

Создано: 23.05.2025 в 15:15

Обновлено: 22.01.2026 в 07:53

<https://spb.move.ru/objects/9279900394>

Александра Березкина
(Василеостровский), Итака
79817869357

Санкт-Петербург, Московский проспект,
127лит3

17 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 127лит3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

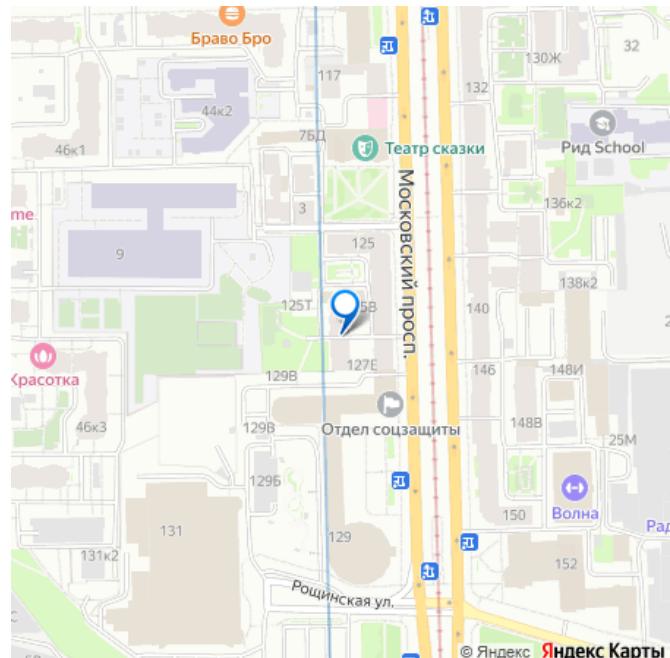
7.3 м²

Общая площадь

72.11 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

95729739 Мечтаете о просторной и светлой квартире в престижном районе? Мы рады представить великолепную 4-х комнатную квартиру на Московском проспекте, которая станет идеальным домом для вашей семьи. Квартира расположена в кирпичном доме, в котором проведен не один качественный капитальный ремонт: поменяны всевозможные трубы, ремонт фасада, установлены пластиковые стеклопакеты в парадной, произведен ремонт лестничной клетки. В таком доме стоит жить. Общая площадь квартиры составляет 72.1 кв.м., что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Все комнаты изолированы, что обеспечит комфортное проживание для всех членов семьи. Несущих стен нет, поэтому при желании, идею планировки Вашей мечты, можно осуществить. Квартира находится на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома старого фонда. Высота потолков 3,05м. Окна выходят в тихий двор. Проблем с парковкой нет. В квартире выполнен ремонт. На полу в комнатах ламинат, мокрые зоны-плитка. В кухне установлен гарнитур со всей необходимой бытовой техникой. По договоренности остается мебель и техника.

Раздельный санузел. Инфраструктура района развита на высшем уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и торговые центры. Театр «Сказка» и Московский культурно-досуговый центр в 3 минутах ходьбы, идеальный вариант для семьи с детьми. Всегда будет возможность провести досуг с пользой и удовольствием!

Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Станции метро «Московские ворота» и «Электросила» в 7-ми минутах ходьбы. Выезд на ЗСД в трех минутах. НЕКОММУНАЛЬНАЯ КВАРТИРА! Проживает одна семья.

Собственность более 10 лет, полная стоимость в договоре, без обременений.

Подходит под ипотеку. Итака. Работаем с 1993 года.

