

Создано: 12.11.2025 в 15:30

Обновлено: 12.11.2025 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9286522426>

Агент

**79118397208**

**Санкт-Петербург, 13-я Красноармейская  
улица, 20**

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, 13-я Красноармейская улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 13-я Красноармейская](#)



## Квартира

Количество комнат

4



Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

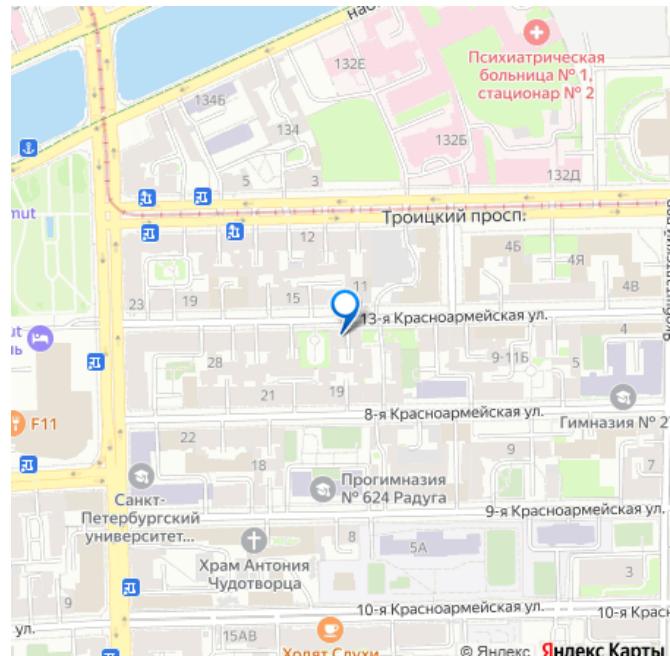
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

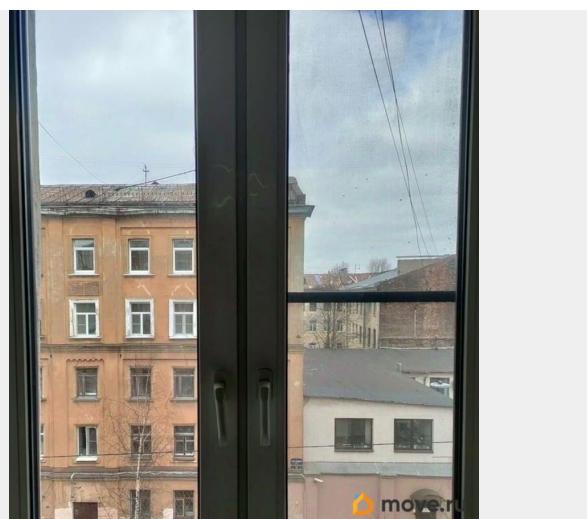
возможна ипотека

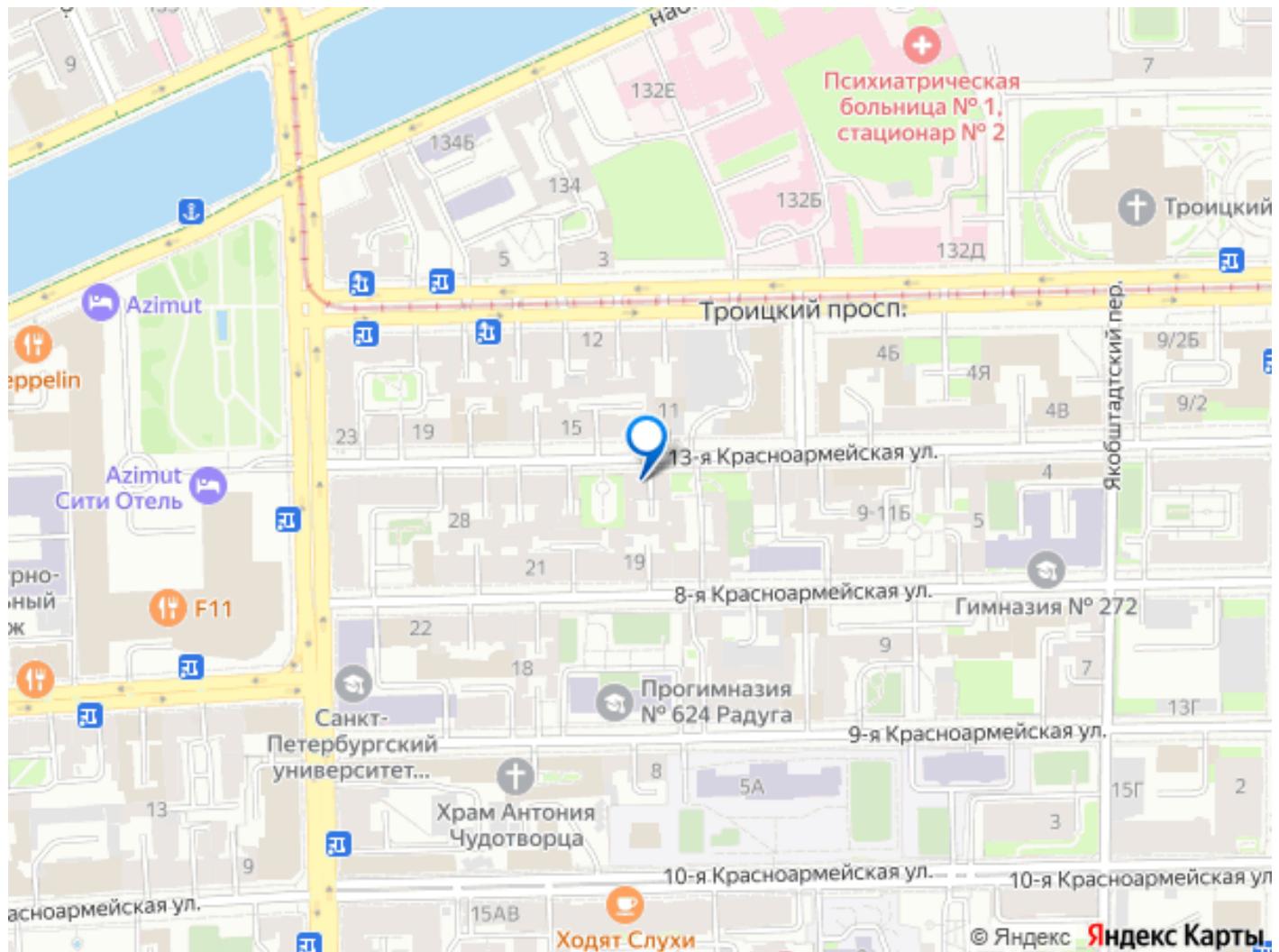


## Описание

Продается квартира в историческом месте Санкт-Петербурга. Бывший доходный дом Скачкова, 1893 год постройки. Архитектор - фон Голи Густав Густавович. Великолепное расположение - в пешеходной доступности ст. метро «Фрунзенская» и «Технологический институт», разнообразный наземный транспорт на Лермонтовском и Измайловском проспектах. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, банки, гимназии, детские сады. При этом место невероятно тихое и спокойное, лишь изредка доносится звук колоколов Троицкого собора. Все 4 комнаты изолированные, все 5 окон - на тихую улицу. Состояние квартиры - удовлетворительное. В квартире два входа, парадный и черный. Для сдачи в аренду подойдет, для себя - надо будет делать ремонт. Несложная встречная покупка - 1 комнатная квартира. Все собственники взрослые, адекватные люди. Ипотека приветствуется. Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России