

Создано: 08.07.2024 в 11:28

Обновлено: 10.02.2026 в 09:11

<https://spb.move.ru/objects/9287309181>

Собственник

**79111496583**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,  
102

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 102

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

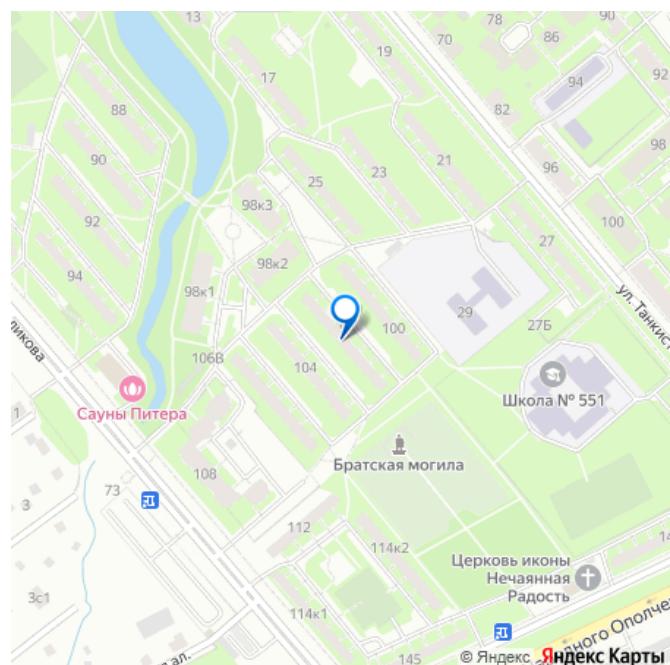
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

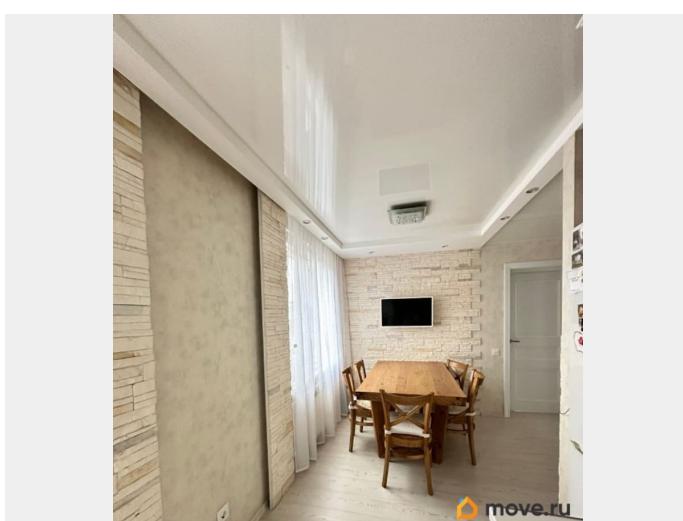
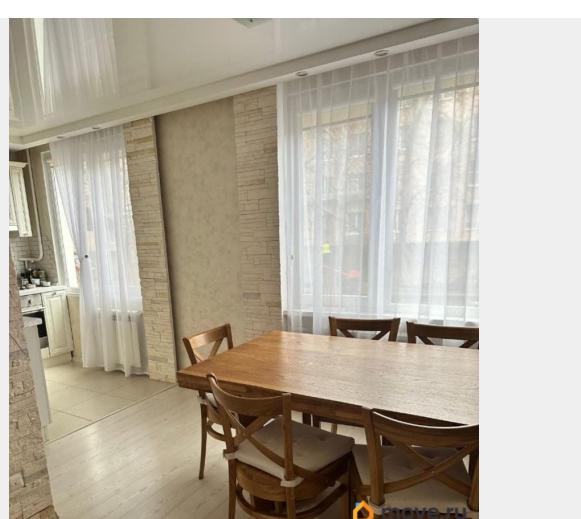
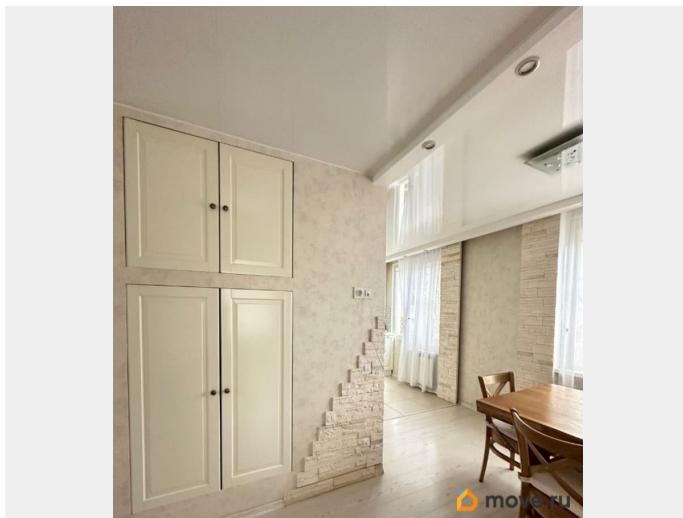
да

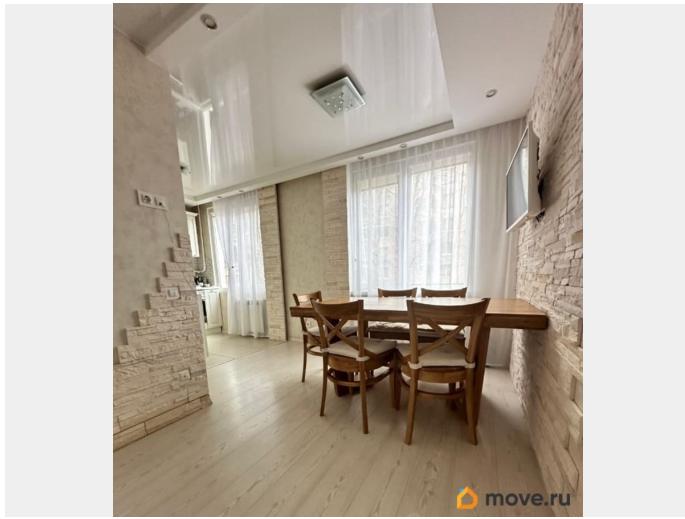
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

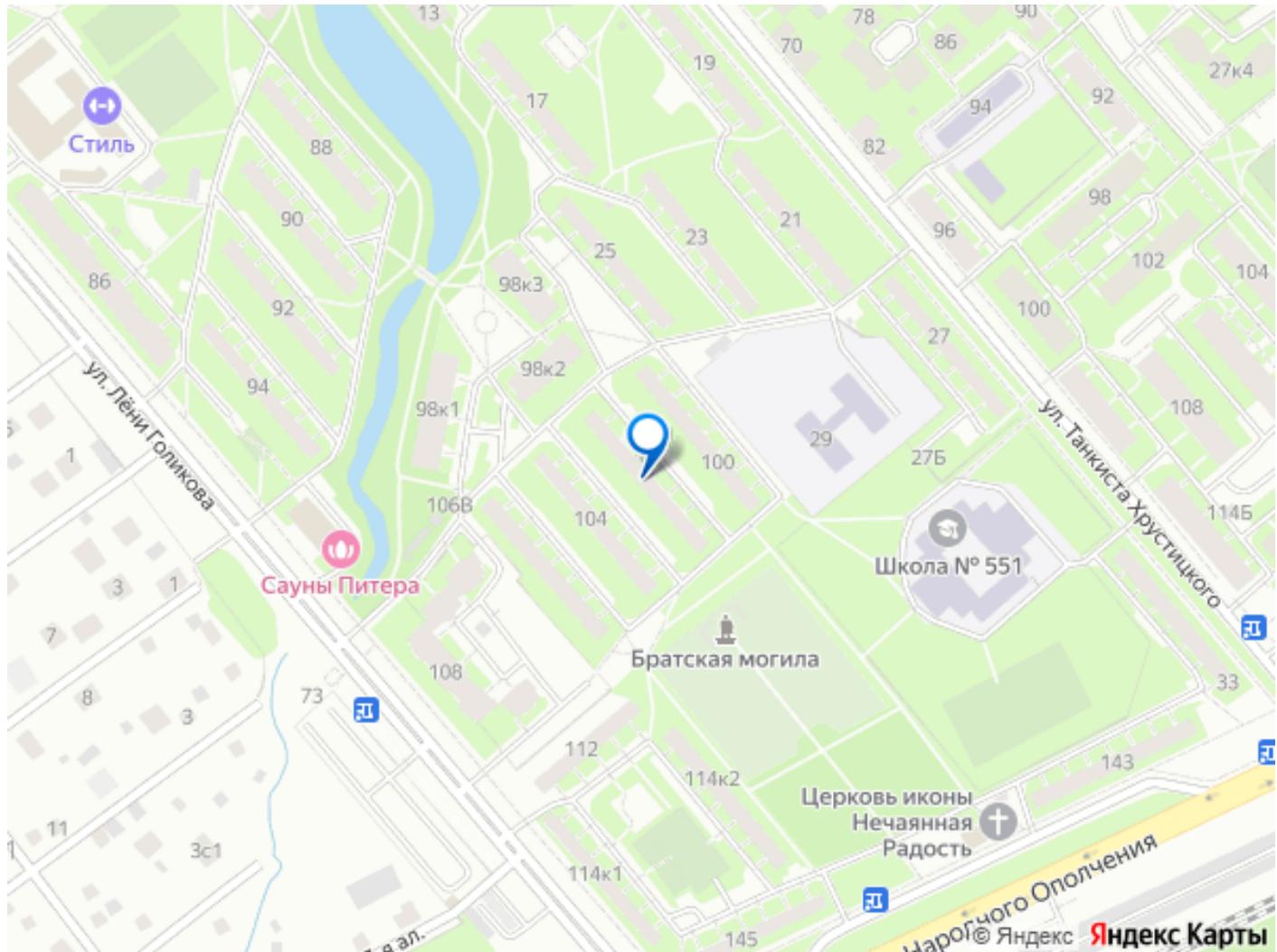
Предлагаем к продаже красивую, светлую и очень уютную квартиру. Квартира расположена на высоком 1 этаже. Дом вдали от основных дорог, все жильцы живут более 15 лет, нет не благополучных соседей. Пешая доступность м. Проспект Ветеранов, развитая инфраструктура, рядом много детских садов и школ. В квартире произведена на большая перепланировка, за счет которой появилась удобная и просторная кухня-гостиная 20 м/кв. Полный ремонт был произведен в 2019 году, выровнены стены, залиты полы, заменены все коммуникации и батареи, сделана новая проводка. В квартире планировали жить (планы изменились при рождении 3 ребенка). Все используемые материалы при ремонте выбирались лично и как следствие для долгого пользования. Кухня Мария, с встроенной техникой Korting остаются покупателю. Теплый пол на кухне и коридоре. Три изолированные комнаты. По документам: один взрослый собственник, квартира была приватизирована в 2005 году, нет никаких долгов, обременений и т.д., абсолютно чистая и прозрачная история, подходит под любой вид оплаты. Продажа свободная, без встречного приобретения. Зарегистрированных лиц в квартире нет.

Показываем по предварительной  
договоренности. В помощи агентов не  
нуждаемся.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России