

Создано: 24.12.2025 в 23:24

Обновлено: 24.12.2025 в 23:37

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 42

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

73.18 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

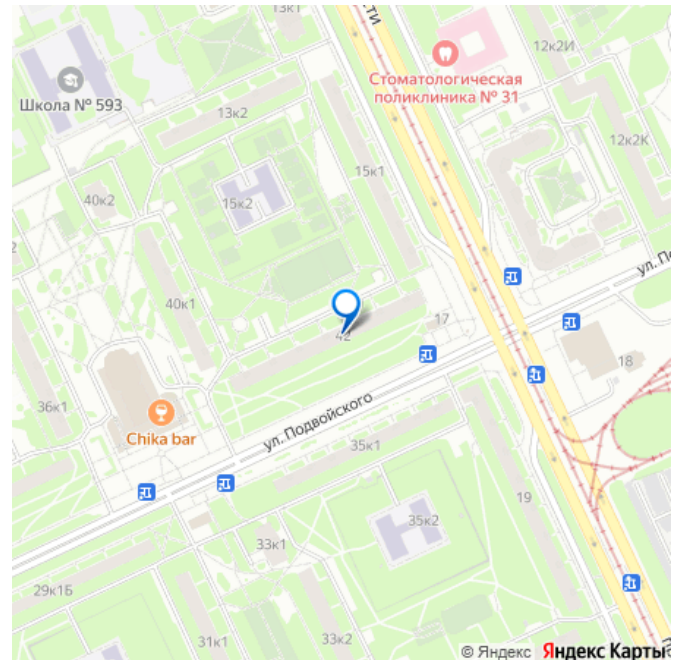
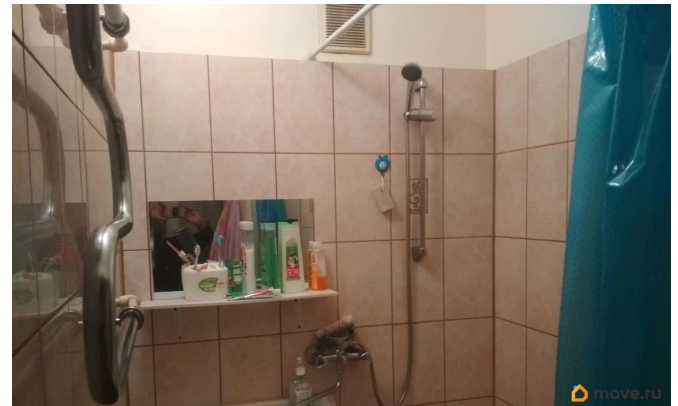
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287639610>

Собственник

79819344038,79119315381

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 4-комнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного дома, расположенного в районе метро «Улица Дыбенко». Общая площадь квартиры составляет 73,18 кв. м, жилая площадь — 52,24 кв. м, площадь кухни — 6,17 кв. м. Дом был построен в 1971 году и находится в хорошем состоянии. обслуживается ТСЖ. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Имеется один балкон, где можно обустроить место для отдыха. Санузел в квартире раздельный, что удобно для большой семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно разместить автомобиль. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до метро «Улица Дыбенко» можно дойти пешком всего за 18 минут. Квартира продаётся от собственника, без скрытых комиссий и обременений. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на

просмотр, чтобы увидеть эту квартиру
своими глазами и оценить все её
преимущества!

