

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 00:39

Антон Зобнин, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Седова, 103

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 103

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

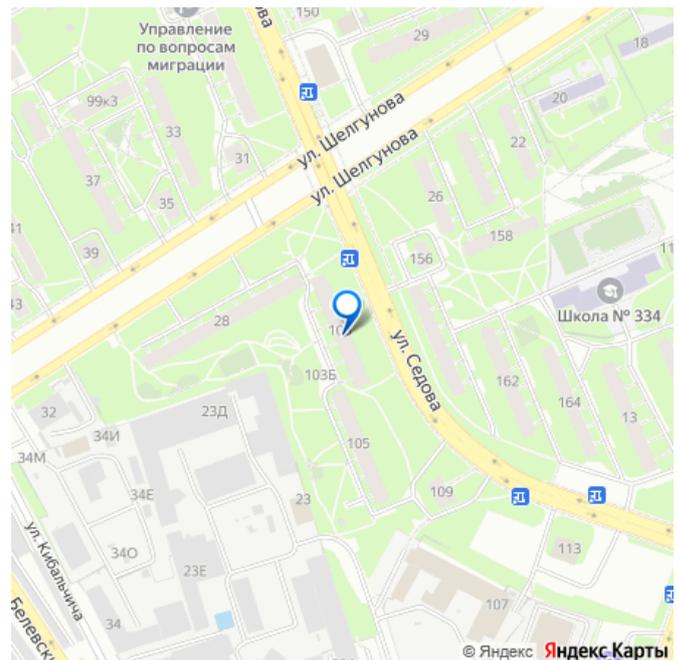
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2071667. Просторная 4-комнатная квартира с окнами на три стороны в Санкт-Петербурге Адрес: улица Седова, 103 Редкое предложение для тех, кто ищет светлую, просторную квартиру для семьи. Угловая планировка с окнами на три стороны света создаёт ощущение простора, наполняет квартиру естественным светом и делает её особенно уютной в любое время дня О квартире Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1965 года постройки — удобный этаж для комфортной жизни. Общая площадь — 59,6 м² Жилая площадь — 45,2 м² Кухня — 7,2 м² Высота потолков — 2,6 м О планировке 4 комнаты — много пространства для всей семьи 1 изолированная комната — идеальна для спальни или кабинета 3 смежные комнаты — можно создать просторную гостиную, детскую или семейную зону 2 балкона — дополнительное место для отдыха, хранения или мини-оранжереи раздельный санузел — удобное решение для семьи Квартира угловая, а окна выходят сразу на три стороны дома — благодаря этому в квартире всегда много света и свежего воздуха. Такое

расположение делает пространство более живым и комфортным для жизни. О районе и инфраструктуре Дом расположен в районе с уже сформированной инфраструктурой — всё необходимое рядом. В шаговой доступности: магазины и супермаркеты школы и детские сады поликлиники и медицинские учреждения спортивные клубы зелёные зоны для прогулок и отдыха Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей О сделке 1 собственник детских долей не выделено Дополнительные преимущества угловая квартира — больше света и воздуха окна на три стороны два балкона удобный 2 этаж наземная парковка у дома Кому подойдёт Семьям с детьми — много комнат и удобная инфраструктура Парам — можно создать стильную гостиную и кабинет Пожилым людям — комфортный этаж и всё рядом Инвесторам — ликвидный объект с хорошим потенциалом Эта квартира — отличный шанс приобрести просторное жильё в Санкт-Петербурге, где легко создать уютный семейный дом. Запишитесь на просмотр и почувствуйте атмосферу квартиры лично. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



