

Создано: 17.11.2025 в 17:50

Обновлено: 28.01.2026 в 10:53

Санкт-Петербург, улица Козлова, 45К2

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Козлова, 45К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

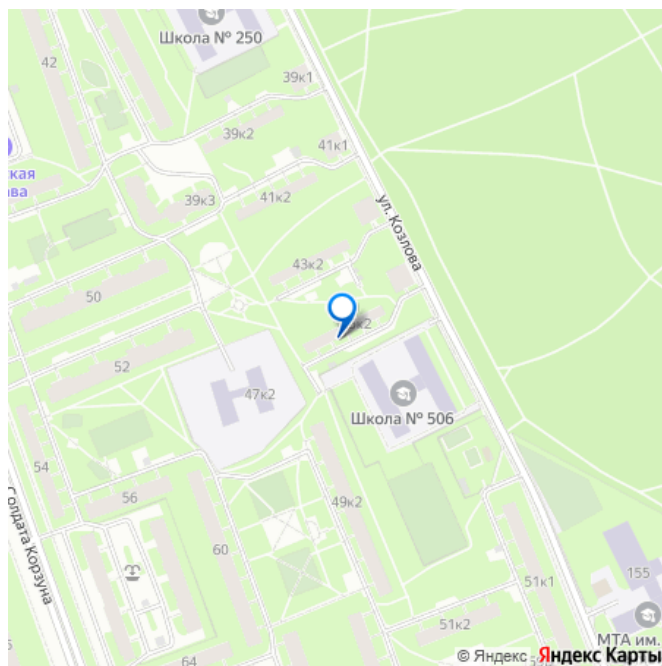
<https://spb.move.ru/objects/9286659387>

Анна Царева, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

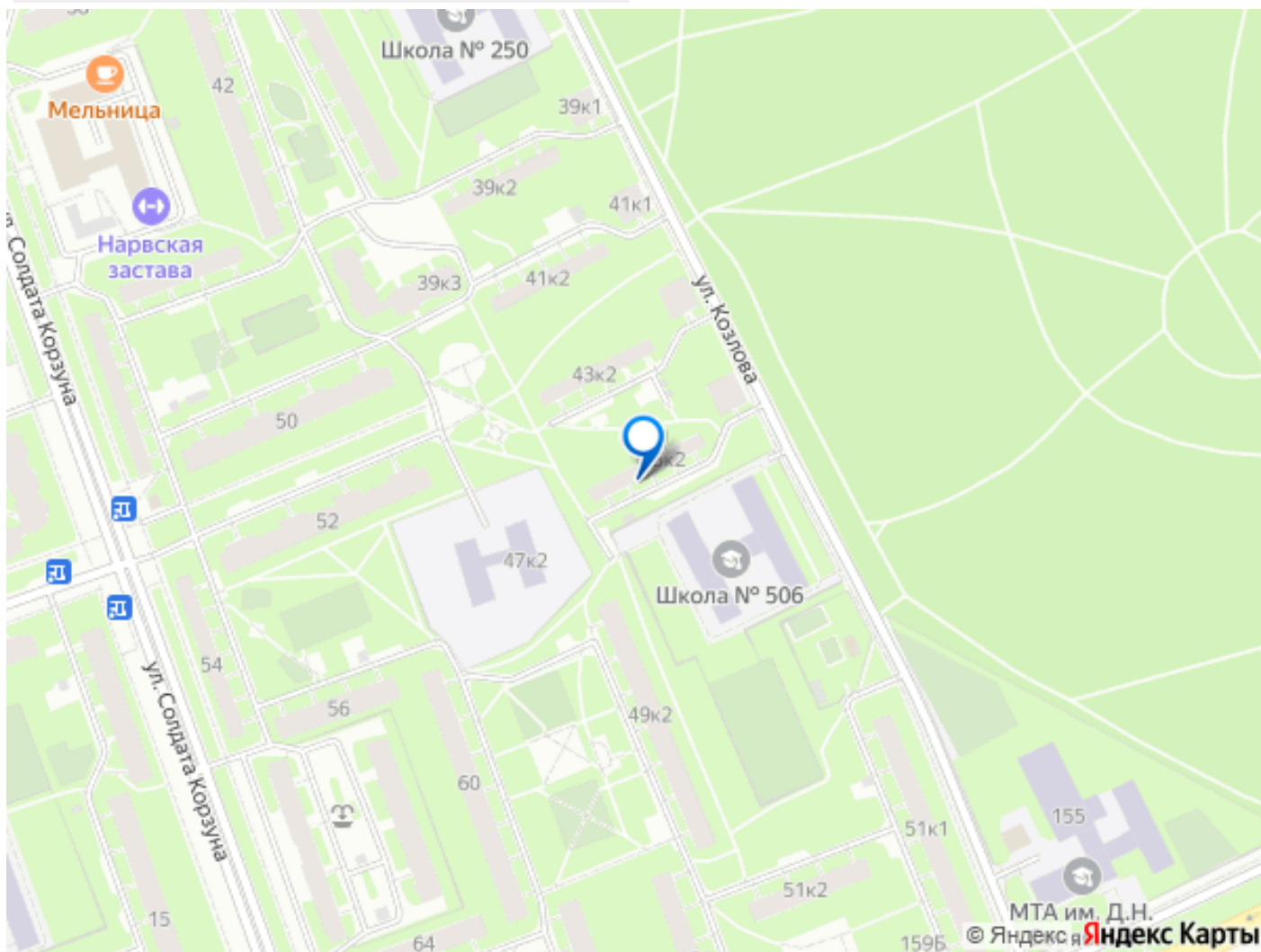
возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 20508 - назовите его оператору. Продаётся уютная 4-комнатная квартира у м. Проспект Ветеранов. Идеальный вариант для большой семьи в спокойном и развитом районе. Квартира светлая, тёплая и очень уютная. Об объекте: Общая площадь: 59 м2 Комнат: 4 изолированные Этаж: 4 из 5 Особенности: Светлая, 3-х сторонняя. Состояние: Продаётся с мебелью. Есть дополнительные места для хранения. Идеальное место для спорта и утренних пробежек на свежем воздухе! Прямо напротив дома парк, так что заниматься на свежем воздухе — одно удовольствие. Соседи: Спокойные, дружелюбные. Парадная: Чистая, ухоженная. Локация.. Метро: Всего 5 минут пешком до станции «Проспект Ветеранов». Инфраструктура: Всё в шаговой доступности: Образование: 2 школы (в том числе немецкая), детские сады во дворе. Парки: Рядом живописный парк «Александрино». Магазины: «Пятерочка», «Магнит», «Лента», «ОКЕЙ», «Булочная Ф. Вольчека», «Народный Фермер» и другие. Прочее: Поликлиника, кафе, рестораны, рынок. Транспорт: Удобный выезд на КАД (10-15 мин). Остановки общественного транспорта у дома. Условия сделки: Собственник: Один взрослый.

Документы: Готовы к сделке, обременений нет. Прямая продажа Ипотека: Возможна. Помощь в одобрении. В эту квартиру хочется возвращаться! Здесь царит комфортная и тёплая атмосфера. Отличная возможность приобрести просторное жильё, в одном из самых удобных районов с развитой инфраструктурой. В квартире можно жить уже сейчас, но она требует ремонта. Звоните для записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России