

Создано: 09.12.2025 в 13:10

Обновлено: 19.01.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9287246151>

Анастасия Георгиади, KARTES

79812324410

**Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,
26**

8 920 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 26

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

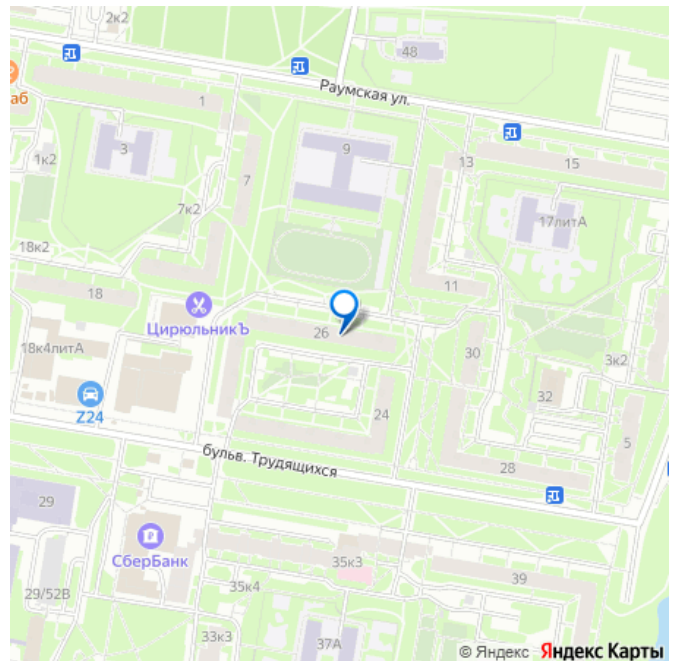
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

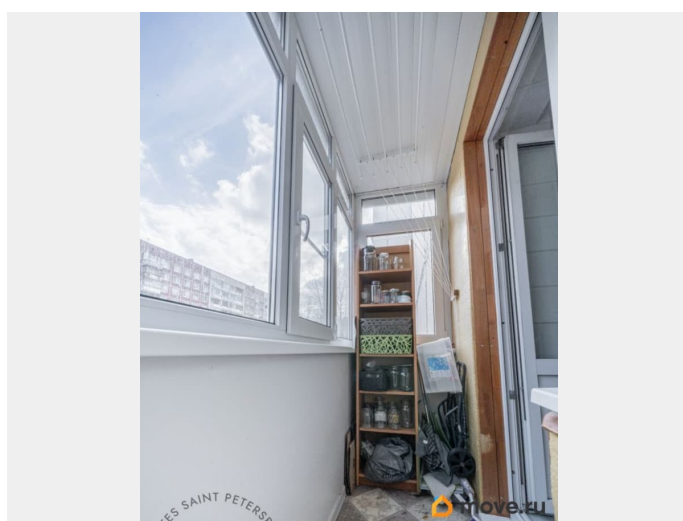
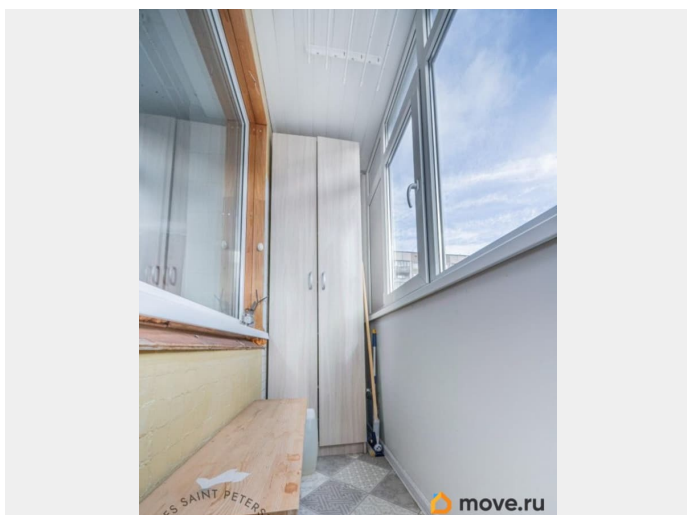
да

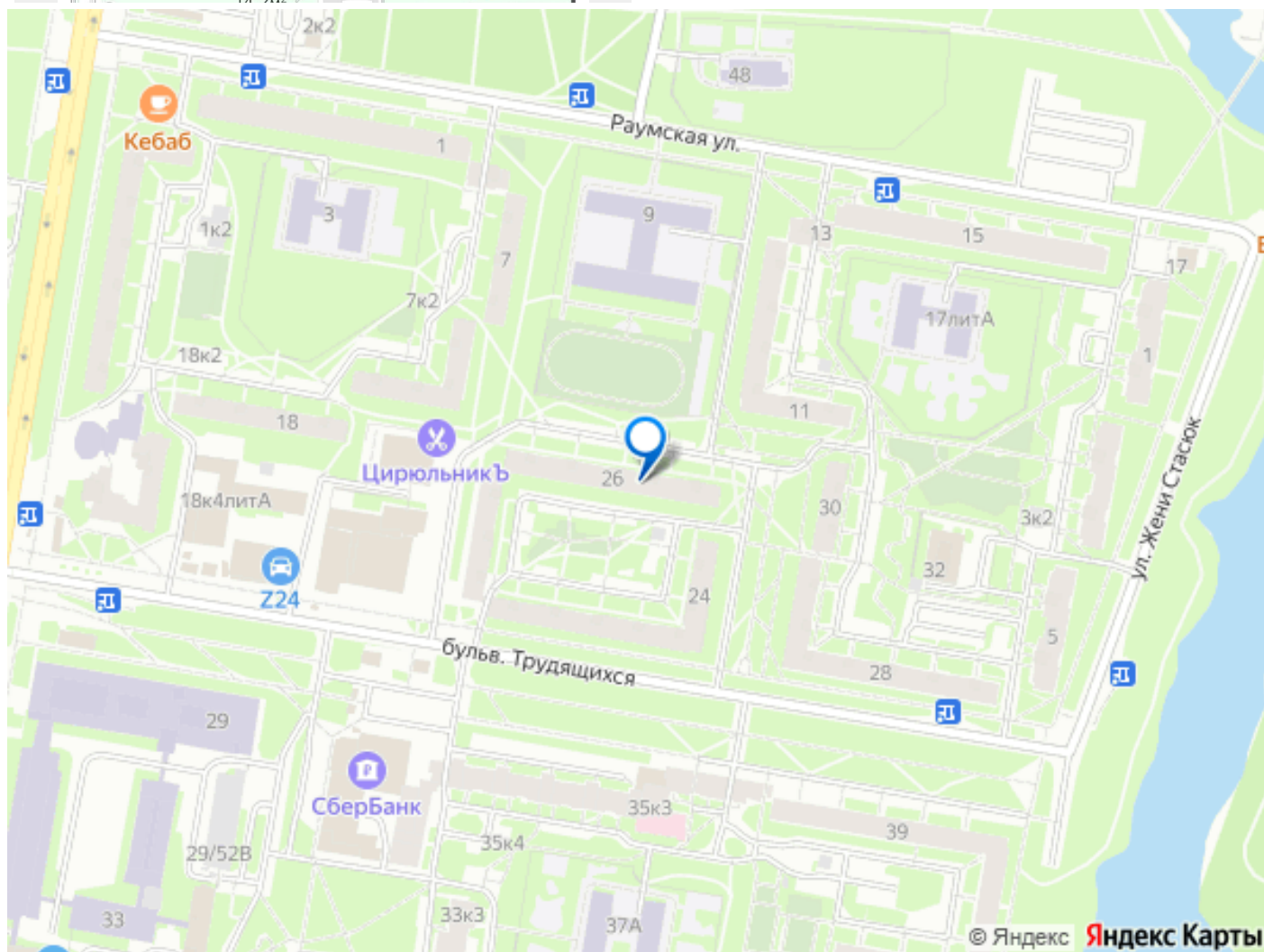
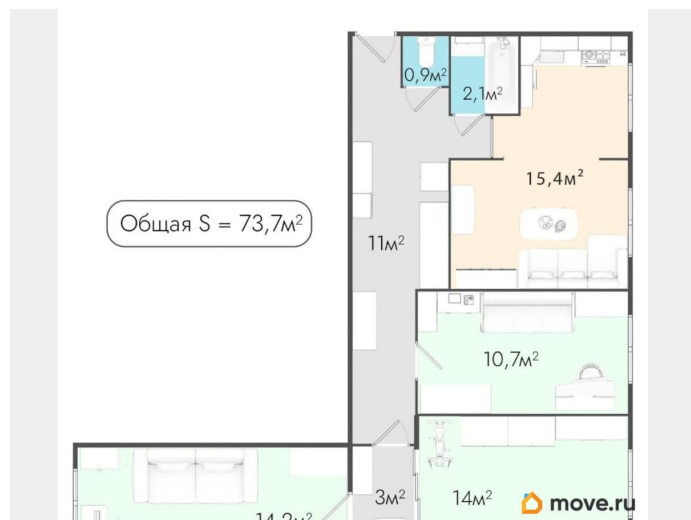
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ипотека Сбербанка не подходит. Любые другие банки подходят. Торг уместен только в этом году. КВАРТИРА-ТРАНСФОРМЕР С одной стороны, 4 изолированные комнаты и функциональный коридор создают возможность даже большой семье найти место для каждого. С другой стороны, между кухней и ближайшей комнатой стоит дверь-гармошка, которая позволяет легко расширить площадь, превратив помещение в кухню-гостиную, на случай праздника или ужина большой семьей. ОСОБЕННО ХОРОША В квартире есть несколько приятных особенностей, которые не видны на фото: В мае 2024 года в квартире заменены стояки (холодная и горячая вода) Стояк с фановой трубой тоже заменен (в 2020 году) Трехсторонний обзор: так как окна квартиры выходят аж на 3 стороны! Свежий ремонт в парадной! ЛОКАЦИЯ ВСЕ ПОД РУКОЙ В 5-ти минутах от дома 4 детских сада, школа и колледж; Магазины на любой вкус, пункты выдачи, аптеки, кафе - все в пешей доступности! И всего в 5-ти минутах пешком красивейший Колпинский парк (где также есть детские площадки), окруженный Ижорским прудом. И что немаловажно: близко до станции с электричками и до

остановок в сторону Санкт-Петербурга.
ДОБАВЬТЕ В ИЗБРАННОЕ, ЧТОБЫ НЕ
ПОТЕРЯТЬ ЗВОНИТЕ чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Адрес: г. Колпино,
бульвар Трудящихся, дом 26.





Move.ru - вся недвижимость России