

Создано: 17.08.2025 в 14:46

Обновлено: 16.01.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9288099168>

Агент

79111705184

Санкт-Петербург, проспект Славы, 38к1

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 38к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

54.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

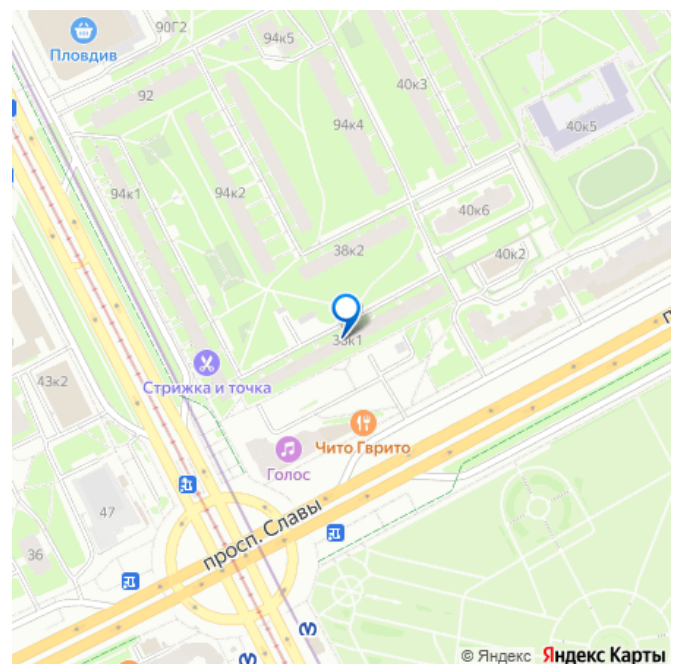
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

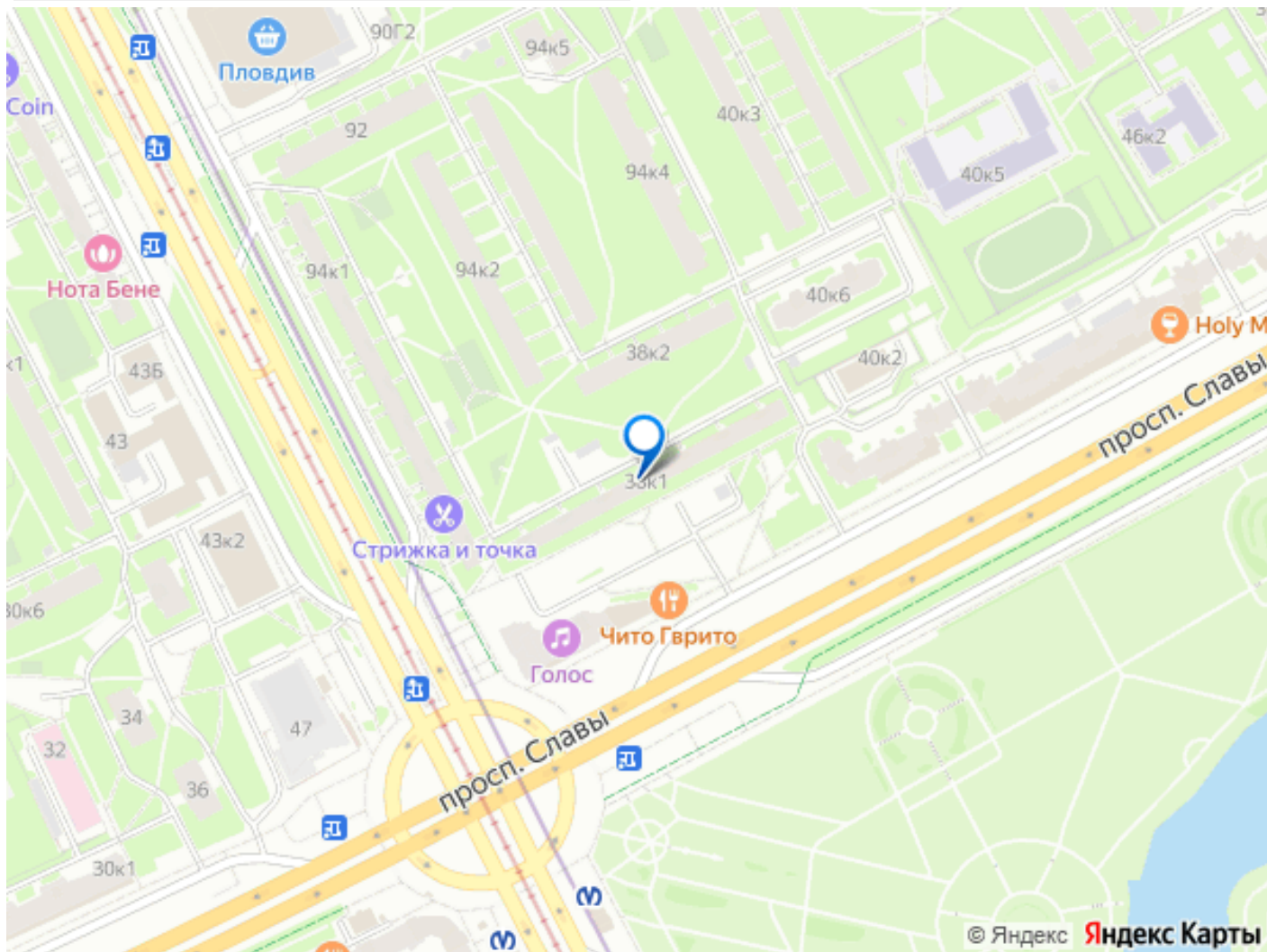
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 74.2 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Муниципальный округ 72, проспект Славы, 38 к1. Жилая площадь составляет комфортные 54.9 квадратных метров, а кухня занимает 6.7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира может похвастаться раздельным санузлом и наличием балкона, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Ранее в квартире был выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Благодаря расположению окон во двор, здесь всегда тихо и спокойно, что создаёт идеальную атмосферу для отдыха после насыщенного дня. Для маленьких жителей двора предусмотрены детская и спортивная площадки, где дети могут безопасно играть и заниматься спортом. Также стоит отметить удобство

расположения объектов инфраструктуры
рядом находятся школа, детский сад,
торговый центр, парк и фитнес-клуб,
обеспечивающие комфортное проживание и
экономия времени. Приобретая эту квартиру,
вы получаете не просто жильё, а уютный
уголок для счастливой семейной жизни.
Приглашаем вас оценить все преимущества
данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России