

🕒 Создано: 15.04.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 18:11

Ольга Батурина, ИП Батурина О. А.

79812317730

**Санкт-Петербург, Социалистическая
улица, 3**

14 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

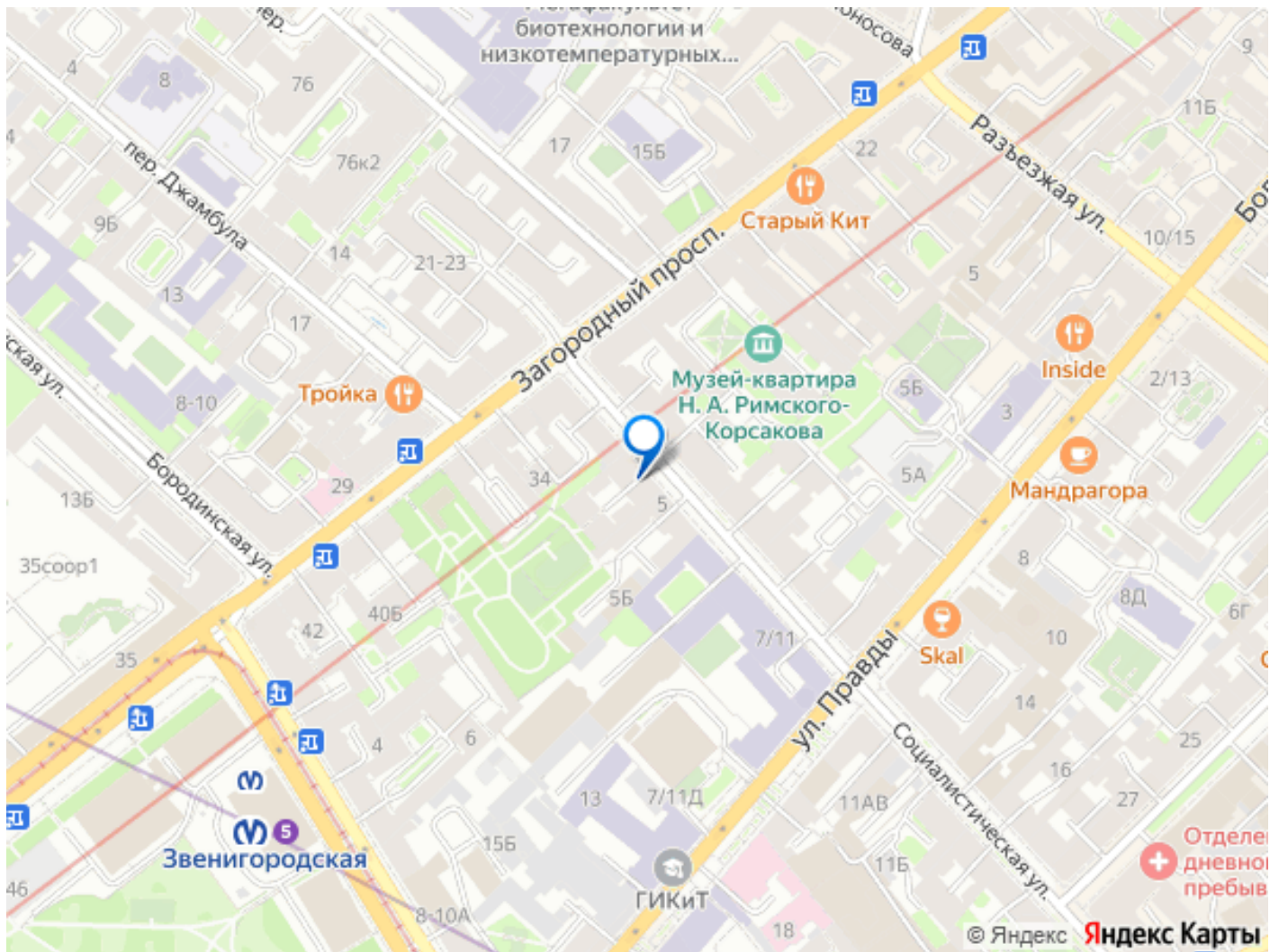
для заметок



Описание

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3
4-комнатная квартира в центре СПб у метро
— редкий формат Такие квартиры в центре
появляются нечасто. Локация — Центральный
район Санкт-Петербурга пешком до станция
метро Звенигородская Почему этот вариант
стоит посмотреть — центр города — всё
рядом, не нужно тратить время на дорогу —
метро в пешей доступности — рядом театры,
музеи, рестораны — зелёные зоны и парки
для прогулок Это формат жизни, когда:
вышли из дома — и вы уже в городе О
квартире — 4 комнаты — редкий формат для
центра — удобная планировка — подойдёт
для семьи или под инвестицию — ликвидный
объект (всегда есть спрос) Почему такие
квартиры быстро уходят В центре
ограниченное количество предложений. А
спрос есть всегда: — для жизни — для
аренды — для инвестиций Поэтому хорошие
варианты долго не задерживаются. Кому
подойдёт семье, которая хочет жить в центре
тем, кто ценит пешую доступность всего
инвесторам (под аренду или перепродажу)
Если вы ищете квартиру, где: — метро рядом
— вся инфраструктура под рукой — и сам
район уже является ценностью —
обязательно посмотрите этот вариант.
Напишите или позвоните: — отправлю
подробности — договоримся о просмотре —
расскажу по документам и условиям сделки
Такие квартиры лучше смотреть вживую —
они быстро находят своего покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России