

Создано: 17.12.2025 в 12:09

Обновлено: 17.12.2025 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9287461833>

## Собственник

**79118215682**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 8К1

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 8К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

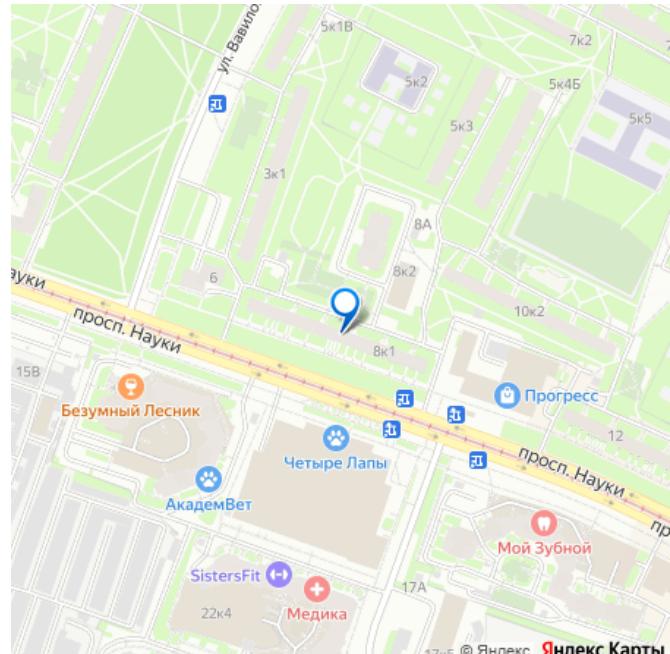
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

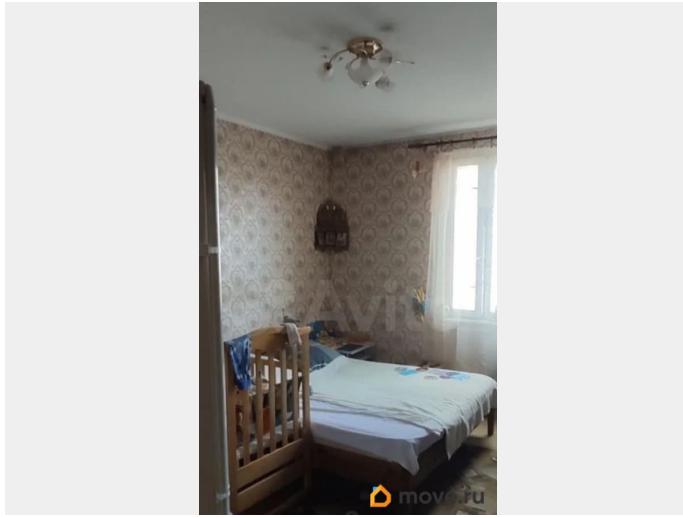
Покупка в ипотеку

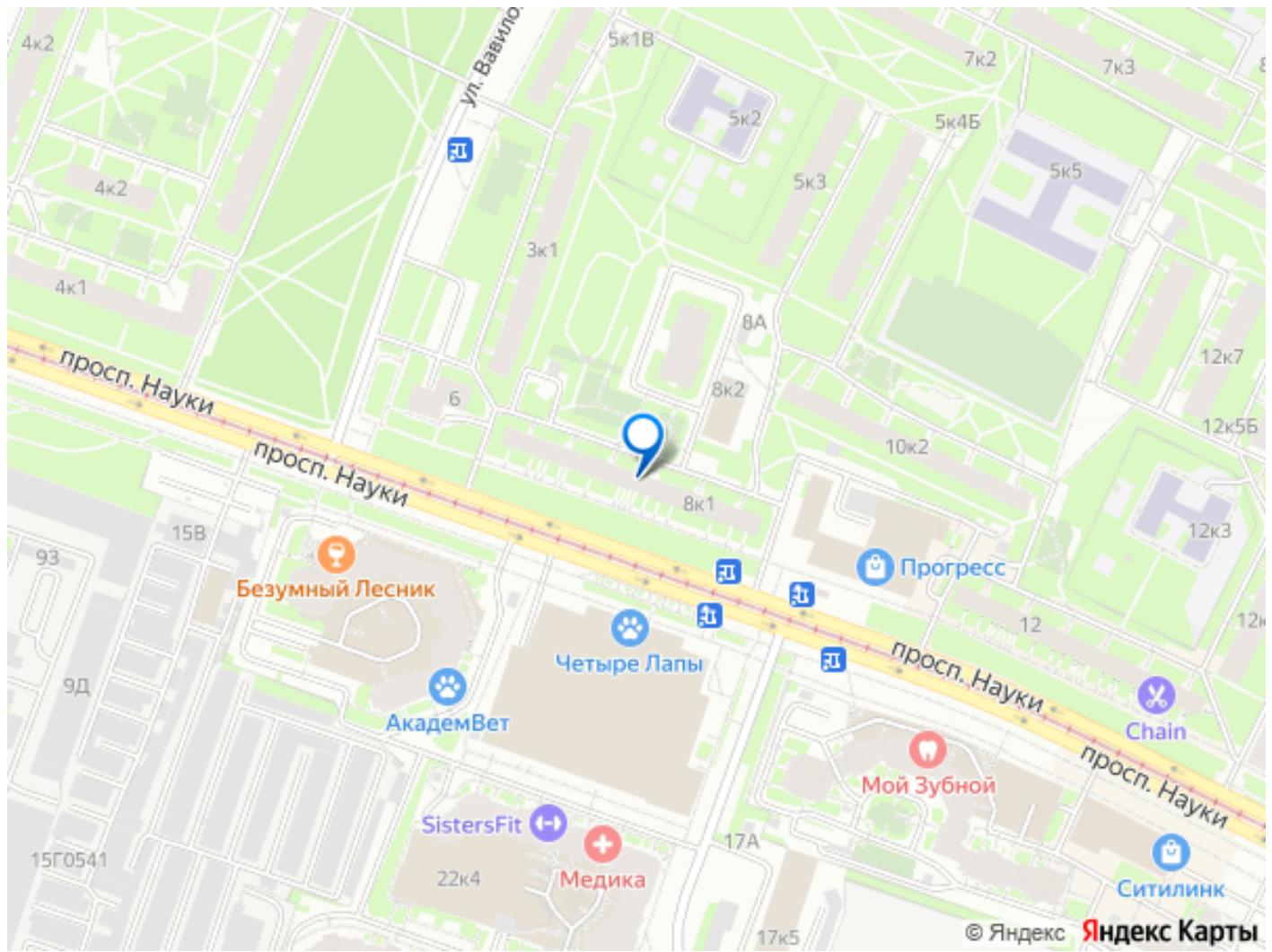
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Науки, 8к1. Общая площадь квартиры составляет 72 кв. м, она расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,5 метра. До метро «Академическая» всего 7 минут пешком. Квартира без ремонта, что открывает отличные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Планировка включает кухню площадью 6 кв. м, 4 комнаты и один санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а для вашего удобства есть лоджия. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе предусмотрены места для парковки, что особенно важно в городской среде. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, от собственника. Возможно оформление ипотеки. Подробности сделки можно уточнить по телефону. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени и убедиться, что это именно то жилье, которое вы ищете.





Move.ru - вся недвижимость России