

Создано: 05.12.2025 в 12:43

Обновлено: 08.02.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9287206580>

Морис Вишнепольский, CENTURY 21

Гарант

79817014634



Санкт-Петербург, Альпийский переулок, 7

13 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Альпийский переулок, 7

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Альпийский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

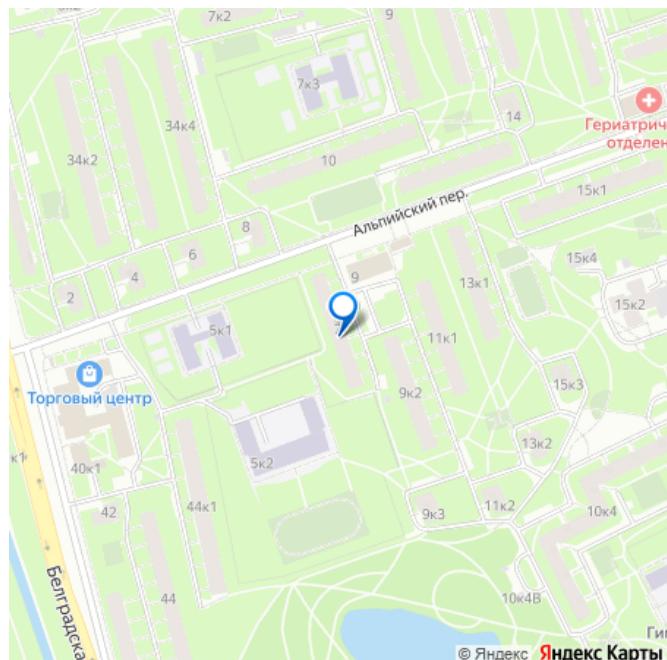
7.4 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

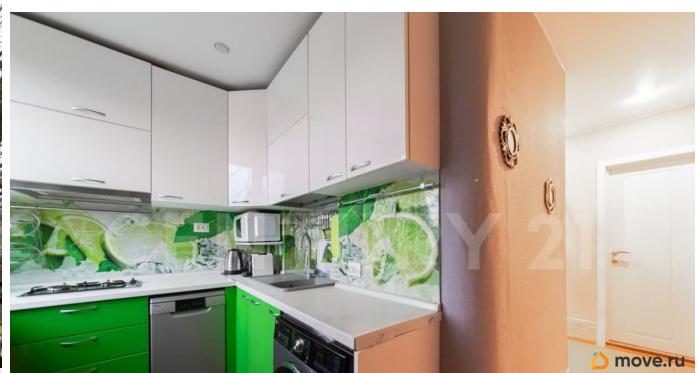
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная квартира формата 4 евро в Санкт-Петербурге на Альпийском переулке, дом 7 во Фрунзенском районе. Общая площадь 60.1 кв. м, жилая — 40.6 кв. м, кухня — 7.4 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков 2.6 метра, окна выходят на три стороны. До станции метро «Проспект Славы» всего 15 минут пешком, 25 минут до станции метро «Международная». В квартире сделан косметический ремонт, что придает ей стильный и современный вид. Пространство организовано максимально функционально. В зоне прихожей выделена просторная гардеробная размером 5 кв. м, в которой установлены системы хранения. В комнатах и кухне качественная мебель и необходимая техника — все, что нужно для комфортной жизни. Санузел раздельный оформлен в светлых тонах, вся сантехника новая. Ванна требует ремонта - можно воплотить все свои идеи. В квартире есть два балкона площадью 11 кв. м. застекленный и 2.5 кв. м. открытый. На которых можно организовать дополнительные места хранения или зоны отдыха. Дом в хорошем состоянии, придомовая территория ухоженная. Есть наземная парковка, поэтому всегда можно

найти место для автомобиля. Район спокойный и зеленый, что создает приятную атмосферу для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, бассейн, фитнес клуб, кафе, Парк Интернационалистов и несколько скверов, что делает этот район удобным для проживания семей с детьми. Развитая инфраструктура и удобное транспортное сообщение позволяют легко добираться до любой точки города. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Квартира без обременений, четыре собственника. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что эта квартира — идеальный вариант для вас. Арт. 127279145





С ОБЩАЯ: 60,1 м²

