

Создано: 22.12.2025 в 13:46

Обновлено: 29.12.2025 в 13:17

Санкт-Петербург, улица Костюшко, 13К1

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Костюшко, 13К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Костюшко](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

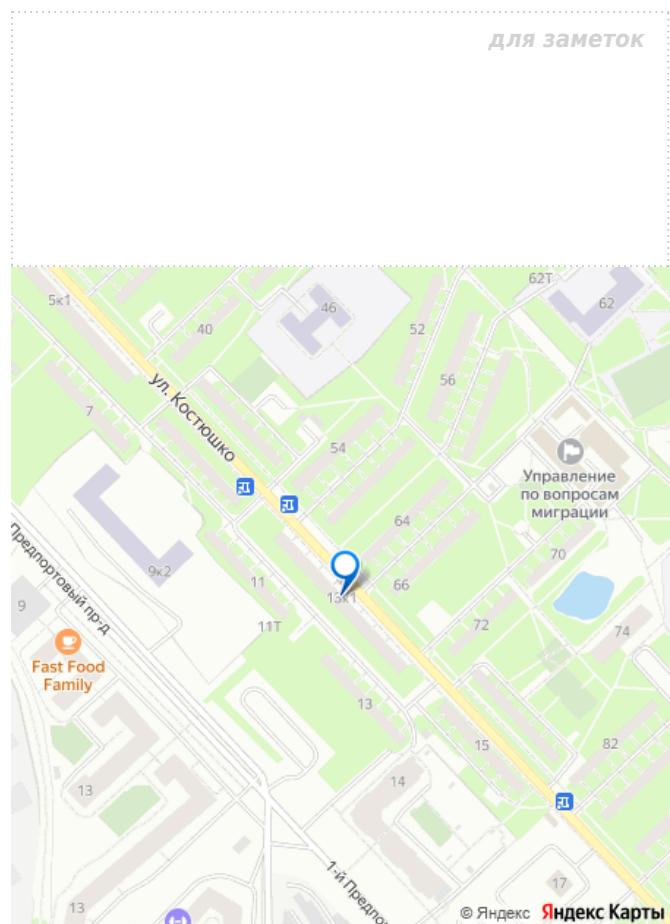
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## **Описание**

1705388 Продам 3 комнаты в 4-х к.кв, находящиеся рядом друг с другом. Изолированная комната 10,1м.кв., и две смежные комнаты 17,0+10,1 м.кв. 4 этаж 5-ти этажного дома 507 Окна выходят на Юго-запад, просторный коридор 7,7 кв.м. с антресолью и местом для дополнительного хранения. Кухня 7,1 кв.м., с местом для стиральной машины. Четвертая комната находится слева от входа. Проживает один молодой человек. Отказы все на руках. В квартире чисто светло, тепло и уютно. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Хорошая УК, поддерживает чистоту и порядок везде, всё исправно работает и вовремя обслуживает все агрегаты. Большим преимуществом является расположение дома. Напротив дома автобусная остановка, в 15 минутах автомобильная развязка и выезд на КАД, ст.м. «Московская» -15 минут пешком; «Звездная», «Ленинский проспект», «проспект Ветеранов» - 20 минут транспортом. Инфраструктура самая благоприятная: 4 школы, 7 детских садов, больница номер 26, поликлиника, диспансер, спортклуб, парк, сквер, магазины, банки и всё что необходимо для комфортной жизни, здоровья и отдыха. Документы в полном порядке, долгов и обременений нет. Изолированную и смежные комнаты можно

купить отдельно, в этом случае цена будет рассчитана в соответствии с долей в квартире. Подходит под любой вариант оплаты. Три совершеннолетних собственника. Встречная покупка. Просмотр в любое удобное время. Звоните!

