

Создано: 16.01.2026 в 08:40

Обновлено: 01.02.2026 в 16:12

<https://spb.move.ru/objects/9288026576>

Собственник

**79817955943**

Санкт-Петербург, Гвардейская улица,  
19к1

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 19к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

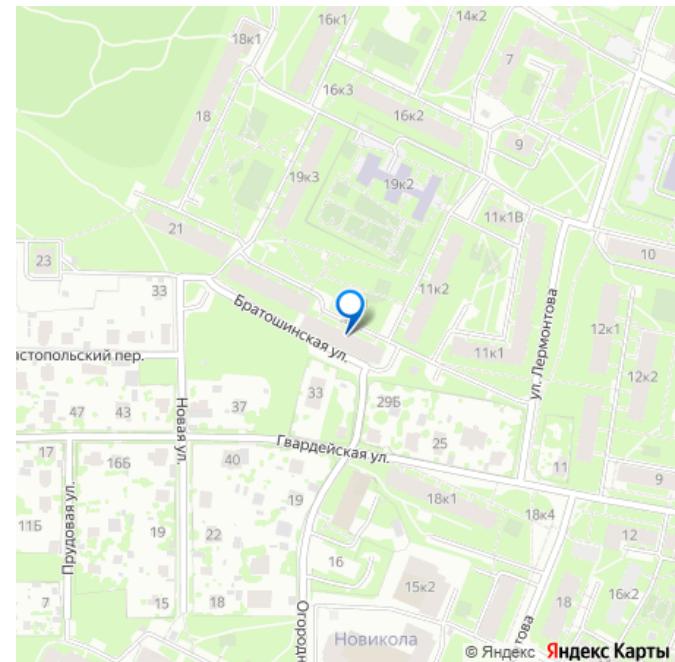
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Покупка в ипотеку

да

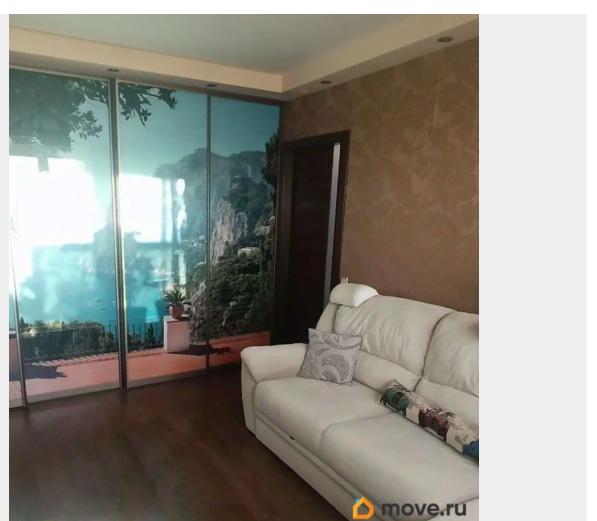
возможна ипотека

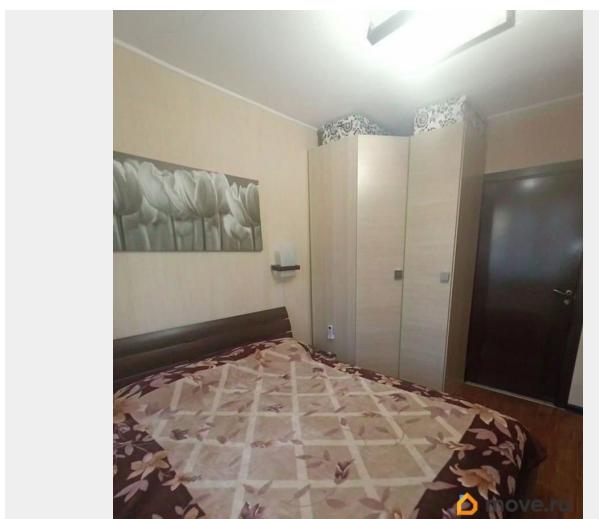
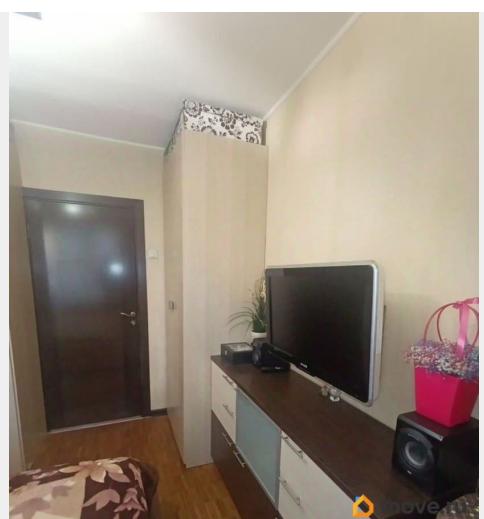
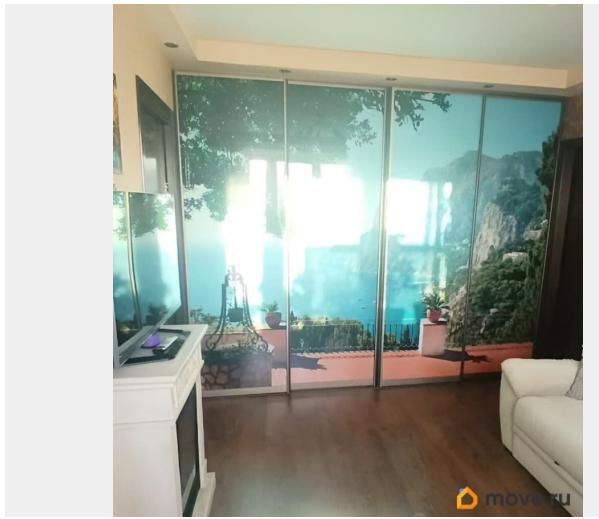
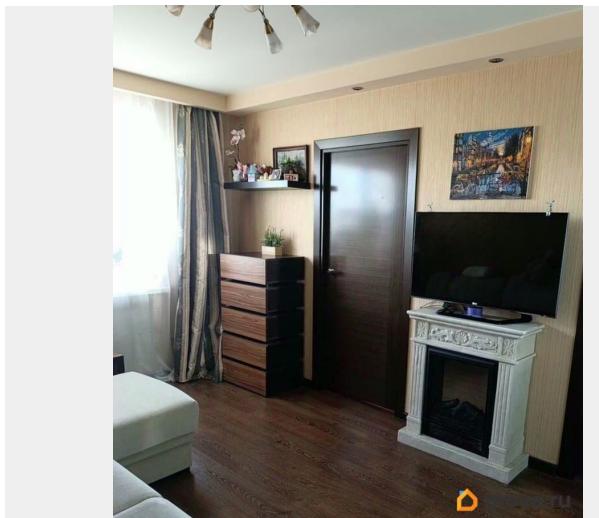
## **Описание**

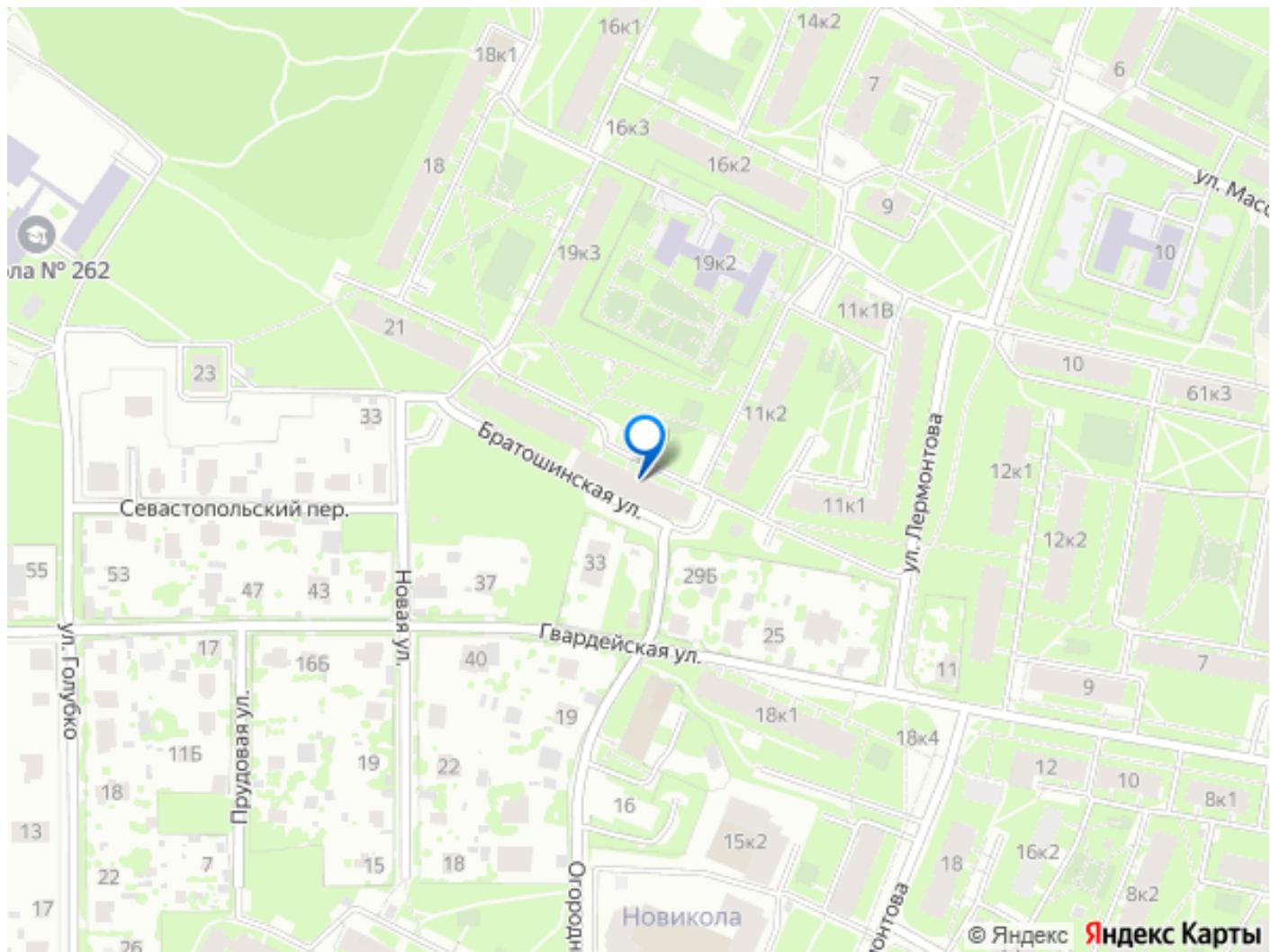
Предлагается к продаже светлая и очень просторная четырехкомнатная квартира в центре г. Красное Село, которая идеально подойдет для большой семьи. Общая площадь квартиры - 63,8 кв.м. Жилая площадь- 47 кв.м.(9 кв.м.,17,8 кв.м., 8,9 кв.м., 11,3 кв.м.) Этаж -4 (не последний)! Дом теплый, кирпичный. Квартира имеет смешанный тип планировки(изолированный и смежно-изолированный комнаты). Идеальная планировка, которая позволит создать приватные зоны для разных поколений семьи. Или создать кабинет, место для отдыха и т. п. Квартира двухсторонняя. С Балконом! Высота потолков 2,5 м Квартира с косметическим ремонтом, установлены стеклопакеты. В каждой комнате -удобная мебель. Для более комфортного проживания в спальне размещен кондиционер. Кроме того, новых собственников ждет готовая система хранения вещей! Встроенный шкаф во всю стену с продуманным наполнением(полки, ящики, штанги) решает все ваши вопросы с размещением вещей. Здесь можно хранить все!!! От постельного белья до крупногабаритных вещей! Шкаф глубокий (120 см) с дополнительной подсветкой. Фасады шкафа-это зеркала с декоративной пленкой, что делает комнату светлее и деликатно скрывает гардеробную зону. Кухня 6,1 кв.м. - удобная и правильной формы. Встроенный кухонный гарнитур остается будущим собственникам в подарок!

Санузел раздельный. Ванная комната оборудована системой теплый пол.

Прихожая- удобная и комфортная. Все предусмотрено для хранения верхней одежды и обуви. Очень выгодное расположение с точки зрения транспортной доступности и комфорта жизни. В непосредственной близости: магазины Дикси, Верный, Пятерочка. Перекресток, Гипер Лента - 15 минутах пешком. Спортивные комплексы: Газпром, Гололед- с ледовой ареной, где вы сможете посетить крытый каток, школу хоккея и фигурного катания. Школы, детские садики, детские площадки, поликлиники все рядом!!!! . Украшением Красного Села, безусловно, является парк и Безымянное озеро! Добраться до метро можно за 20-25 минут общественным транспортом, маршрутным такси. Также можно воспользоваться ж/д. Прямая продажа. Подходит под ипотеку, обременений- нет!







Move.ru - вся недвижимость России