

Создано: 14.11.2025 в 13:48

Обновлено: 18.01.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9286619172>

Наталья Зайцева, FisherGroup

**79862640814**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 14

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 14

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

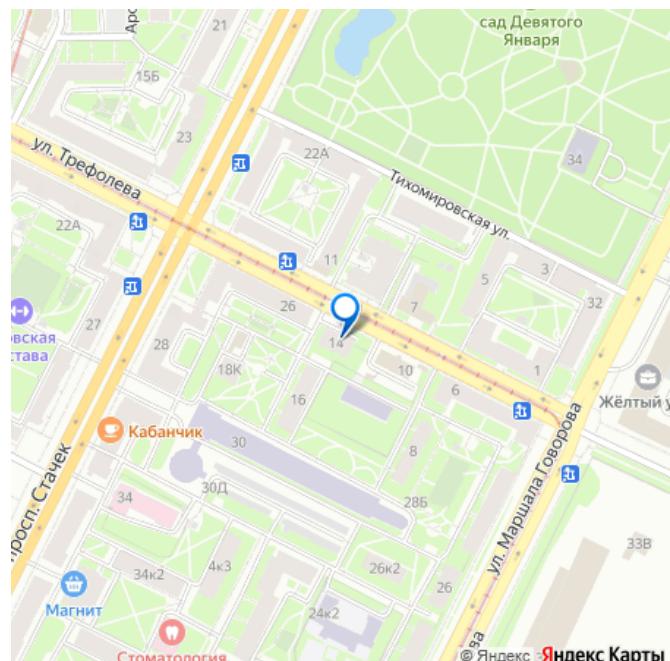
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

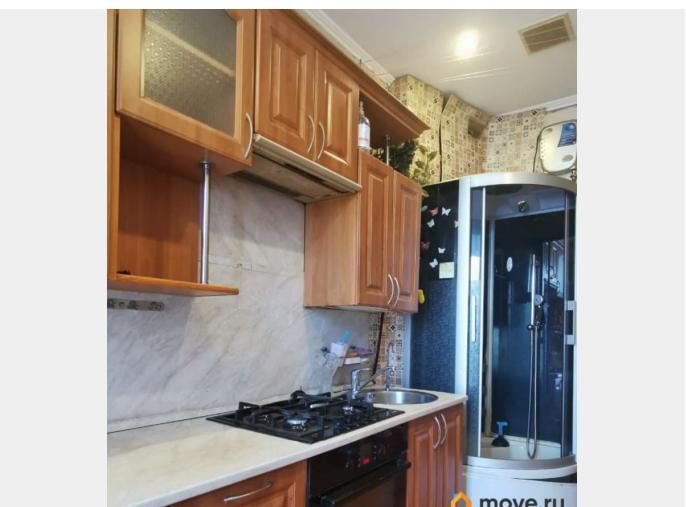
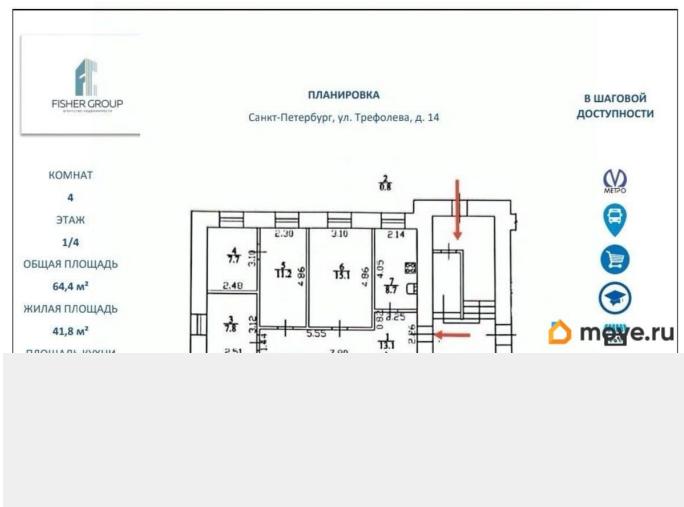
Квартира в новостройке

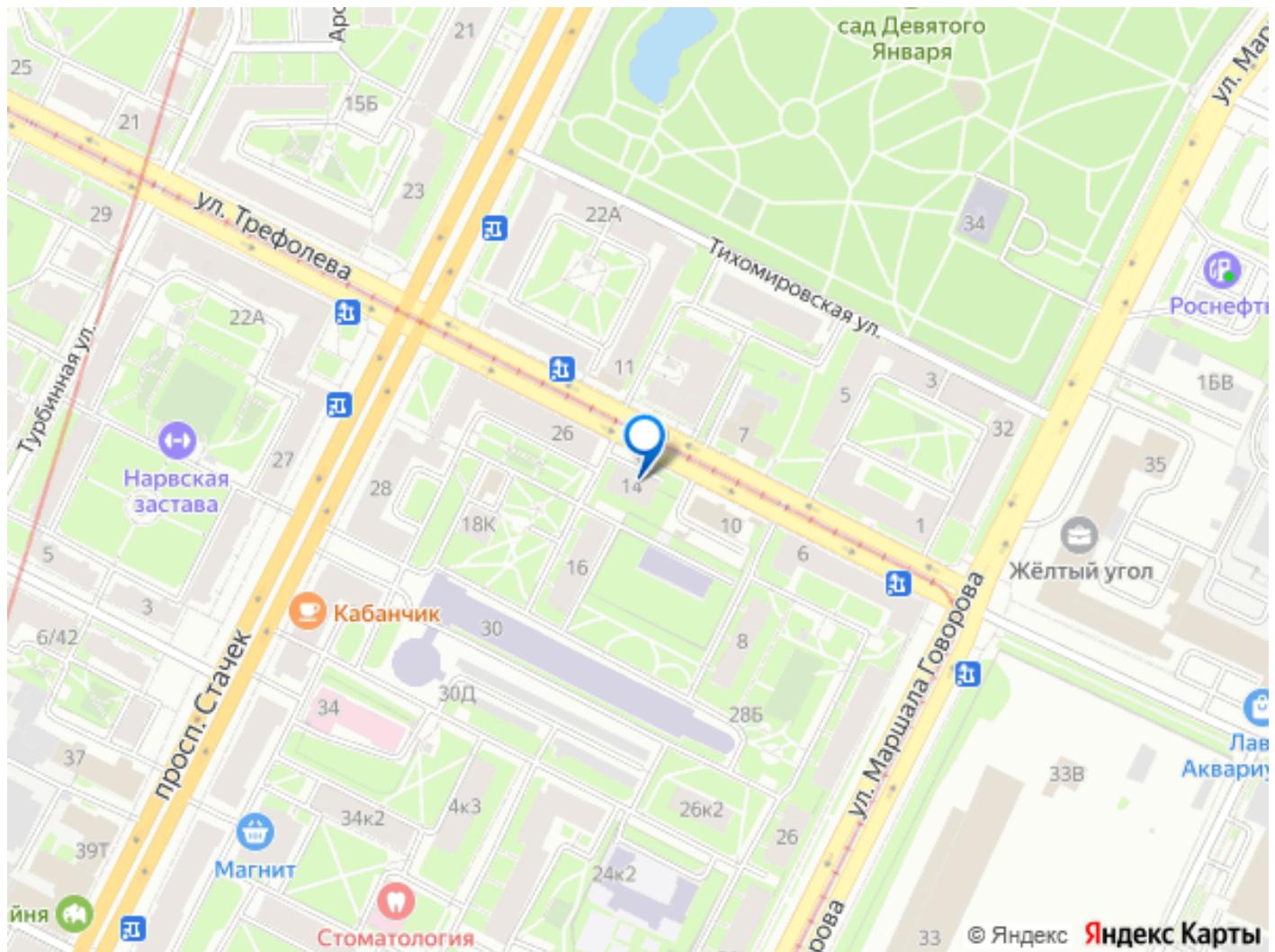
да

лифт, парковка

## Описание

В продаже 4-комнатная квартира в шаговой доступности от метро. Квартира расположена на 1 этаже 3-х этажного кирпичного дома. Возможно использование как для проживания, так и в коммерческих целях. Внутри квартиры нет несущих стен, что позволяет сделать перепланировку, высота потолка 3,1 метров, центральная система отопления и водоснабжения, плита газовая. Эта квартира представляет собой оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены ЦО 162 Кировского района Санкт-Петербурга, несколько детских садов, городских поликлиник, супермаркеты, ПВЗ что делает ее привлекательной для жизни и сдачи в аренду. В пешей доступности 2 ст. метро красной ветки, остановки наземного транспорта, рядом заезд на ЗСД и ШМСД. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре объекта! Номер объекта: #1/537156/24744





Move.ru - вся недвижимость России