

🕒 Создано: 11.04.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 14:35

**Елена Чижова, Частный маклер**

**79119048462**

**Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 25К1**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 25К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Тамбасова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

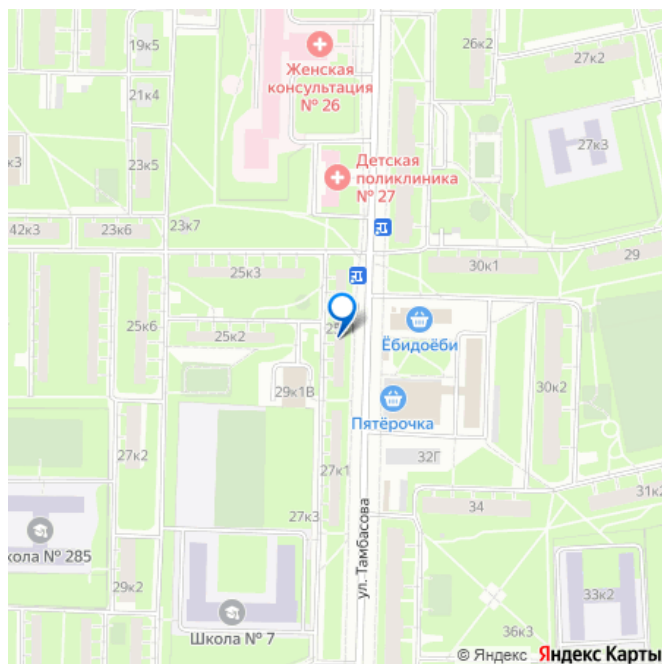
Покупка в ипотеку

да

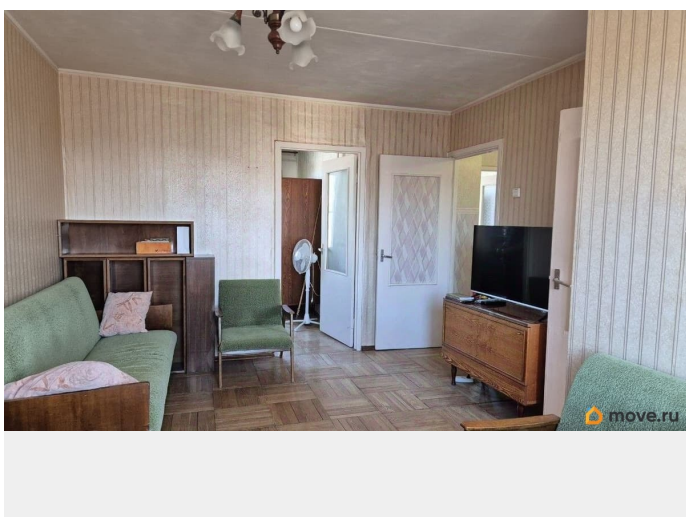
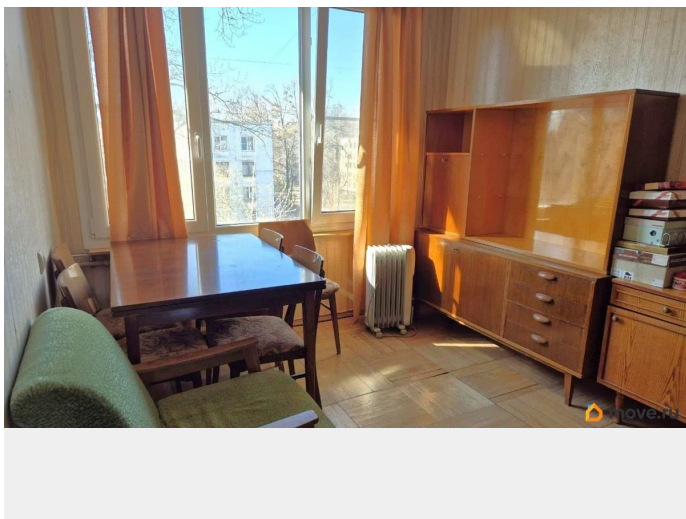
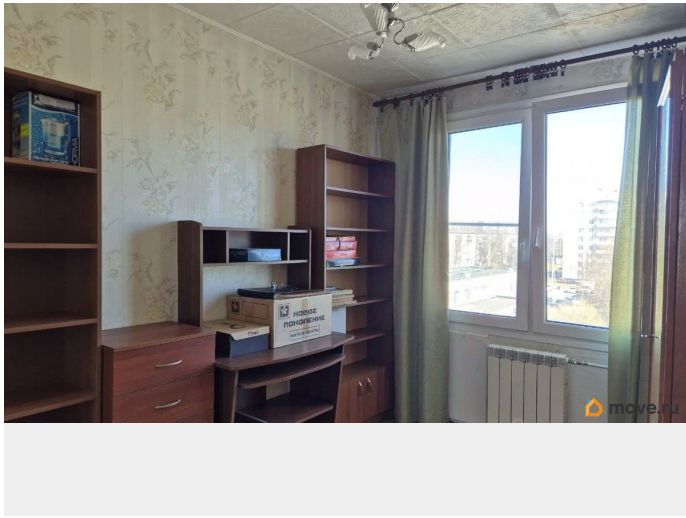
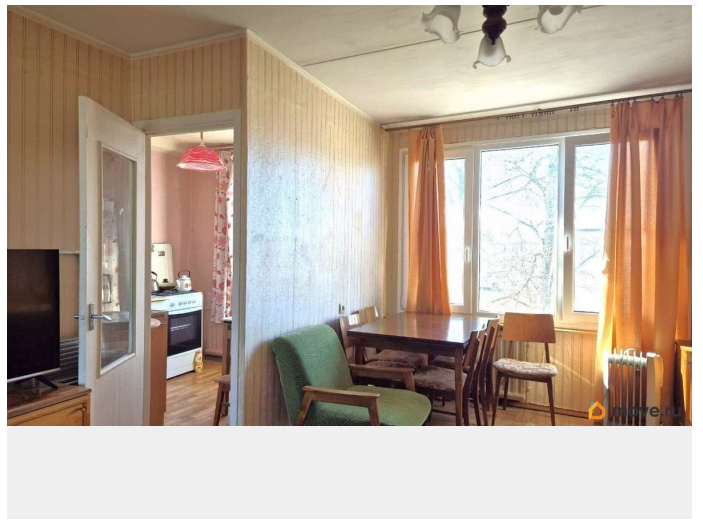
возможна ипотека, лифт

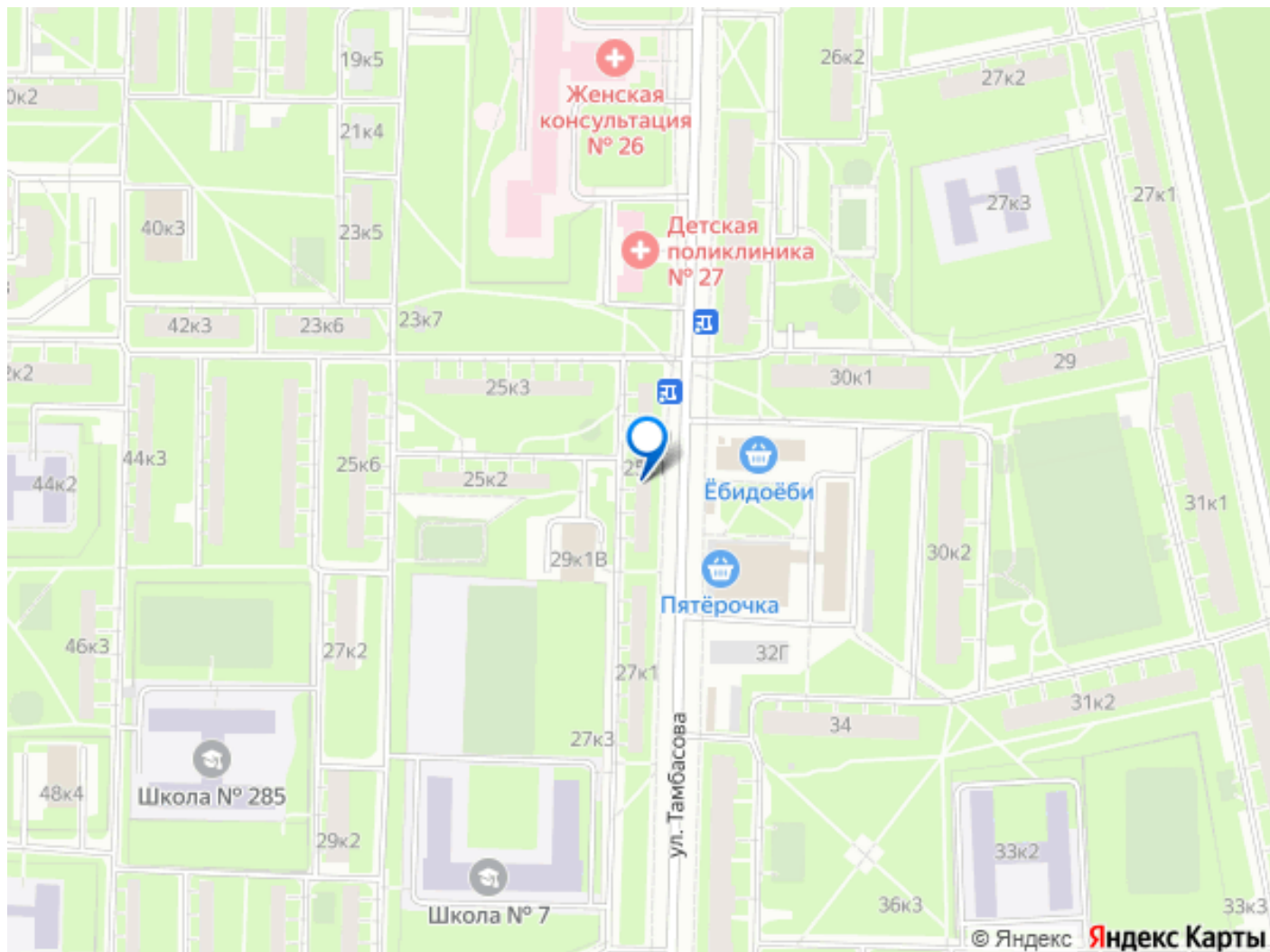
## Описание

для заметок



В продаже небольшая компактная 4-комнатная квартира в экологически чистом зелёном районе. Квартира в хорошем состоянии, чистая, можно сразу заехать и жить. Ремонт не современный, но качественный. Комнаты небольшие, две смежные и две отдельные ((15.4+8.5)+7.2+5.9). Вход на кухню из большой комнаты. Во всей квартире, кроме кухни, установлены стеклопакеты. Стены и потолок ровные, нет никаких протечек. Пол из щитового паркета. Санузел смежный, произведена замена труб, установлены счётчики воды. В квартире, по желанию покупателя, может остаться кухонная мебель, диван и стиральная машина. Остальная мебель будет вывезена. Квартира двусторонняя, окна выходят во двор и на улицу. Дом хорошо содержится, лестница после ремонта, придомовая территория убирается. Инфраструктура района отлично развита, много наземного транспорта, на котором можно доехать до нескольких станций метро. Есть детские сады, школы и поликлиника. Всё в шаговой доступности. В квартире никто не проживает, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, владеющей квартирой более 15 лет, который имеет в собственности другую квартиру, нет обременений и долгов, маткапитал не использовался, подходит под ипотеку любого банка. Квартира продаётся в прямой продаже. Показы в любое удобное время по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России