

Создано: 05.01.2026 в 13:09

Обновлено: 02.02.2026 в 14:35

**Санкт-Петербург, улица Латышских
Стрелков, 5К2**

13 299 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Латышских Стрелков, 5К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Латышских Стрелков](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

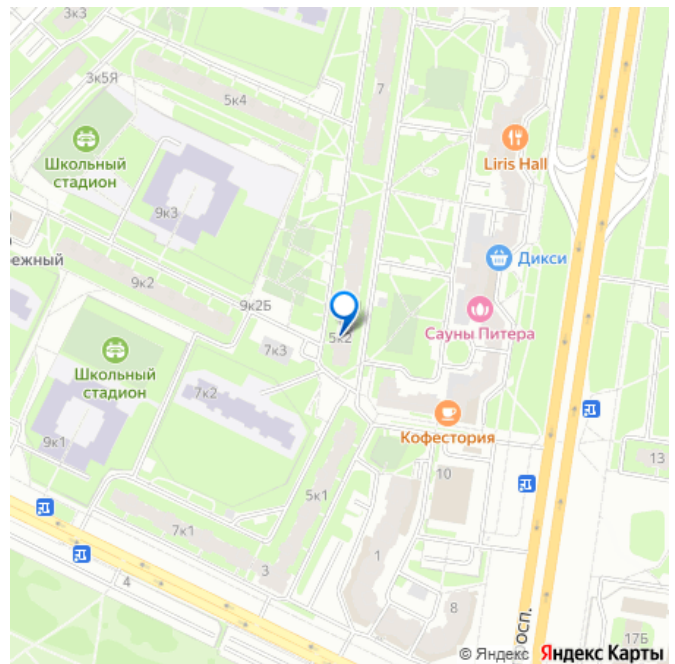
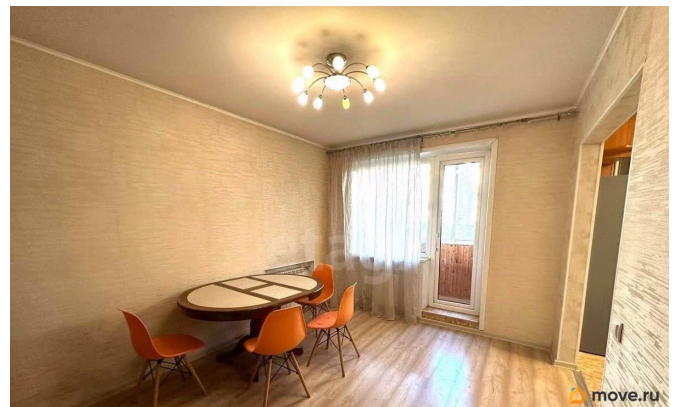
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287808412>

Дмитрий Александрович Проскуряков,
Этажи Санкт-Петербурга
79819561560

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

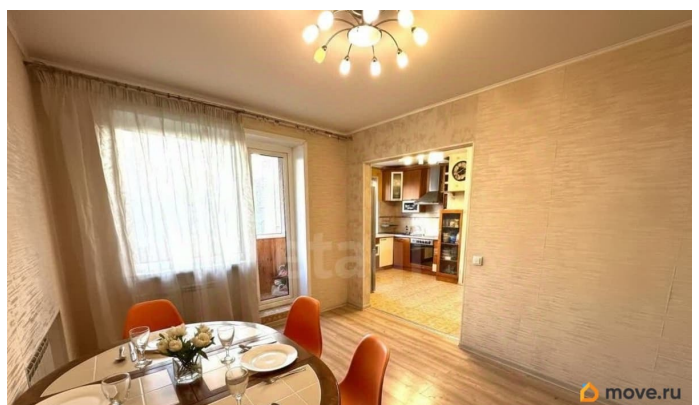
возможна ипотека, парковка

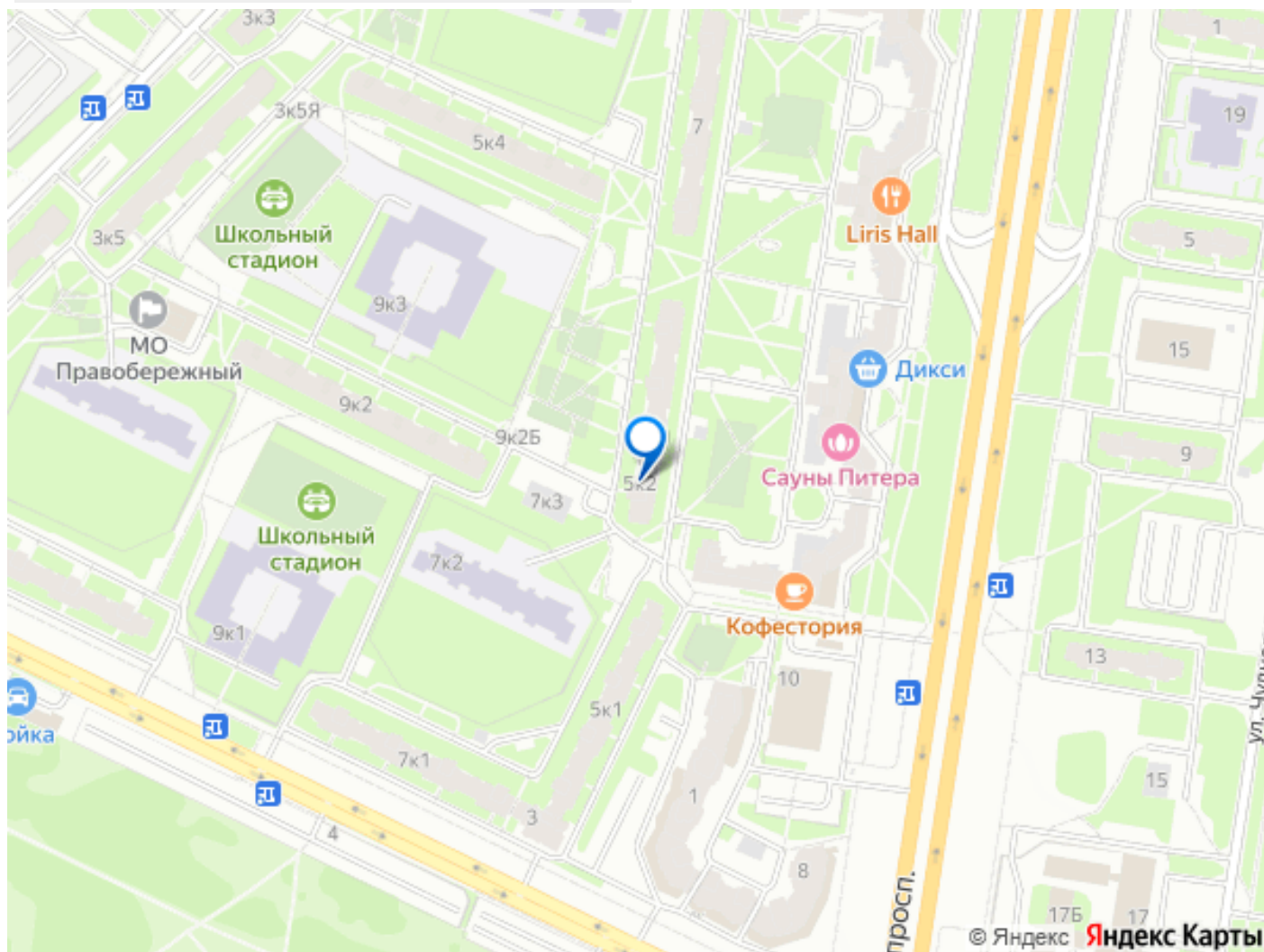
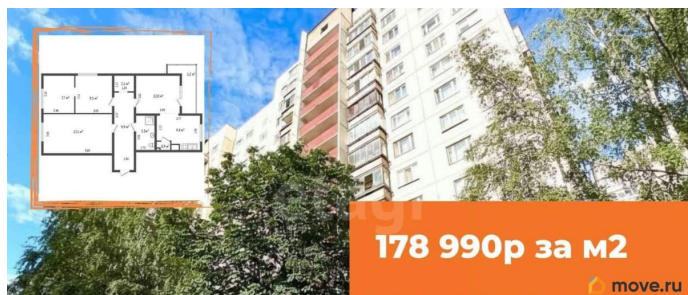
Описание

Срочная продажа просторной 4-комнатной квартиры 74.3 м² у м. пр. Большевиков. Торцевая квартира, окна выходят на 3 стороны дома!!! Идеальный вариант для семьи - квартира в 15 мин от метро с эксклюзивной планировкой и евроремонтом. Тихий дворовый вид и расположение в 15 минутах от метро делают этот лот уникальным. Когда детский смех требует простора, а мечты — воплощения, время задуматься о будущем. Переезд в тихий перспективный район — это ваш шаг в новую уютную жизнь. Без суеты новостроек, без длительных поисков парковки после работы, без переполненных тесных дворов многоэтажек. В светлой кухне-гостиной хватит места и для взрослых посиделок, и для детских игр. Здесь просто пахнет уютом. Четыре комнаты — это ваше личное пространство для каждого: мастер - спальня, детская и может быть кабинет или комната для хобби? Мечтайте о будущем, глядя в тихий зеленый двор с просторного балкона. Приезжайте, выгружайте коробки, расставляйте книги и игрушки места хватит для всех ваших планов. Этот лот с готовыми документами и возможностью быстрой сделки ждет свою семью. Не ждите, звоните

и записывайтесь на просмотр. Уладим все вопросы по вашей недвижимости - от обременений до ипотеке и поможем быстро купить эту квартиру. О квартире/доме: Общая площадь 74,3 м² с выгодной планировкой: 4 светлые комнаты (жилая площадь 46,7 м²) и кухня 12+9,8 м². Этаж 3 из 14 в панельном доме 1986 года постройки. Выполнен качественный евроремонт. Планировочные преимущества: высокие потолки 2,5 м, совмещенный санузел, утепленный балкон, отдельная бойлерная, просторная кухня-гостиная. Вид из окон во двор гарантирует тишину и спокойствие. В доме есть пандус, что удобно для семей с колясками. О районе: Прекрасная транспортная доступность: всего 15 минут пешком до станции метро «пр. Большевиков». В 30 минутах транспортом Ладужский вокзал - важный транспортный узел с огромными перспективами развития в ближайшие годы. Удобный выезд из города в пригород - как на автомобиле так и на маршрутных такси и пригородных электричках. Развитая повседневная инфраструктура: школы, детские сады, магазины — всё рядом. Во дворе обустроена наземная парковка. Район тихий и зеленый, подъезд содержится в хорошем состоянии. Документы: Обременений и долгов нет. Все документы в полном порядке и готовы к чистой, быстрой сделке. Полный пакет проектной документации по проведенной перепланировке, все согласовано. Возможна ипотека со стороны покупателя. Поможем оперативно собрать пакет документов и предложим выгодные ставки по ипотеке. Наши преимущества: Работая с нами, вы получаете полный спектр услуг для безопасной и комфортной сделки: Гарантия безопасности сделки до 25 млн руб. Помощь

в оформлении ипотеки за 1 день Принцип
«одного окна»: юристы, риелторы, кредитные
специалисты Дистанционное ведение сделок
Программа лояльности «Этажи Бонус»
Звоните! Просторные четырёхкомнатные
квартиры с готовым ремонтом в таком
удачном месте — редкость! Показываем в
удобное время Код пользователя: 19625





Move.ru - вся недвижимость России