

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:19

Обновлено: 28.12.2025 в 18:52

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 1/9

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 1/9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

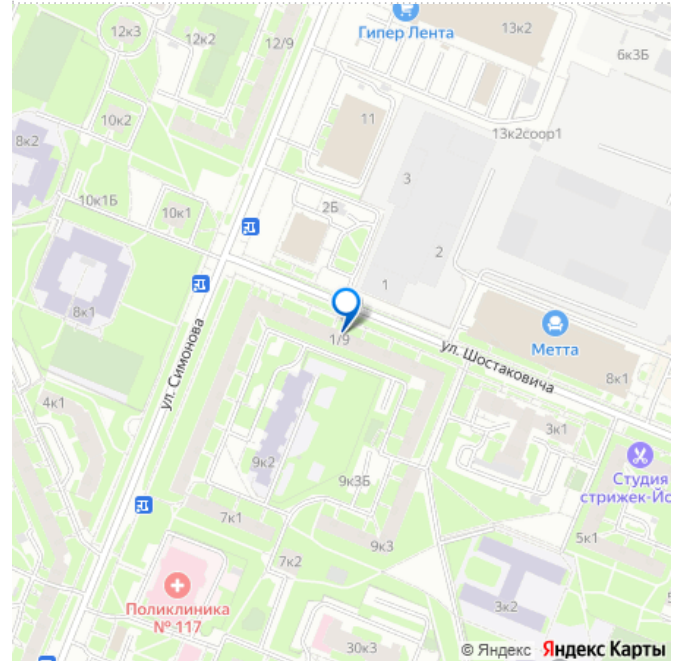
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

для заметок

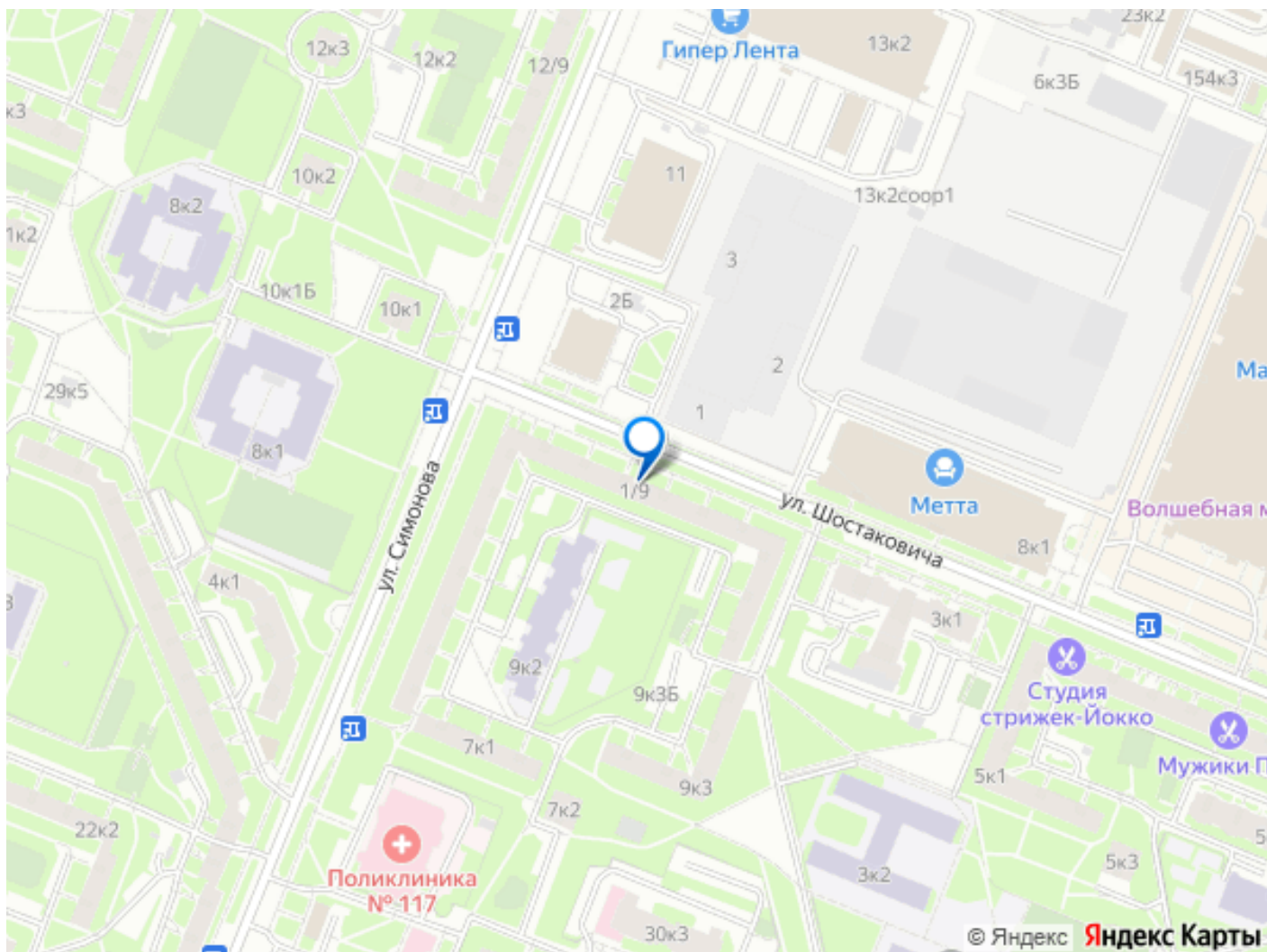


возможна ипотека

Описание

Продается светлая и уютная 4-комнатная квартира — ваш идеальное семейное гнездышко! Эта просторная квартира идеально подойдет для комфортной жизни всей семьи - 4 отдельных комнаты правильной формы. В квартире выполнен косметический ремонт — чисто, аккуратно, можно заехать и жить! Установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие тепло и тишину, а также новые радиаторы для дополнительного комфорта. В санузле — бойлер, который избавит от проблем с горячей водой. Особенность квартиры — просторная лоджия 9 м², идеально подходящая для зоны отдыха, зимнего сада или дополнительного хранения. В квартире расположены три вместительные кладовки, которые можно использовать под гардеробную, хозяйственный блок или просто для хранения. Окна квартиры выходят на три стороны — светлые и солнечные комнаты наполняют дом уютом и теплом. Район отлично развит и обладает богатой инфраструктурой: во дворе — детский сад, а в соседнем — две современные школы. В шаговой доступности — торговые центры ТК Норд и ТРК Гранд Каньон, магазины, пекарни, рестораны, аптеки, фитнес-центры, салоны красоты, банки, поликлиники, лицей. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом! Во дворе всегда есть парковочные места. До станции метро Проспект Просвещения — всего 7 минут пешком. Вблизи находится выезд на КАД — удобно

для тех, кто ездит на работу или путешествует. Квартира продается без обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфорт, безопасность и удобство в одном из лучших районов города. Без обременений, прямая продажа. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 152272 Номер в базе: 10514305



Move.ru - вся недвижимость России