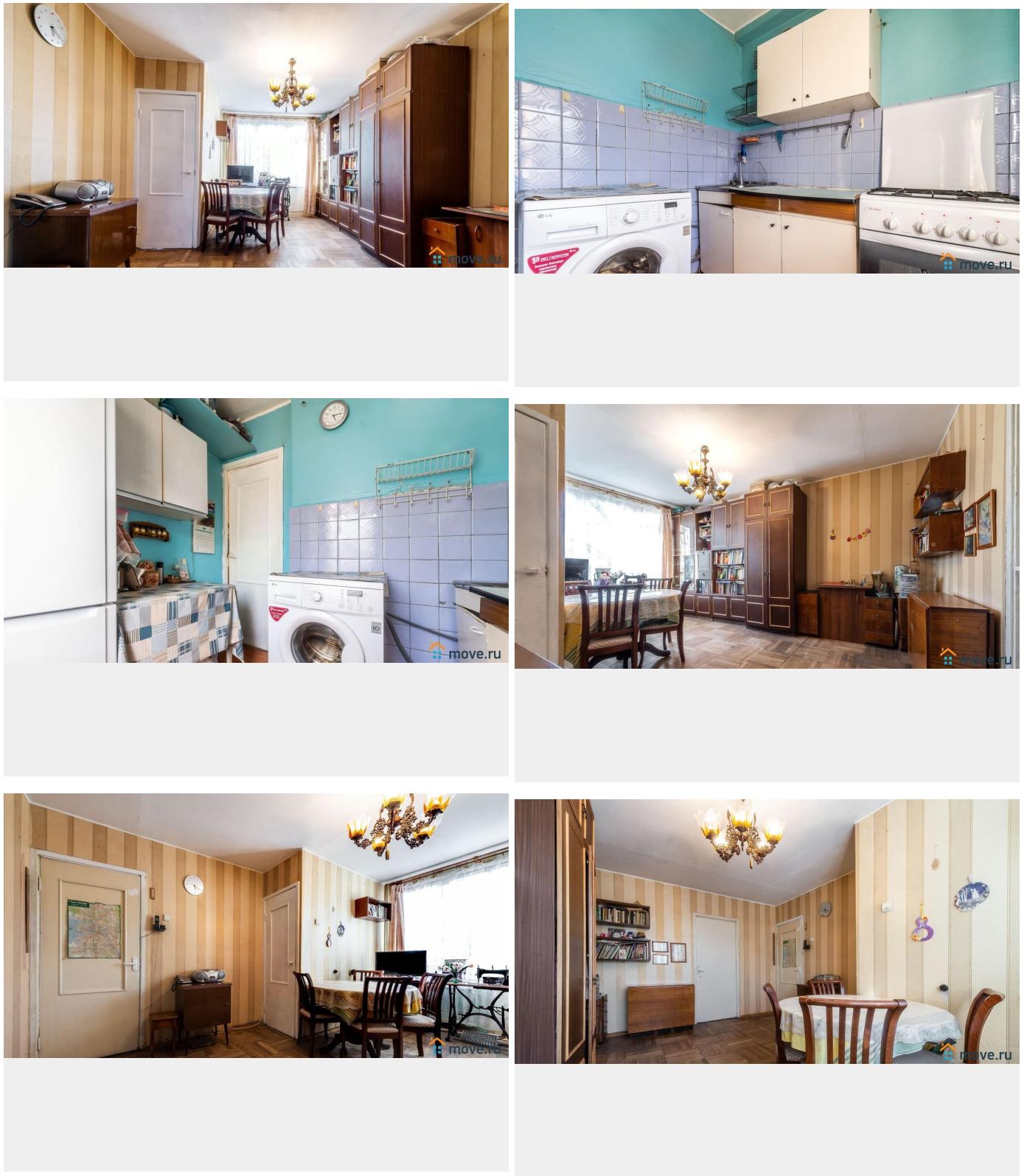
Квартира находится на удобном 4 этаже, на лестничной площадке всего по 2 квартиры.

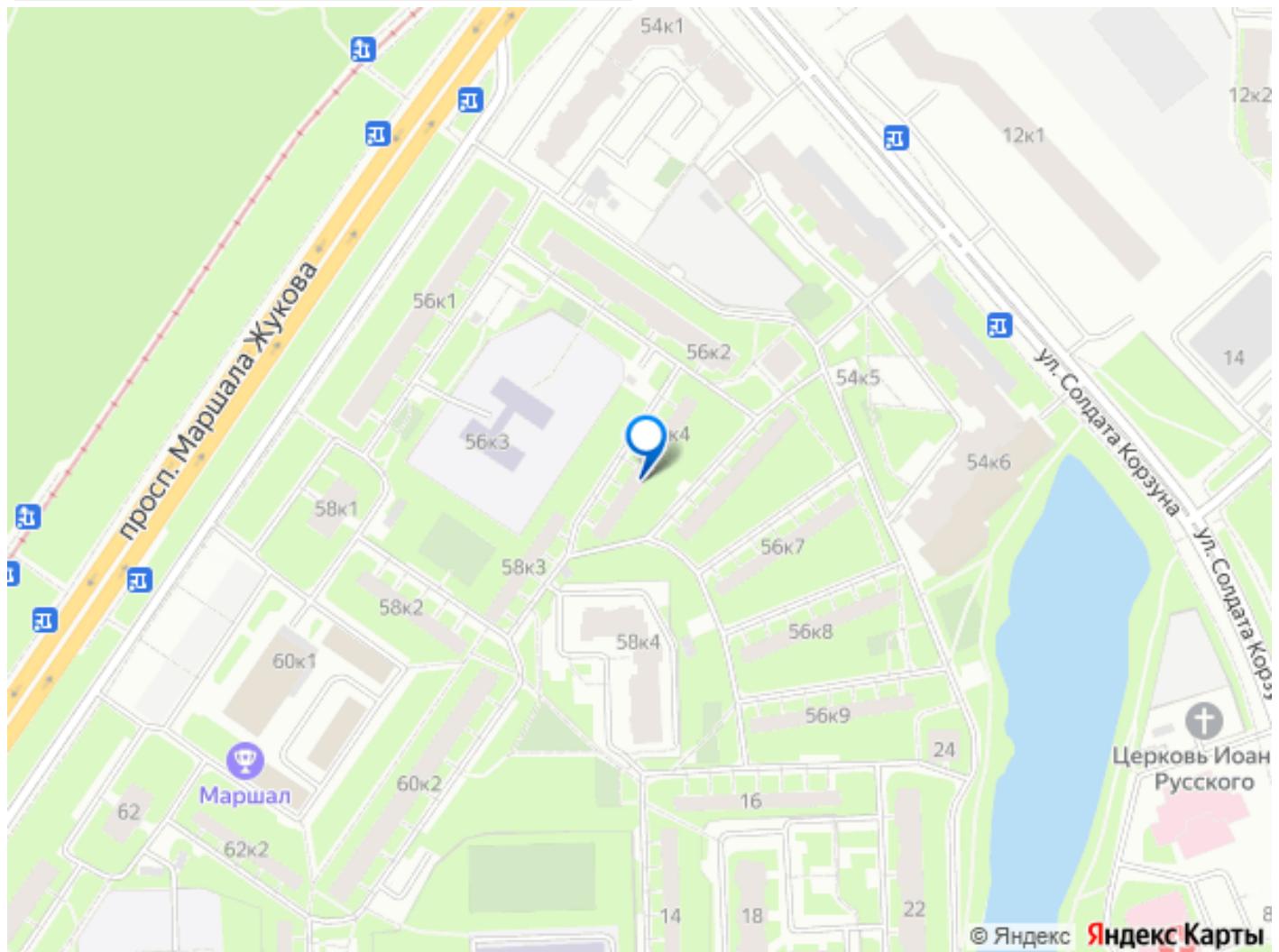
Парадная чистая, в доме очень тепло.

Капитальный ремонт всегда по графику, в срок. Во дворе можно найти парковочное место в любое время дня. Дом расположен между двумя обширными зелёными зонами - Полежаевским парком и парком

Александрино. Рядом много прогулочных зон и детских площадок. Совсем рядом большой ТРК Ульянка и Таллинский универмаг. В пешей доступности дома более трёх детских садов, несколько школ и лицеев, детская и взрослая поликлиники, МФЦ, аптеки и множество магазинов. До метро Проспект Ветеранов вы доберётесь всего за 12-15 минут на общественном транспорте. Квартира без обременений и

перепланировок. Три взрослых собственника.  
Встречная покупка. Рассмотрим покупателей  
с любой формой оплаты. Помогу с  
оформлением ипотеки и согласованием  
субсидии при необходимости. Звоните! С  
удовольствием всё расскажу и покажу. Или  
оставьте свой контактный телефон и я с Вами  
свяжусь.





Move.ru - вся недвижимость России