

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:47

Обновлено: 05.02.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9289058273>

**Алина Байбак, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Северный проспект,  
24К3**

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 24К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

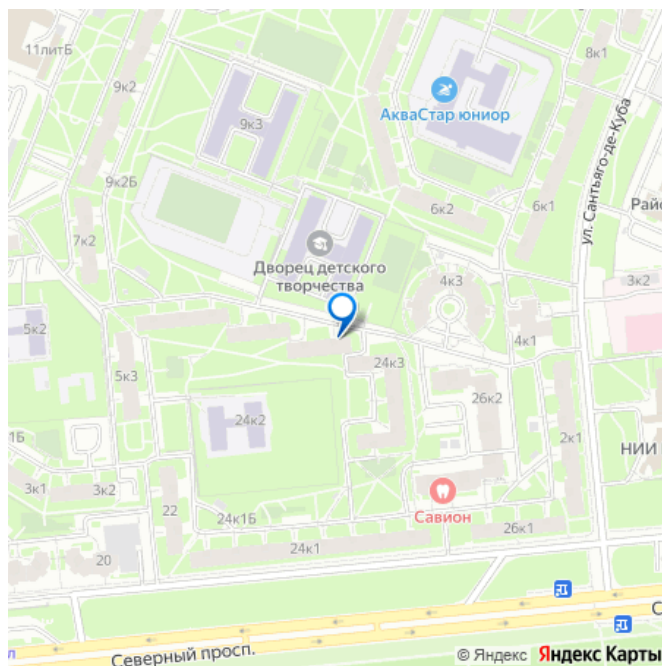
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



---

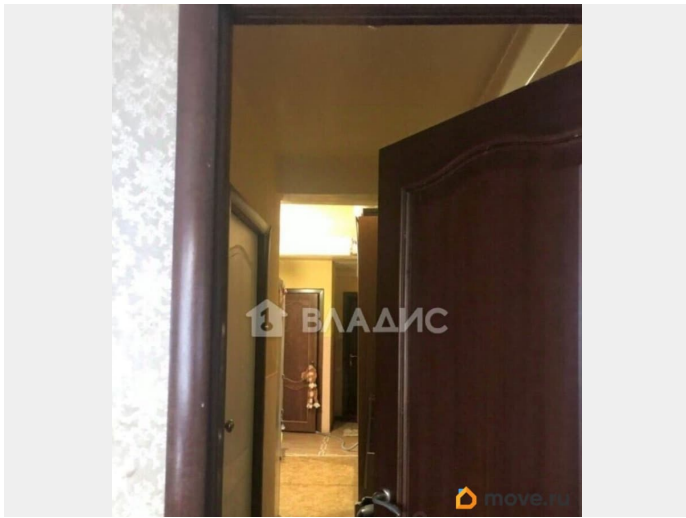
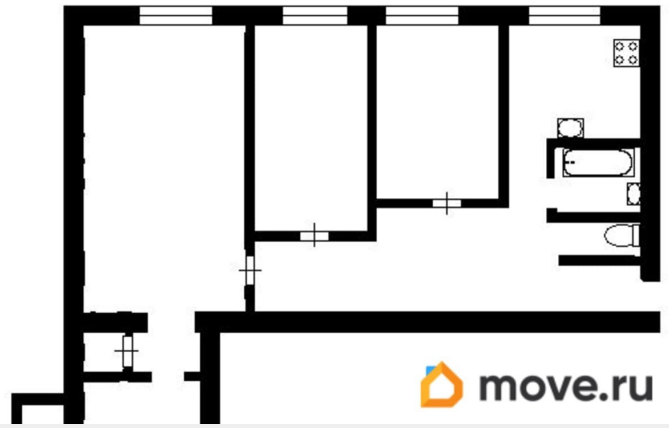
возможна ипотека, лифт

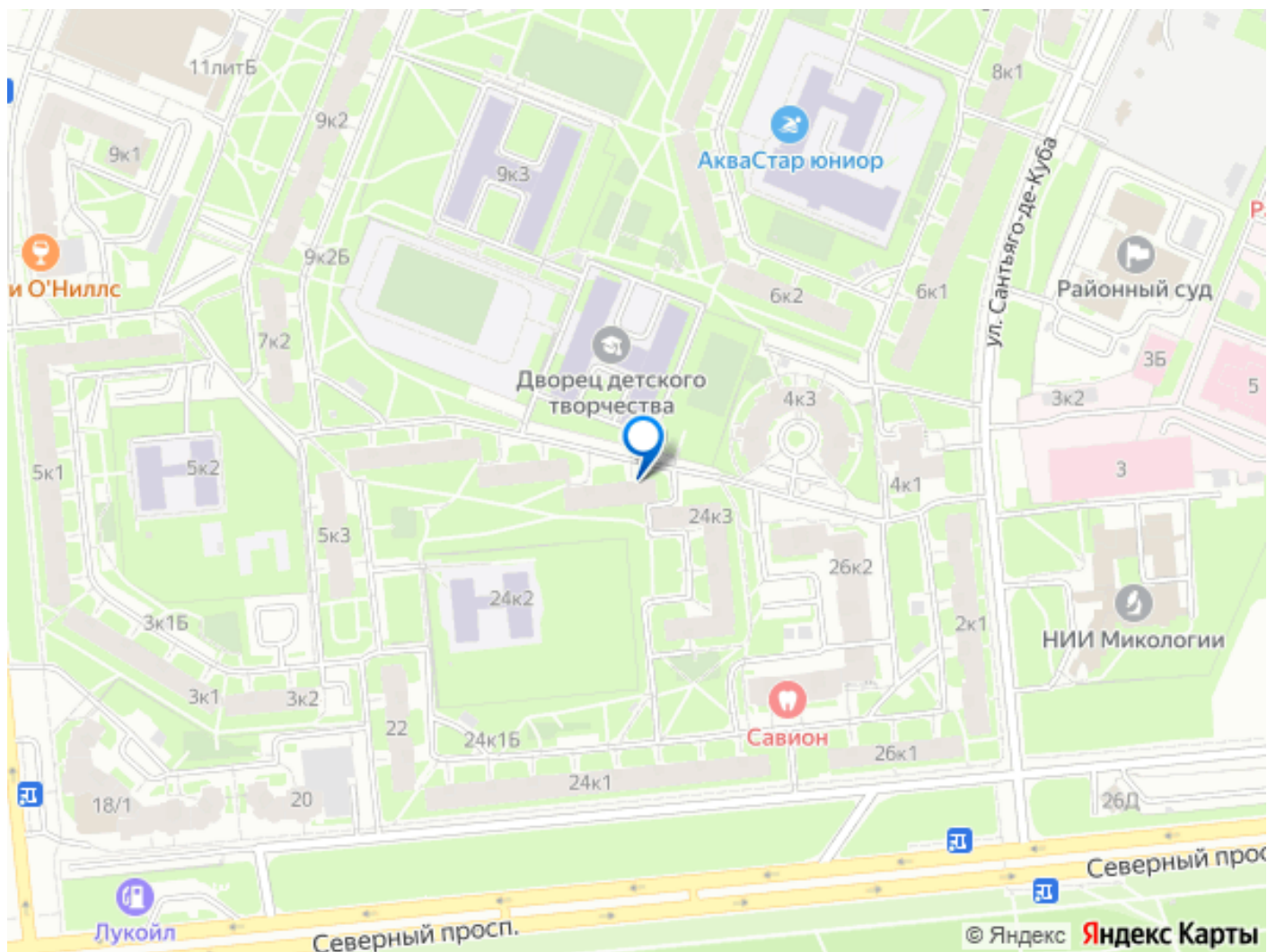
## Описание

Код объекта: 2005151. Продаётся 4-х комнатная квартира для большой семьи.

ДОМ: Панельный 1977 года постройки, чистая парадная с пластиковыми окнами. Нет проблем с парковкой. КВАРТИРА: В квартире сделан косметический ремонт. Большая смежная комната 17.7 кв.м. , остальные комнаты изолированные. Окна выходят на три стороны. Просторная кухня. Раздельный сан.узел , газ и вода стоят счетчики.

ИФРАСТРУКТУРА: Рядом расположен Сосновский парк с освещением и велосипедными дорожками. С другой стороны - зеленый Муринский парк. В пешей доступности Суздальские озера. Во дворе дома Центр детского творчества, детский сад, школы, много детских площадок, фитнес-клуб с бассейном в 5 минутах от дома, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи популярных маркет-плейсов, ТК Родео Драйв. До станции метро Озерки - около 15 минут пешком или 5 минут на транспорте. Также удобно добираться общественным транспортом до станций метро Политехническая, Площадь Мужества (остановка рядом с домом). В 5 минутах выезд на КАД с пр.Культуры или выезд на Выборгское шоссе. ДОКУМЕНТЫ: Без обременений. В собственности более 5 лет. Подходит под ипотеку. Звоните, с радостью отвечу на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России