

🕒 Создано: 21.11.2025 в 16:40

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:28

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 97**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 97

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

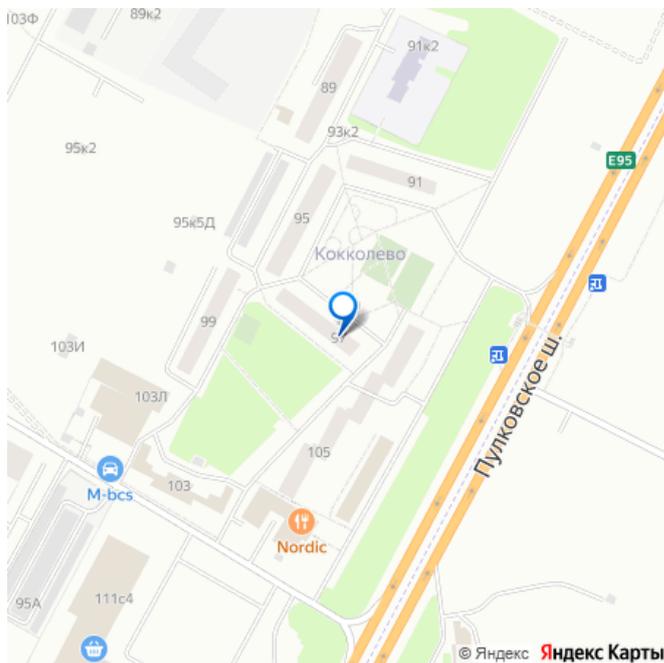
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

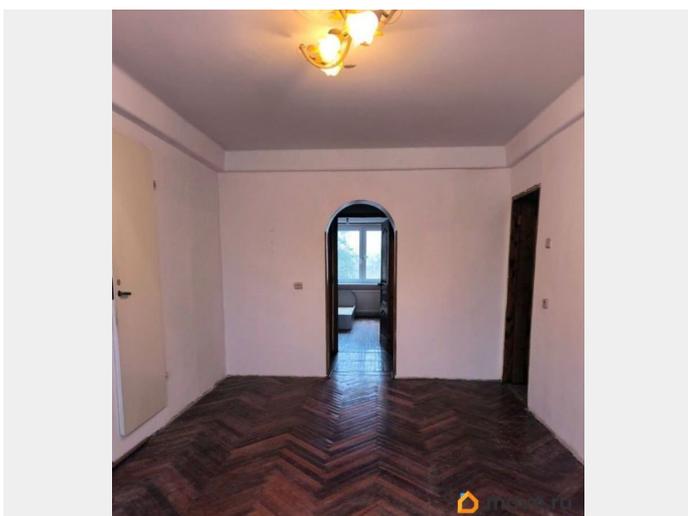
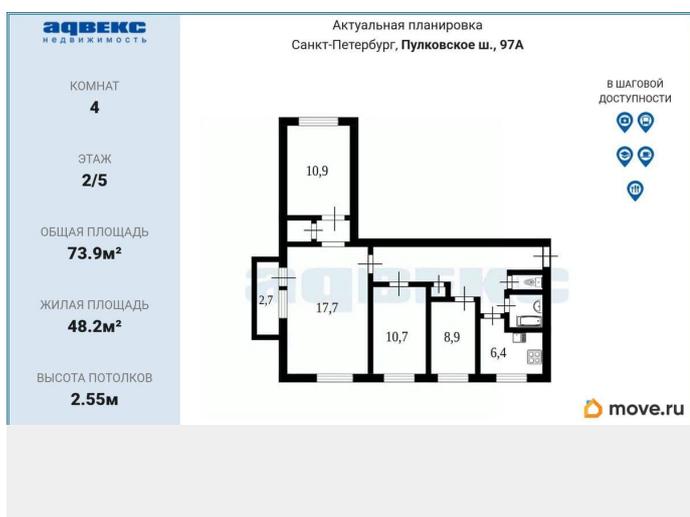
да

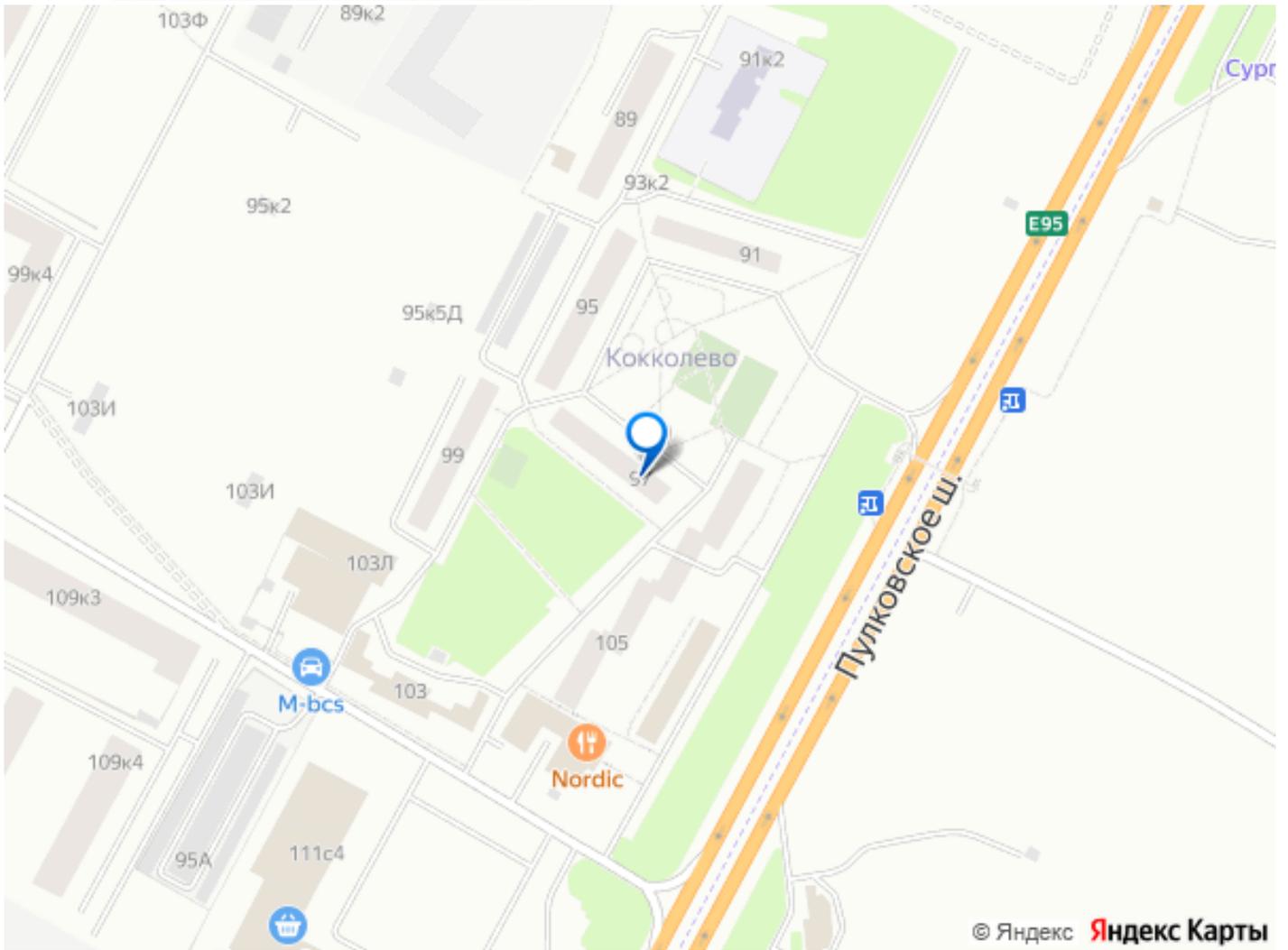
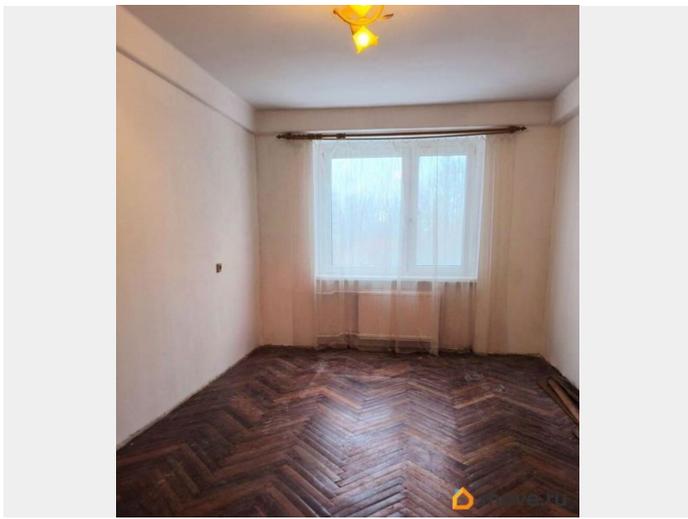
возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915487 Хорошая 4-комнатная квартира для большой семьи в Московском районе Санкт-Петербурга. Ключевые преимущества: \*\* Продуманная планировка: комнаты на две стороны, две смежные — 17.7 и 10.9 кв.м, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. \*\* Современная кухня: оборудована системой тёплого пола — приятное тепло в любой сезон. \*\* Балкон и двор: балкон выходит во двор, а двор — зеленый, ухоженный, с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. \*\* Обустроенная квартира: выполнен частичный ремонт — можно сразу заехать и наслаждаться новым жильем. Инфраструктура и удобства вокруг: \*\*\* Детский сад 52 и школа 706 — все в пешей доступности. \*\*\* В шаге — гипермаркеты «Перекрёсток», а также аптеки, кафе и магазины. \*\*\* Для автолюбителей — рядом работает автосервис, а транспортная развязка позволяет за 30 минут добраться до метро «Московская». \*\*\* В 15-20 минутах — фитнес-клубы и крупные торговые-развлекательные комплексы («Лента», «ОКей», «Metro»). !!! Внесите аванс в январе и мы готовы вам предложить гараж возле дома по очень привлекательной цене, что станет отличным бонусом и обеспечит дополнительный комфорт! Не упустите шанс

стать владельцем уютной квартиры в перспективном районе! = Свяжитесь с нами прямо сейчас и запишитесь на просмотр! =





Move.ru - вся недвижимость России