

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:31

Обновлено: 21.02.2026 в 23:28

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 70К2

8 990 000 ₺

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 70К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

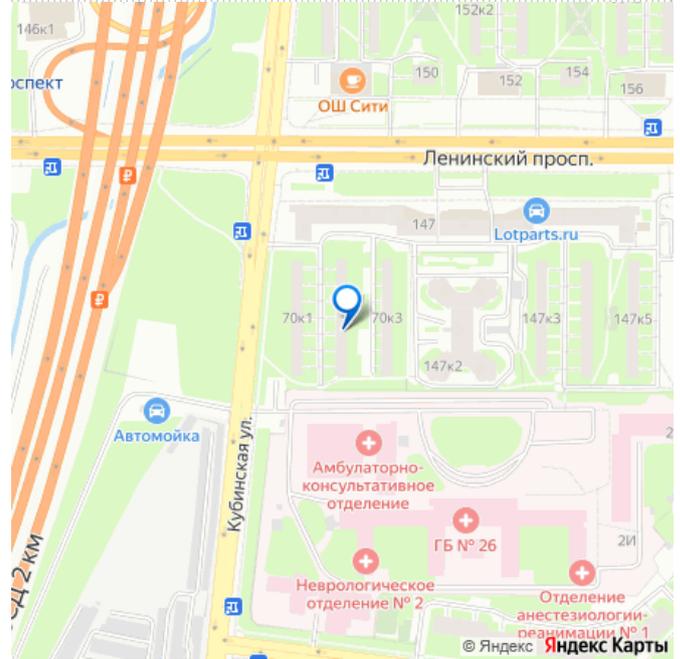
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

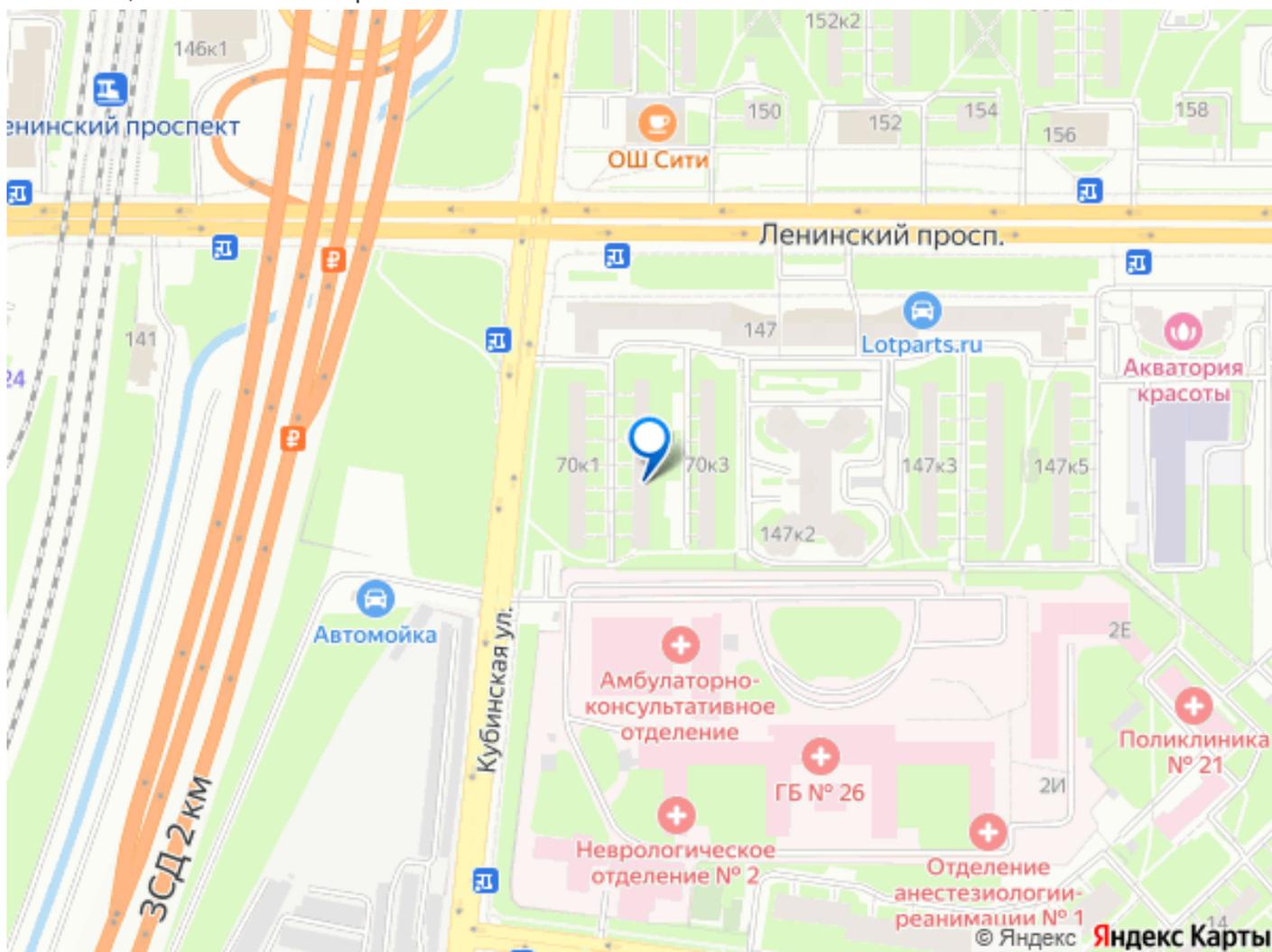
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Компактная 4-комнатная квартира в развитом районе. Редкий формат: 4 изолированные комнаты на площади 49 м²- 14.4, 8.4, 7.82 и 5.9 м². Идеально для семьи с детьми, где каждому нужно свое пространство. Ключевые характеристики: Ремонт качественный, для себя. Вам не придется вкладываться в черновые работы. Новая стяжка пола: в коридоре, кухне и самой большой комнате полы заливались бетоном, сверху ложилась износостойкая плитка в кухне и коридоре, в комнате качественный ламинат, в других комнатах ламинат без заливки пола, стеклопакеты с сетками. В проходе между кухней и прихожей сделана навесная кладовка. Отделка свежая и стильная. Мебель, быттехника по договорённости. Транспорт: ж/д Ленинский проспект (5 мин. пешком), метро Ленинский пр. / Московская (пешая доступность или 7 мин. на авто). Авто: быстрый выезд на КАД и ЗСД. Социалка: городская больница 26, 2 поликлиники - взрослая и детская, школы и детские сады, супермаркеты, 3 аптеки и овощные ларьки — всё рядом. Сделка: 1 собственник, более 3 лет в собственности. Есть остаток по ипотеке в Сбербанке (снимается в процессе сделки). Звоните!

Готовы к показам. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить качество ремонта лично.



Move.ru - вся недвижимость России