

Создано: 28.12.2025 в 17:57

Обновлено: 23.01.2026 в 22:40

Санкт-Петербург, Заячий переулок, 4к1

**16 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заячий переулок, 4к1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Заячий переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

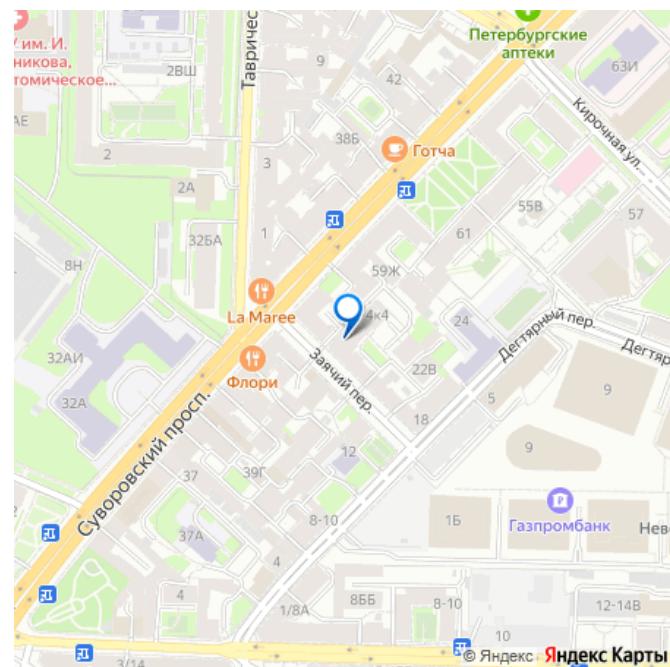
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287710592>

Наталья Менделеева, Наталья  
Менделеева

**79812324634**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира, состоящая из 4-х студий с привлекательным дизайном полностью оборудованная ( все помещения дополнены санузлами/ гардеробными и миникухнями) под долгосрочную и посуточную аренду. Также в квартире может удобно расположиться большая семья.

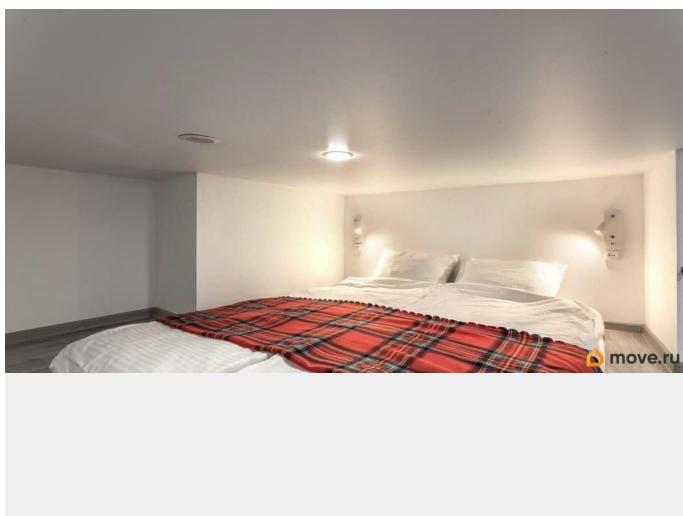
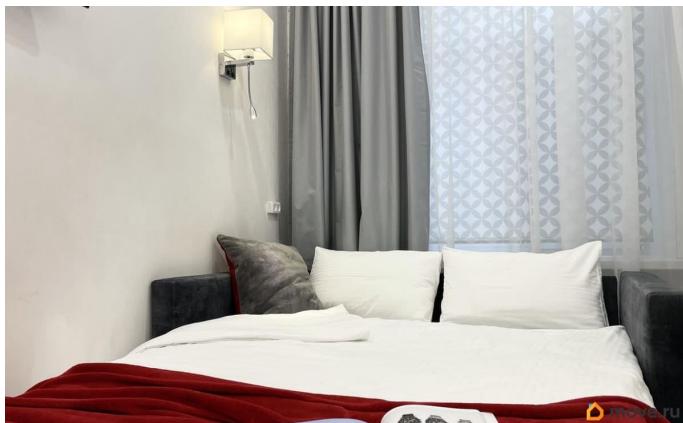
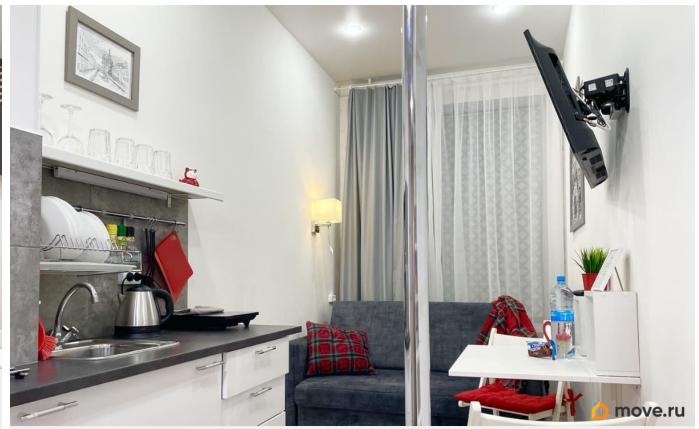
Исторический центр! Рядом находятся ВУЗы, взрослые и детские медицинские центры (детская клиника ПРОГНОЗ, федерального значения, курсы реабилитации 14-16 дней),

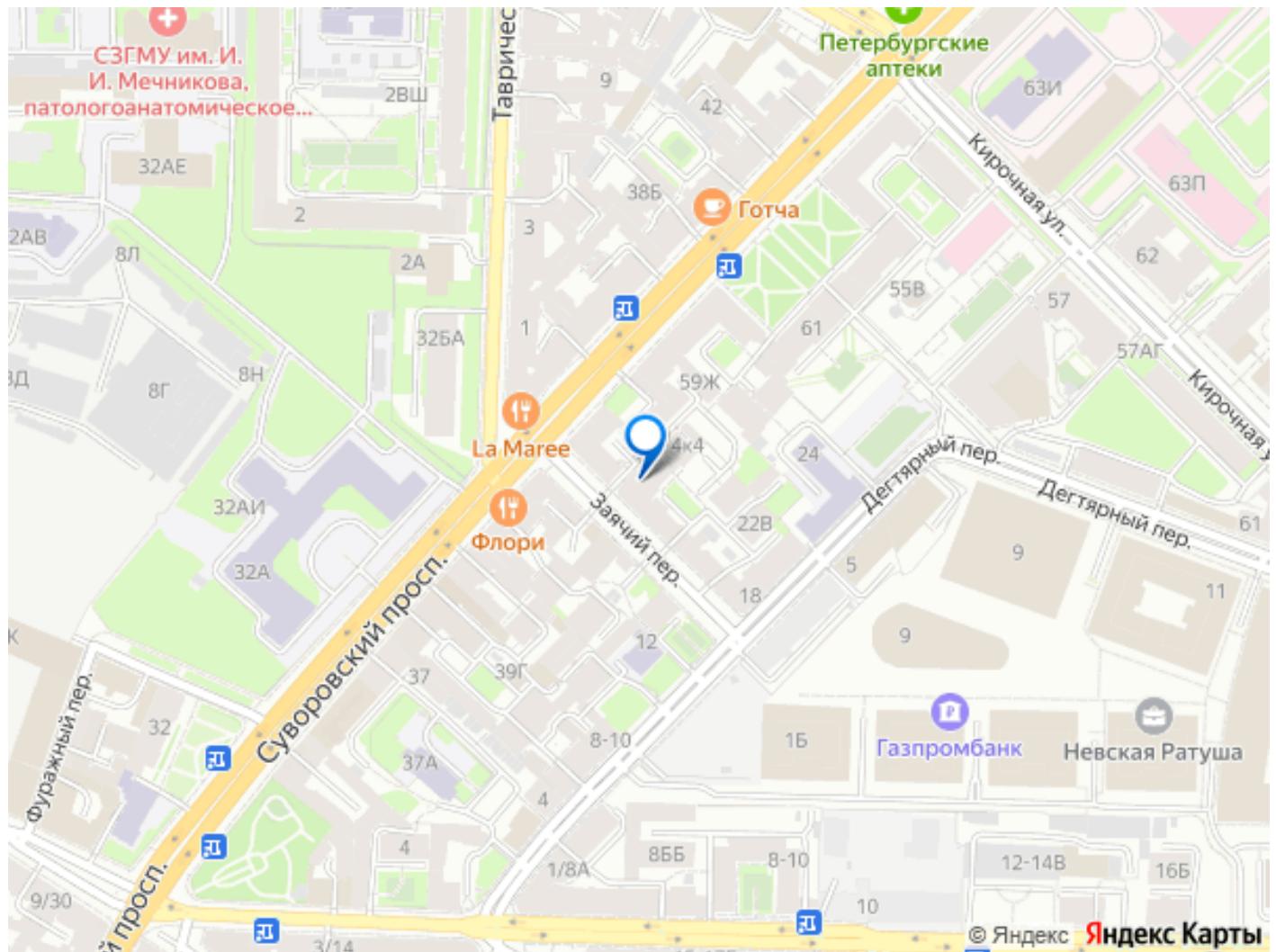
Исторические достопримечательности! Все трубы в доме поменяны, ГВС центральное, электричество усилено. Установлен

электрический бойлер на случай отключения горячей воды. Теплая уютная квартира

Окупаемость 5-6 лет ( инвестиционный вариант) Доход с первого дня Максимальный рейтинг в сервисах бронирования Свободная продажа Один собственник ( более 5 лет)

Зарегистрированных нет АГЕНТ ЕСТЬ! Готовы к взаимовыгодному сотрудничеству с агентом покупателя





Move.ru - вся недвижимость России